

432475-2026 - Gara

Finlandia – Lavori di costruzione – Kiinteistö Oy Lopen Terveystalo Lopenpaja / Eedilä / IV- ja RAU-URAKKA

OJ S 120/2026 25/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Kiinteistö Oy Lopen Terveystalo Lopenpaja

E-mail: simo.hannula@talotili.fi

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

Attività dell'ente aggiudicatore: Attività connesse alla fornitura di acqua

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Kiinteistö Oy Lopen Terveystalo Lopenpaja / Eedilä / IV- ja RAU-URAKKA

Descrizione: IV- ja Rau-urakka tarjousasiakirjojen mukaan ja urakka alistetaan erillisellä sopimuksella Rakennusurakkaan.

Identificativo della procedura: 28326661-99e1-4972-8ac8-0308876442ee

Identificativo interno: 619291

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Opintie 3

Località: Loppi

Codice postale: 12700

Suddivisione del paese (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)

Paese: Finlandia

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Tarjousasiakirjojen mukaisesti Tarjousasiakirjojen mukaisesti , kts. lisäkysymykset.

Base giuridica:

Direttiva 2014/25/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Kiinteistö Oy Lopen Terveystalo Lopenpaja / Eedilä / IV- ja RAU-URAKKA

Descrizione: IV- ja Rau-urakka tarjousasiakirjojen mukaan ja urakka alistetaan erillisellä sopimuksella Rakennusurakkaan.

Identificativo interno: 619291

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Opintie 3

Località: Loppi

Codice postale: 12700

Suddivisione del paese (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)

Paese: Finlandia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/09/2026

Data di fine durata: 31/08/2027

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: Tarjousasiakirjojen mukaisesti Tarjousasiakirjojen mukaisesti , kts. lisäkysymykset.

5.1.7. Appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: La transizione verso un'economia circolare

5.1.8. Criteri di accessibilità

Sono compresi criteri di accessibilità per le persone con disabilità

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Halvin hinta

Descrizione: Edullisin hinta

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: finlandese

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 20/07/2026 09:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Indirizzo dei documenti di gara: <https://tarjouspalvelu.fi/loppi?id=619291&tpk=4d573db7-92d5-4fa1-96f4-b3ebb58686e4>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://tarjouspalvelu.fi/loppi?id=619291&tpk=4d573db7-92d5-4fa1-96f4-b3ebb58686e4>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: finlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 10/08/2026 11:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 11/08/2026 09:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Tarjousasiakirjapyyntöjen mukaan

È richiesto un accordo di non divulgazione: no

Fatturazione elettronica: Non consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Accordo finanziario: Tarjouspyynnön mukaisesti

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Markkinaoikeus

Informazioni sui termini per il riesame: Tarjouspyynnön mukaisesti

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di fiscalità nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito:

Markkinaoikeus

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di protezione dell'ambiente nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Markkinaoikeus

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di tutela dei lavoratori e condizioni di lavoro nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Markkinaoikeus

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Kiinteistö Oy Lopen Terveystalo Lopenpaja

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Kiinteistö Oy Lopen Terveystalo Lopenpaja

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Kiinteistö Oy Lopen Terveystalo Lopenpaja

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Kiinteistö Oy Lopen Terveystalo Lopenpaja

Organizzazione che tratta le offerte: Kiinteistö Oy Lopen Terveystalo Lopenpaja

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Markkinaoikeus
Numero di registrazione: 3006157-6
Indirizzo postale: Radanrakentajantie 5
Località: Helsinki
Codice postale: 00520
Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Paese: Finlandia
E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefono: +358 295643300
Indirizzo internet: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di fiscalità nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito
Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di protezione dell'ambiente nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito
Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di tutela dei lavoratori e condizioni di lavoro nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Kiinteistö Oy Lopen Terveystalo Lopenpaja
Numero di registrazione: 2261849-3
Indirizzo postale: Jokiniementie 10 Lh 1
Località: Loppi
Codice postale: 12700
Suddivisione del paese (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)
Paese: Finlandia
Referente: Lopen Talo & Tili Oy
E-mail: simo.hannula@talotili.fi
Telefono: +358 102311361
Indirizzo internet: <http://www.loppi.fi>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione
Organizzazione che tratta le offerte
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Hansel Oy (Hilma)
Numero di registrazione: FI09880841
Indirizzo postale: Mannerheiminaukio 1a
Località: Helsinki
Codice postale: 00100

Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Paese: Finlandia

Referente: eSender

E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefono: 029 55 636 30

Indirizzo internet: <http://hankintailmoitukset.fi>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 94c4a3ca-0dfd-4c62-9ec4-713c21e6b580 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 17

Data di trasmissione dell'avviso: 24/06/2026 09:17:15 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 24/06/2026 09:17:16 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: finlandese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 432475-2026

Numero dell'edizione della GU S: 120/2026

Data di pubblicazione: 25/06/2026