

432061-2026 - Gara

Polonia – Lavori di costruzione – Przebudowa i rozbudowa obiektu terminala pasażerskiego Portu-Lotniczego Szczecin-Goleniów: Terminal i część techniczna

OJ S 120/2026 25/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Port Lotniczy Szczecin-Goleniów sp. z o.o.

E-mail: epsc@airport.com.pl

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Attività dell'ente aggiudicatore: Attività aeroportuali

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Przebudowa i rozbudowa obiektu terminala pasażerskiego Portu-Lotniczego Szczecin-Goleniów: Terminal i część techniczna

Descrizione: Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w zakresie przebudowy i rozbudowy obiektu terminala pasażerskiego Portu Lotniczego Szczecin - Goleniów, poprzedzone wykonaniem przez wybranego Wykonawcę projektów wykonawczych dla tych robót w zakresie opisanym w PFU. Przedmiot zamówienia obejmuje realizację zintegrowanego kompleksu terminalowego lotniska. W miejscu istniejących budynków A, C i E, powstanie nowoczesny terminal, składający się z obiektów A, C1, C2 i T oraz zmodernizowanego budynku B.

Identificativo della procedura: a438490c-b30d-4a59-85df-6c3b96f621b5

Identificativo interno: PI4_503/04/2026

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45213330 Lavori di costruzione di edifici per i trasporti aerei, 45100000 Lavori di preparazione del cantiere edile, 45110000 Lavori di demolizione di edifici e lavori di movimento terra, 45111000 Lavori di demolizione, di preparazione del sito e sgombero, 45111100 Lavori di demolizione, 45111200 Lavori di preparazione del sito e sgombero, 45111300 Lavori di smantellamento, 45112000 Lavori di scavo e movimento terra, 45113000 Preparazione di siti, 45200000 Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile, 45300000 Lavori di installazione di impianti in edifici, 45330000 Lavori di idraulica, 45332300 Lavori di posa di drenaggi, 45332200 Lavori idraulici, 45331100 Lavori di installazione di impianti di riscaldamento centrale, 45331210 Lavori di installazione di impianti di ventilazione, 45231300 Lavori di costruzione di condotte idriche e fognarie, 45310000 Lavori di installazione di cablaggi, 45312200 Lavori di installazione di sistemi d'allarme antifurto, 45314300 Installazione di infrastrutture per cavi, 45400000 Lavori di completamento degli edifici,

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Głowice 1a

Località: Goleniów

Codice postale: 72-100

Suddivisione del paese (NUTS): Szczeciński (PL428)

Paese: Polonia

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: 1. Szczegółowy opis podstaw wykluczenia z postępowania zamieszczony został w rozdziale 5 SWZ. 2. Szczegółowy opis warunków udziału w postępowaniu zamieszczony został w rozdziale 6 SWZ. 3. Szczegółowy opis oświadczeń oraz podmiotowych środków dowodowych składanych w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu zamieszczony zostały w rozdziale 8 SWZ. 4. Zamawiający nie wymaga złożenia wraz z ofertą przedmiotowych środków dowodowych, z zastrzeżeniem art. 101 ust. 5 i 6 PZP. Ewentualne przedmiotowe środki dowodowe składane w związku z art. 101 ust. 5 i 6 PZP Wykonawca składa wraz z ofertą. Jeżeli Wykonawca niełoży wraz z ofertą przedmiotowych środków dowodowych, o których mowa w niniejszym punkcie lub złożone przedmiotowe środki dowodowe będą niekompletne, Zamawiający wezwie do ich złożenia lub uzupełnienia, z zastrzeżeniem art. 107 ust. 3 PZP. 5. Szczegółowy opis sposobu przygotowania i składania ofert zamieszczony został w rozdziale 11 SWZ. 6. Wykonawca związany jest ofertą przez 120 dni od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert. 7. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez wykonawcę, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą. Szczegółowy opis zasad dotyczących wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy zawarto w rozdziale 19 SWZ. 8. Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.

Base giuridica:

Direttiva 2014/25/UE

ustawa z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320)
- Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 129 ust. 1 pkt 1 w zw. z art. 129 ust. 2 oraz art. 132-139 w zw. z art. 378 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm. - dalej jako „PZP”) oraz aktów wykonawczych do PZP.

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Przebudowa i rozbudowa obiektu terminala pasażerskiego Portu-Lotniczego Szczecin-Goleniów: Terminal i część techniczna

Descrizione: Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w zakresie przebudowy i rozbudowy obiektu terminala pasażerskiego Portu Lotniczego Szczecin - Goleniów, poprzedzone wykonaniem przez wybranego Wykonawcę projektów wykonawczych dla tych

robót w zakresie opisanym w PFU. Przedmiot zamówienia obejmuje realizację zintegrowanego kompleksu terminalowego lotniska. W miejscu istniejących budynków A, C i E, powstanie nowoczesny terminal, składający się z obiektów A, C1, C2 i T oraz zmodernizowanego budynku B.

