

428844-2026 - Gara

Germania – Lavori di costruzione – NSS Neubau 2-Feld-Sporthalle, Schwerin, VE043 Erdbau und Gründung

OJ S 119/2026 24/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Erzbistum Hamburg

E-mail: martin.schmaedeke@erzbistum-hamburg.de

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi ricreativi, cultura e religione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: NSS Neubau 2-Feld-Sporthalle, Schwerin, VE043 Erdbau und Gründung

Descrizione: Zum Leistungsumfang gehören hauptsächlich Erd- und Betonarbeiten, zusätzlich sind Abdichtungs-, Abbruch- und Rückbauarbeiten durchzuführen.

Identificativo della procedura: dbfdf3d1-adc3-49f6-b6ab-d9e9d5912fd0

Identificativo interno: 90332111-VE043

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45212225 Lavori di costruzione di palazzi dello sport, 45223220 Lavori di rustico

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Eisenbahnstraße 17-19 / Brunnenstraße

Località: Schwerin

Codice postale: 19053

Suddivisione del paese (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: #Bekanntmachungs-ID: CXP4DFRMJN4#

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: NSS Neubau 2-Feld-Sporthalle, Schwerin, VE043 Erdbau und Gründung
Descrizione: Gegenstand der Leistung der Vergabeeinheit VE 043 Erdbau und Gründung ist das Einrichten, Betreiben, Abbauen der Baustelleneinrichtung ausschließlich für die Durchführung der eigenen Leistung einschließlich aller hierfür erforderlichen Serviceeinrichtungen, Geräte, Hebezeuge, auch stationäre und/oder mobile Kräne während der Ausführungszeit der Erdbau- und Gründungsarbeiten. Eine allgemeine Baustelleneinrichtung wie Besprechungs- und WC-Container, Bauzaun, HV, UV, Verkehrssicherung etc. stellt der Auftraggeber den Gewerken über die gesamte Bauzeit zur Verfügung. Die ausgeschriebene Leistung umfasst im kleineren Umfang Abbruch- und Rückbauarbeiten von ca. 90m Zaunanlagen, ca. 10m stillgelegter Ver- und Entsorgungsleitungen und ca. 4 Schächten auf dem Baugrundstück sowie Rückbau eines gemauerten Geräteschuppens, von ca. 38m Einfriedungen sowie von 20m² Pflasterbelägen auf dem Nachbargrundstück. Zusätzlich sind ca. 11 Wurzelstümpfe bereits gefälltter Laub- und Nadelbäume sowie Wurzelwerk von gerodeten Sträuchern und Aufwuchs zu entfernen. Im Wesentlichen umfasst die Leistung die Durchführung von Erdarbeiten DIN 18300 insbesondere ca. 600m³ Oberbodenabtrag, ca. 2.500m³ flächiger Bodenabtrag, zur Herstellung der Baugrube, ca. 485m³ Fundamentaushub sowie Geländemodellierungen einschließlich Bodenaustauschmaßnahmen und Baugrundverbesserung zur Herstellung eines tragfähigen Untergrunds für den flachgegründeten Neubau einer 2-Feldsporthalle in Holzbauweise ab OK StB-Bodenplatte. Bestandteil der Leistung ist auch das Verlegen von ca. 175m Regen- und Schutzwassergrundleitungen einschl. Formteile sowie ca. 90m³ Aushub und Verfüllung für Rohrgräben. In einem Teilbereich der Baugrube sind Verbauarbeiten DIN 18303 als ca. 18m² Berliner Verbau, Tiefe bis ca. 2,50m, auszuführen. Zusätzlich sind im Rahmen der Gründungsarbeiten ca. 320m Potentialausgleichsleiter im Fundament und ca. 430m Ringerder im Erdreich nach DIN 18018 zu verlegen. Weiterer Leistungsbestandteil sind Tiefgründungen mit Magerbeton, ca. 105m³, sowie die abschnittsweise Herstellung, von ca. 8m² bewehrter/ unbewehrter Unterfangung der Giebelwand des Nachbargebäudes unter bestehenden Fundamenten/ Mauerwerk nach DIN 4123. Die ausgeschriebene Leistung umfasst zudem Betonarbeiten u.a. die Herstellung einer 20cm starken Stahlbetonbodenplatte in Ortbetonbauweise, Fläche ca. 1.400m², ca. 370m Streifenfundamente und Frostschrüzen sowie die Herstellung einer 25cm starken Bodenplatte WU, Fläche ca. 24m² und ca. 22m² aufgehende Wände in WU-Beton. Als StB-Fertigteile kommen zur Ausführung ein Treppenlauf mit angeschnittenem Podest ohne Sichtanforderung sowie 20 Fassaden-Sockelelemente in Sichtqualität einschl. werkseitiger Graffitienschutzbeschichtung. Auszuführen sind ebenso ca. 130m² bituminöse Abdichtung der erdberührten Außenbauteile Wassereinwirkungsklasse W2. 1-E, ca. 348m² oberseitige Abdichtung der Bodenplatte in Teilflächen für bauseitige Holzbau- und Trockenbaukonstruktionen sowie die Herstellung von ca. 90m² Perimeterdämmschichten vor Fundamenten und Außenwänden einschl. Drän- und Schutzlagen sowie ca. 29m² PS-Dämmung unter der WU-Bodenplatte.
Identificativo interno: 90332111-VE043

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45212225 Lavori di costruzione di palazzi dello sport,
45223220 Lavori di rustico

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Eisenbahnstraße 17-19 / Brunnenstraße

Località: Schwerin

Codice postale: 19053

Suddivisione del paese (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Durata: 14 Settimane

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto finanziato in tutto o in parte con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Berufshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme für Personen- und Sachschäden: 2 Mio. EUR für Vermögensschäden: 2 Mio. EUR

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Jahresumsatz der vergangenen 3 Jahre im ausgeschriebenen Tätigkeitsbereich von mind. 5 Mio. EUR/Jahr (summiert)

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: mind. 2 Referenzen für vergleichbare Vorhaben in den vergangenen 5 Jahren mit Angabe der Gesamt-Bruttoabrechnungssumme, Bauzeit und Auftraggeber.

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 24/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DFRMJN4/documents>

Canale di comunicazione ad hoc:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DFRMJN4>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DFRMJN4>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 29/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 48 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: keine

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 29/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Vergabepattform

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer der Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen

Informazioni sui termini per il riesame: Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Der Antrag ist unzulässig, wenn: - der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Erzbistum Hamburg

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Erzbistum Hamburg

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Erzbistum Hamburg

Numero di registrazione: 02000000-KSOZI00001-59.

Indirizzo postale: Am Mariendom 4

Località: Hamburg

Codice postale: 20099

Suddivisione del paese (NUTS): Hamburg (DE600)

Paese: Germania

Referente: Abteilung Immobilien und Bau
E-mail: martin.schmaedeke@erzbistum-hamburg.de
Telefono: 040-24877 389

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Vergabekammer der Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen

Numero di registrazione: 02000000-KBSW000001-97

Indirizzo postale: Neuenfelder Straße 19

Località: Hamburg

Codice postale: 21109

Suddivisione del paese (NUTS): Hamburg (DE600)

Paese: Germania

E-mail: vergabekammer@bsw.hamburg.de

Telefono: +49 40 42840-3230

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 7bd06ad7-7f95-45f6-9066-9c94e5c2dae9 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 22/06/2026 12:28:21 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 428844-2026

Numero dell'edizione della GU S: 119/2026

Data di pubblicazione: 24/06/2026