

432381-2026 - Gara

Spagna – Servizi di pulizia di edifici – Limpieza de seis centros de la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades de la Comunidad de Madrid

OJ S 120/2026 25/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES
(COMUNIDAD DE MADRID)

E-mail: areacontratacion@madrid.org

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Limpieza de seis centros de la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades de la Comunidad de Madrid

Descrizione: Dotar del servicio de limpieza a un total de 6 centros, adscritos a la Dirección General de Educación Secundaria, Formación Profesional y Régimen Especial, con las condiciones, medios técnicos y frecuencias establecidos en el correspondiente Pliego de Prescripciones Técnicas.

Identificativo della procedura: 6cbb0801-360b-40eb-baf7-cb9820308499

Avviso o bando precedente: 97941-2026

Identificativo interno: A/SER-049810/2025

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 461 731,81 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Richiesta di documento di gara unico europeo

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Limpieza de seis centros de la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades de la Comunidad de Madrid

Descrizione: Dotar del servicio de limpieza a un total de 6 centros, adscritos a la Dirección General de Educación Secundaria, Formación Profesional y Régimen Especial, con las condiciones, medios técnicos y frecuencias establecidos en el correspondiente Pliego de Prescripciones Técnicas.

Identificativo interno: A/SER-049810/2025

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Más información sobre renovaciones: Duración inicial: 16 meses, desde el 1 de septiembre de 2026, o desde la formalización si esta fuera en fecha posterior, hasta el 31 de diciembre de 2027. Posibilidad de prórroga de hasta 12 meses.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 28 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 461 731,81 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Se describen en los pliegos de cláusulas administrativas particulares

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Se describen en los pliegos de cláusulas administrativas particulares

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://gestion5.madrid.org:8203/sap/bc/webdynpro/sap/zfrms_wd_le_003

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 10/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 2 Mesi

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA

Informazioni sui termini per il riesame: El recurso especial en materia de contratación tiene carácter potestativo, pudiendo presentarse el escrito de interposición en los lugares establecidos en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas. Asimismo, podrá presentarse en el registro del órgano de contratación o del competente para la resolución, en el plazo de quince días hábiles computados conforme a lo dispuesto en el artículo 50.1 de la LCSP, o en el plazo previsto en el artículo 50.2 cuando el recurso se funde en alguna de las causas de nulidad enumeradas en él.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES (COMUNIDAD DE MADRID)

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES (COMUNIDAD DE MADRID)

Numero di registrazione: S7800001

Servizio: Secretaría General Técnica

Indirizzo postale: Calle Alcalá, 32

Località: Madrid

Codice postale: 28014

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

Referente: División de Contratación

E-mail: areacontratacion@madrid.org

Telefono: +34 917200446

Indirizzo internet: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA

Numero di registrazione: (S7800001)

Indirizzo postale: Carrera de San Jerónimo, 13. Primera Planta

Località: Madrid

Codice postale: 28014

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

E-mail: tribunal.contratacion@madrid.org

Telefono: 34 917200446

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: Publications Office of the European Union

Numero di registrazione: PUBL

Località: Luxembourg

Codice postale: 2417

Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)

Paese: Lussemburgo

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefono: +352 29291

Indirizzo internet: <https://op.europa.eu>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 61718c1f-c264-423f-84cb-44453942888b - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 23/06/2026 09:58:30 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: spagnolo

Numero di pubblicazione dell'avviso: 432381-2026

Numero dell'edizione della GU S: 120/2026

Data di pubblicazione: 25/06/2026