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45213330 Lavori di costruzione di edifici per i trasporti aerei, 45100000 Lavori di preparazione del cantiere edile, 45110000 Lavori di demolizione di edifici e lavori di movimento terra, 45111000 Lavori di demolizione, di preparazione del sito e sgombero, 45111100 Lavori di demolizione, 45111200 Lavori di preparazione del sito e sgombero, 45111300 Lavori di smantellamento, 45112000 Lavori di scavo e movimento terra, 45113000 Preparazione di siti, 45200000 Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile, 45300000 Lavori di installazione di impianti in edifici, 45330000 Lavori di idraulica, 45332300 Lavori di posa di drenaggi, 45332200 Lavori idraulici, 45331100 Lavori di installazione di impianti di riscaldamento centrale, 45331210 Lavori di installazione di impianti di ventilazione, 45231300 Lavori di costruzione di condotte idriche e fognarie, 45310000 Lavori di installazione di cablaggi, 45312200 Lavori di installazione di sistemi d'allarme antifurto, 45314300 Installazione di infrastrutture per cavi, 45400000 Lavori di completamento degli edifici, 71320000 Servizi di ideazione tecnica, 71246000 Determinazione ed elenco delle quantità per la costruzione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Szczeciński (PL428)

Paese: Polonia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 18 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Zamawiający wskazuje, że szczegółowe warunki zamówienia odnoszące się do terminu realizacji zamówienia, w tym etapów realizacji zamówienia, zostały opisane w dokumentach zamówienia.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Cena brutto

Descrizione: W ramach kryterium „Cena brutto” oceniana będzie cena brutto podana w formularzu oferty. W ramach kryterium „Cena” ocena ofert zostanie dokonana przy zastosowaniu wzoru: $C = C_n / C_o \times 100 \% \times 100 \text{ pkt}$ gdzie: C – liczba punktów w ramach kryterium „Cena”, C_n - najniższa cena spośród ofert ocenianych C_o - cena oferty ocenianej
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: polacco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1310254>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1310254>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Szczegółowe informacje na temat wymagań dotyczących wadium zostały opisane w rozdziale 10 SWZ. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości: 1 000 000 zł (słownie: jeden milion złotych 00/100) Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert i utrzymywać nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 PZP.

Termine per il ricevimento delle offerte: 15/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 15/07/2026 10:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Szczegółowe informacje zostały przedstawione w dokumentach zamówienia, w szczególności w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ

Fatturazione elettronica: Consentita

Accordo finanziario: Szczegółowe informacje zostały przedstawione w dokumentach zamówienia, w szczególności w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Informazioni sui termini per il riesame: 18.1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów PZP, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale IX PZP tj. odwołanie i skarga do sądu. Postępowanie odwoławcze uregulowane zostało w przepisach art. 506-578 PZP, a postępowanie skargowe w przepisach

art. 579-590 PZP. 18.2. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami PZP czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie PZP; 3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie PZP, mimo że Zamawiający był do tego obowiązany. 18.3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, że Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 18.4. Odwołanie wnosi się w terminie: (a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, (b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. (a). 18.5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 18.6. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 18.4. i 18.5 SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 18.7. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 PZP, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej lub postanowienia Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 PZP, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w polskiej placówce pocztowej operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe (t.j. Dz.U. z 2025 r., poz. 366) albo w placówce podmiotu zajmującego się doręczaniem korespondencji na terytorium innego niż Rzeczpospolita Polska państwa członkowskiego Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej albo państwa członkowskiego Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - strony umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym albo wysłanie jej na adres do doręczeń elektronicznych, o którym mowa w art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1045), jest równoznaczne z jej wniesieniem.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Port Lotniczy Szczecin-Goleniów sp. z o.o.

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Port Lotniczy Szczecin-Goleniów sp. z o.o.

Organizzazione che tratta le offerte: Port Lotniczy Szczecin-Goleniów sp. z o.o.

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Port Lotniczy Szczecin-Goleniów sp. z o.o.

Numero di registrazione: KRS:0000038385; NIP:8561598200; REGON:81184773400000

Indirizzo postale: Glewice 1a
Località: Goleniów
Codice postale: 72-100
Suddivisione del paese (NUTS): Szczeciński (PL428)
Paese: Polonia
E-mail: epsc@airport.com.pl
Telefono: 48 703 20 20 02
Indirizzo internet: <https://airport.com.pl/>
Profilo del committente: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1310254>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
Numero di registrazione: NIP: 5262239325, REGON: 010828091
Indirizzo postale: ul. Postępu 17A
Località: Warszawa
Codice postale: 02-676
Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Paese: Polonia
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefono: (22) 458 78 40
Indirizzo internet: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: Publications Office of the European Union
Numero di registrazione: PUBL
Località: Luxembourg
Codice postale: 2417
Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)
Paese: Lussemburgo
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefono: +352 29291
Indirizzo internet: <https://op.europa.eu>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare

:

366042-2026

Motivo principale della modifica

:

Aggiornamento informazioni

Descrizione

:

Zamawiający wskazuje, że dokonał aktualizacji terminu składania ofert i terminu otwarcia ofert, poprzez wskazanie nowego terminu składania ofert i terminu otwarcia ofert na dzień 15 lipca 2026 r.

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: d55a17f1-44e3-4edd-8b4c-42626766699d - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 17

Data di trasmissione dell'avviso: 23/06/2026 09:15:44 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: polacco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 432061-2026

Numero dell'edizione della GU S: 120/2026

Data di pubblicazione: 25/06/2026