

429605-2026 - Gara

Finlandia – Servizi di Internet – Kaapeli-TV ja laajakaistaliittymien hankinta

OJ S 119/2026 24/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Kiinteistö Oy Kajaanin Pietari

E-mail: info@kajaaninpietari.fi

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica controllata da un'autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

1.1. Committente

Nome ufficiale: As Oy Kajaanin Sammonkaaren Pietari

E-mail: info@kajaaninpietari.fi

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Kaapeli-TV ja laajakaistaliittymien hankinta

Descrizione: Kiinteistö Oy Kajaanin Pietari pyytää tarjousta seuraavasta kokonaisuudesta (A+B) toteutettuna kaikkiin kohteisiin: A. Kiinteistöjen laajakaistaiset internet-liittymät asukkaiden, yhteistilojen ja rakennusautomaation käyttöön. B. Kiinteistöjen kaapeli-TV -liittymät ja -palvelut asukkaiden ja yhteistilojen käyttöön. Hankinnassa on myös mukana As Oy Kajaanin Sammonkaaren Pietari (Kiinteistö Oy Kajaanin Pietarin 100% omistama tytäryhtiö). Toimittajan tulee tarjota kokonaisuutta. Osatarjouksia eikä vaihtoehtoisia tarjouksia hyväksytty. Rinnakkaisia tarjouksia ei hyväksytty. Kyseessä olevan kokonaisuuden tarkemmat tiedot ja tarjousvaatimukset löytyvät tarjouspyynnön liitteestä 1, jossa on ilmoitettu tarjottavien palveluiden vähimmäis- ja laatuvaatimukset. Palvelut hankitaan määräaikaikaisella neljän vuoden sopimusajalle, jonka jälkeen sopimus jatkuu toistaiseksi voimassa olevana.

Identificativo della procedura: f6f393b6-203b-4efa-844a-1a7b987bd94b

Identificativo interno: 617669

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016). Hankintamenettelynä on hankintalain 32 § mukainen avoin menettely. Mikäli saaduista tarjouksista yksikään ei vastaa tarjouspyyntöä tilaajan edellyttämällä tavalla taikka olosuhteet tarjouskilpailun aikana muuttuvat sellaisiksi, ettei tilaaja voi hyödyntää tarjouskilpailun tuloksia, tilaaja voi keskeyttää hankintamenettelyn osittain tai kokonaan hankintalain 125 §:n mukaisesti.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 72400000 Servizi di Internet

Classificazione aggiuntiva (cpv): 92200000 Servizi radiotelevisivi, 92232000 TV via cavo

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Kainuu (FI1D8)

Paese: Finlandia

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Hankintayksikkö (Tilaaaja) on Kiinteistö Oy Kajaanin Pietari.

Learnpoint ICT Oy toimii hankinnassa Tilaaajan valtuuttamana asiantuntijana. Hankintayksikkö tai Learnpoint ICT Oy ei maksa korvausta kyseessä olevan tarjouksen tekemisestä

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara, Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Kaapeli-TV ja laajakaistaliittymien hankinta

Descrizione: Kiinteistö Oy Kajaanin Pietari pyytää tarjousta seuraavasta kokonaisuudesta

(A+B) toteutettuna kaikkiin kohteisiin: A. Kiinteistöjen laajakaistaiset internet-liittymät

asukkaiden, yhteistilojen ja rakennusautomaation käyttöön. B. Kiinteistöjen kaapeli-TV -

liittymät ja -palvelut asukkaiden ja yhteistilojen käyttöön. Hankinnassa on myös mukana As Oy Kajaanin Sammonkaaren Pietari (Kiinteistö Oy Kajaanin Pietarin 100% omistama tytäryhtiö).

Toimittajan tulee tarjota kokonaisuutta. Osatarjouksia eikä vaihtoehtoisia tarjouksia hyväksytä.

