

429668-2026 - Gara

Estonia – Servizi di progettazione architettonica – Raekoja platsi avaliku ruumi ideekonkurss

OJ S 119/2026 24/06/2026

Avviso o bando di concorso di progettazione

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalamet

E-mail: kommunaal@tallinnlv.ee

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Raekoja platsi avaliku ruumi ideekonkurss

Descrizione: Võistluse eesmärk on leida kaasaegne ruumiline terviklahendus Raekoja platsile, kui Tallinna kõige olulisemale ajaloolisele linnaväljakule. Lisaks platsi pinna renoveerimisele otsitakse võistlusega paindlikku ruumilist terviklahendust eri sündmusteks ja hooaegadeks.

Ruumiline lahendus käsitleb platsi terviklikku mööblilahendust ja jõuluturgu. Ümberehituse eesmärk on muuta Raekoja plats mitmekesiseks, tänapäevaseks, esinduslikuks ja ajaloolist pärandit rõhutavaks avalikuks ruumiks, mis pakub meeldivat ja turvalist olemist ning tegevusvõimalusi igas vanuses inimesele igal aastaajal. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Identificativo della procedura: 7a26ede7-6ce8-45e2-b246-f6e9e44cdd6e

Identificativo interno: 310684-0000

Tipo di procedura: Aperta

Caratteristiche principali della procedura: Avatud ideekonkurss

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71220000 Servizi di progettazione architettonica

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71400000 Servizi di urbanistica e architettura paesaggistica

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

Paese: Estonia

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Lõuna-Eesti (EE008)

Paese: Estonia

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Lääne-Eesti (EE004)

Paese: Estonia

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Kirde-Eesti (EE00A)

Paese: Estonia

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Kesk-Eesti (EE009)

Paese: Estonia

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE), Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Raekoja platsi avaliku ruumi ideekonkurss

Descrizione: Võistluse eesmärk on leida kaasaegne ruumiline terviklahendus Raekoja platsile, kui Tallinna kõige olulisemale ajaloolisele linnaväljakule. Lisaks platsi pinna renoveerimisele otsitakse võistlusega paindlikku ruumilist terviklahendust eri sündmusteks ja hooaegadeks. Ruumiline lahendus käsitleb platsi terviklikku mööblilahendust ja jõuluturgu. Ümberehituse eesmärk on muuta Raekoja plats mitmekesiseks, tänapäevaseks, esinduslikuks ja ajaloolist pärandit rõhutavaks avalikuks ruumiks, mis pakub meeldivat ja turvalist olemist ning tegevusvõimalusi igas vanuses inimesele igal aastaajal. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest
Identificativo interno: 310684-0000

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71220000 Servizi di progettazione architettonica

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71400000 Servizi di urbanistica e architettura paesaggistica

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

Paese: Estonia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Lõuna-Eesti (EE008)

Paese: Estonia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Lääne-Eesti (EE004)

Paese: Estonia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Kirde-Eesti (EE00A)

Paese: Estonia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Kesk-Eesti (EE009)

Paese: Estonia

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Riduzione degli impatti ambientali

Descrizione: Keskkonnahoidlikud tingimused on määratud alusdokumentides

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: La mitigazione dei cambiamenti climatici

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Vaata hanke alusdokumentidest

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10331025/documents?group=B>

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni del regime del concorso di progettazione:

La decisione della giuria è vincolante per il committente: no

Valore del premio: 15 000,00 EUR

Premio:

Posizione del beneficiario del premio nella classifica: 1

Informazioni supplementari: Auhind kantakse nimekaardil määratud autori(te) panga arveldusarvele

Valore del premio: 12 000,00 EUR

Premio:

Posizione del beneficiario del premio nella classifica: 2

Informazioni supplementari: Auhind kantakse nimekaardil määratud autori(te) panga arveldusarvele

Valore del premio: 10 000,00 EUR

Premio:

Posizione del beneficiario del premio nella classifica: 3

Informazioni supplementari: Auhind kantakse nimekaardil määratud autori(te) panga arveldusarvele

Valore del premio: 6 500,00 EUR

Premio:

Posizione del beneficiario del premio nella classifica: 4

Informazioni supplementari: Auhind kantakse nimekaardil määratud autori(te) panga arveldusarvele

Valore del premio: 6 500,00 EUR

Premio:

Posizione del beneficiario del premio nella classifica: 5

Informazioni supplementari: Auhind kantakse nimekaardil määratud autori(te) panga arveldusarvele

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10331025/tenders>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: estone

Termine per il ricevimento delle offerte: 04/09/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Organizzazione competente per i ricorsi: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Informazioni sui termini per il riesame: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetus>

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalamet

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalamet

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalamet

Numero di registrazione: 75014913

Indirizzo postale: Harju tn 13

Località: Tallinn

Codice postale: 10130

Suddivisione del paese (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Paese: Estonia

Referente: VIVIAN SAARPERE

E-mail: kommunaal@tallinnlv.ee

Telefono: +372 6164098

Indirizzo internet: <http://tallinn.ee>

Profilo del committente: <http://tallinn.ee>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Numero di registrazione: 1000123

Indirizzo postale: Tartu mnt 85

Località: Tallinn

Codice postale: 10115

Suddivisione del paese (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Paese: Estonia

E-mail: vako@fin.ee

Telefono: +3726113713

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione di mediazione

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Riigihangete register
Numero di registrazione: TED64
Indirizzo postale: Lõkke tn 4
Località: Tallinn
Codice postale: 10122
Suddivisione del paese (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)
Paese: Estonia
E-mail: register@riigihanked.riik.ee
Telefono: +3726113693
Ruoli di questa organizzazione:
TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 347dbefd-5aef-4d3a-bd2e-f94e79f39677 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Avviso o bando di concorso di progettazione
Sottotipo di avviso: 23
Data di trasmissione dell'avviso: 19/06/2026 16:15:50 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale
Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 19/06/2026 16:30:00 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: estone
Numero di pubblicazione dell'avviso: 429668-2026
Numero dell'edizione della GU S: 119/2026
Data di pubblicazione: 24/06/2026