

432929-2026 - Gara

Paesi Bassi – Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici e meccanici di edifici – Preventief en correctief onderhoud Sportcampus Zuiderpark

OJ S 120/2026 25/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Gemeente Den Haag

E-mail: kimnguyen@denhaag.nl

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Preventief en correctief onderhoud Sportcampus Zuiderpark

Descrizione: De Sportcampus Zuiderpark in Den Haag is een toonaangevend sportcomplex met faciliteiten voor het beoefenen van diverse sporten. Daarnaast is het een kenniscentrum met sportopleidingen, onderzoek en innovatie. Hier brengen de gemeente Den Haag, de Haagse Hogeschool en ROC Mondriaan als eigenaren van het complex heel Den Haag in beweging. Voor het beheer van de gemeenschappelijke delen en installaties is de Vereniging van Eigenaars (VvE) Sportcampus Zuiderpark opgericht, waarin de eigenaren zijn vertegenwoordigd. Op de Sportcampus zijn diverse elektrotechnische-, werktuigbouwkundige-, brandmeld-, omroep-, inbraakbeveiligings- en CCTV-installaties aanwezig. De verantwoordelijkheid voor het beheer en onderhoud van deze installaties ligt deels bij de VvE (voor de gemeenschappelijke installaties) en deels bij de individuele eigenaren en gebruiker voor hun eigen installaties.

Identificativo della procedura: 2a5de76f-2451-4121-9ad4-18ed883cfa6b

Identificativo interno: 71761178-e289-4b26-a070-ee890b9ed455

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50710000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici e meccanici di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50712000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti meccanici di edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Paesi Bassi

Ovunque nel paese in questione

Informazioni supplementari: Zie documentatie

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 5 915 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 2

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 2

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Elektrotechnische installaties inclusief brandmeld-, ontruiming- en beveiligingsinstallaties
Descrizione: De Sportcampus Zuiderpark in Den Haag is een toonaangevend sportcomplex met faciliteiten voor het beoefenen van diverse sporten. Daarnaast is het een kenniscentrum met sportopleidingen, onderzoek en innovatie. Hier brengen de gemeente Den Haag, de Haagse Hogeschool en ROC Mondriaan als eigenaren van het complex heel Den Haag in beweging. Voor het beheer van de gemeenschappelijke delen en installaties is de Vereniging van Eigenaars (VvE) Sportcampus Zuiderpark opgericht, waarin de eigenaren zijn vertegenwoordigd. Op de Sportcampus zijn diverse elektrotechnische-, werktuigbouwkundige-, brandmeld-, omroep-, inbraakbeveiligings- en CCTV-installaties aanwezig. De verantwoordelijkheid voor het beheer en onderhoud van deze installaties ligt deels bij de VvE (voor de gemeenschappelijke installaties) en deels bij de individuele eigenaren en gebruiker voor hun eigen installaties.

Identificativo interno: 5076752e-885d-4c10-bf31-86f4ed2a51c3

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50710000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici e meccanici di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Paesi Bassi

Ovunque nel paese in questione

Informazioni supplementari: Zie documentatie

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/12/2026

Data di fine durata: 01/12/2028

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

Altre informazioni sul rinnovo: 2 keer 2 jaar en 1 keer 1 jaar

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 2 415 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://s2c.mercell.com/today/217742>

5.1.12. Condizioni di appalto**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://s2c.mercell.com/today/217742>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione:
neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 22/09/2026 08:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Rechtbank Den Haag

Organizzazione competente per i ricorsi: Rechtbank Den Haag

Informazioni sui termini per il riesame: 20 kalenderdagen

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
Rechtbank Den Haag

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Werktuigbouwkundige installaties

Descrizione: De Sportcampus Zuiderpark in Den Haag is een toonaangevend sportcomplex met faciliteiten voor het beoefenen van diverse sporten. Daarnaast is het een kenniscentrum met sportopleidingen, onderzoek en innovatie. Hier brengen de gemeente Den Haag, de Haagse Hogeschool en ROC Mondriaan als eigenaren van het complex heel Den Haag in beweging. Voor het beheer van de gemeenschappelijke delen en installaties is de Vereniging van Eigenaars (VvE) Sportcampus Zuiderpark opgericht, waarin de eigenaren zijn vertegenwoordigd. Op de Sportcampus zijn diverse elektrotechnische-, werktuigbouwkundige-, brandmeld-, omroep-, inbraakbeveiligings- en CCTV-installaties aanwezig. De

verantwoordelijkheid voor het beheer en onderhoud van deze installaties ligt deels bij de VvE (voor de gemeenschappelijke installaties) en deels bij de individuele eigenaren en gebruiker voor hun eigen installaties.

Identificativo interno: 740f33e7-108e-493d-95e7-a9a2e3445ad3

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50710000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici e meccanici di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Paesi Bassi

Ovunque nel paese in questione

Informazioni supplementari: Zie documentatie

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/12/2026

Data di fine durata: 01/12/2028

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 3 500 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://s2c.mercell.com/today/217742>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://s2c.mercell.com/today/217742>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 22/09/2026 08:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Rechtbank Den Haag

Organizzazione competente per i ricorsi: Rechtbank Den Haag

Informazioni sui termini per il riesame: 20 kalenderdagen

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
Rechtbank Den Haag

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Gemeente Den Haag

Numero di registrazione: 27370927

Indirizzo postale: Spui 70

Località: 's-Gravenhage

Codice postale: 2511BT

Suddivisione del paese (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Paese: Paesi Bassi

Referente: Kim Nguyen

E-mail: kimnguyen@denhaag.nl

Telefono: +31648441693

Indirizzo internet: <https://www.denhaag.nl/nl/in-de-stad/ondernemen/zaken-doen-met-de-gemeente.htm>

Profilo del committente: <https://s2c.mercell.com/buyer/19684>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Rechtbank Den Haag

Numero di registrazione: 221909103

Indirizzo postale: Prins Clauslaan 60

Località: Den Haag

Codice postale: 2595AJ

Suddivisione del paese (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Paese: Paesi Bassi

E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Telefono: +31 703813131

Indirizzo internet: <http://www.rechtspraak.nl/Organisatie/Rechtbanken/Den-Haag/Contact>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Organizzazione di mediazione

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 16532c90-b278-47e4-9a98-0965fd2e8956 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 24/06/2026 13:09:03 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 24/06/2026 15:02:16 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: neerlandese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 432929-2026

Numero dell'edizione della GU S: 120/2026

Data di pubblicazione: 25/06/2026