Rinnakkaisia tarjouksia ei hyväksytä. Kyseessä olevan kokonaisuuden tarkemmat tiedot ja

tarjousvaatimukset löytyvät tarjouspyynnön liitteestä 1, jossa on ilmoitettu tarjottavien

palveluiden vähimmäis- ja laatuvaatimukset. Palvelut hankitaan määräaikaiselle neljän vuoden sopimusajalle, jonka jälkeen sopimus jatkuu toistaiseksi voimassa olevana.

Identificativo interno: 617669

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 72400000 Servizi di Internet

Classificazione aggiuntiva (cpv): 92200000 Servizi radiotelevisivi, 92232000 TV via cavo

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Kainuu (FI1D8)

Paese: Finlandia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: Hankintayksikkö (Tilaaaja) on Kiinteistö Oy Kajaanin Pietari.

Learnpoint ICT Oy toimii hankinnassa Tilaaajan valtuuttamana asiantuntijana. Hankintayksikkö tai Learnpoint ICT Oy ei maksa korvausta kyseessä olevan tarjouksen tekemisestä

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara, Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Hinta vertaillaan tarjouspyynnön liitteen mukaisesti.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 90

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Laatu vertaillaan tarjouspyynnön liitteen mukaisesti.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 02/07/2026 07:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Indirizzo dei documenti di gara: <https://tarjouspalvelu.fi/kajaani?id=617669&tpk=e31121b5-54d9-45af-b3a2-f9bf1e904fc5>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://tarjouspalvelu.fi/kajaani?id=617669&tpk=e31121b5-54d9-45af-b3a2-f9bf1e904fc5>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: finlandese

Catalogo elettronico: Obbligatoria

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 24/08/2026 09:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 4 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 24/08/2026 09:15:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Markkinaoikeus

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Kiinteistö Oy Kajaanin Pietari

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Kiinteistö Oy Kajaanin Pietari

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Kiinteistö Oy Kajaanin Pietari

Numero di registrazione: 0185799-7

Località: Kajaani

Codice postale: 87100

Suddivisione del paese (NUTS): Kainuu (FI1D8)

Paese: Finlandia

Referente: Kiinteistö Oy Kajaanin Pietari

E-mail: info@kajaaninpietari.fi

Telefono: +358 61552060

Indirizzo internet: <http://www.kajaani.fi>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Capofila

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Markkinaoikeus

Numero di registrazione: 3006157-6

Indirizzo postale: Radanrakentajantie 5

Località: Helsinki

Codice postale: 00520

Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Paese: Finlandia

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefono: +358 295643300

Indirizzo internet: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Learnpoint ICT Oy

Numero di registrazione: 3517672-7

Indirizzo postale: Näsilinnankatu 25 B

Località: Tampere

Codice postale: 33200

Suddivisione del paese (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Paese: Finlandia

Referente: Learnpoint ICT Oy

E-mail: tarjoukset@learnpoint.fi

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: As Oy Kajaanin Sammonkaaren Pietari

Numero di registrazione: 3228808-8

Località: Kajaani
Codice postale: 87100
Suddivisione del paese (NUTS): Kainuu (FI1D8)
Paese: Finlandia
Referente: Kiinteistö Oy Kajaanin Pietari
E-mail: info@kajaaninpietari.fi
Telefono: +358 61552060

Ruoli di questa organizzazione:
Committente

8.1. ORG-0005

Nome ufficiale: Hansel Oy (Hilma)
Numero di registrazione: FI09880841
Indirizzo postale: Mannerheiminaukio 1a
Località: Helsinki
Codice postale: 00100
Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Paese: Finlandia
Referente: eSender
E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefono: 029 55 636 30
Indirizzo internet: <http://hankintailmoitukset.fi>
Ruoli di questa organizzazione:
TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: fd053afe-b38e-4c74-9d4b-c9d844622682 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 22/06/2026 08:21:18 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT
Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 22/06/2026 08:21:19 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: finlandese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 429605-2026
Numero dell'edizione della GU S: 119/2026
Data di pubblicazione: 24/06/2026