

433477-2026 - Gara

Polonia – Servizi di pulizia – Świadczenie dla Sądu Rejonowego w Koninie kompleksowej usługi sprzątania pomieszczeń wewnętrznych i terenów zewnętrznych. Wartość zamówienia przekracza równowartość kwoty 140 000 euro

OJ S 120/2026 25/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Sąd Rejonowy w Koninie

E-mail: zamowienia@konin.sr.gov.pl

Forma giuridica del committente: Autorità governativa centrale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Świadczenie dla Sądu Rejonowego w Koninie kompleksowej usługi sprzątania pomieszczeń wewnętrznych i terenów zewnętrznych. Wartość zamówienia przekracza równowartość kwoty 140 000 euro

Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa realizacja usług sprzątania pomieszczeń wewnętrznych i terenów zewnętrznych dla Sądu Rejonowego w Koninie przy ul. Fryderyka Chopina 28. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia przedstawiony został w zał. nr 1 do SWZ.

Identificativo della procedura: eb02659e-23c2-42fd-bc6f-a556afce90c6

Identificativo interno: A.261.7.2026

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: Informazioni zamieszczone w SWZ i załącznikach (1-10).

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90919200 Servizi di pulizia di uffici, 90620000 Servizi di sgombero neve, 90911300 Servizi di pulizia finestre, 90914000 Servizi di pulizia di parcheggi, 90630000 Servizi di lotta contro il gelo

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: ul. Fryderyka Chopina 28

Località: Konin

Codice postale: 62-510

Suddivisione del paese (NUTS): Koniński (PL414)

Paese: Polonia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 808 306,15 PLN

2.1.4. Informazioni generali

Questa procedura sarà indetta nuovamente.

Informazioni supplementari: Informazioni zamieszczone w SWZ i załącznikach (1-10).

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Świadczenie dla Sądu Rejonowego w Koninie kompleksowej usługi sprzątania pomieszczeń wewnętrznych i terenów zewnętrznych.

Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa realizacja usług sprzątania pomieszczeń wewnętrznych i terenów zewnętrznych dla Sądu Rejonowego w Koninie przy ul. Fryderyka Chopina 28. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia przedstawiony został w zał. nr 1 do SWZ.

Identificativo interno: A.261.7.2026

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90919200 Servizi di pulizia di uffici, 90620000 Servizi di sgombero neve, 90911300 Servizi di pulizia finestre, 90914000 Servizi di pulizia di parcheggi, 90630000 Servizi di lotta contro il gelo

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Fryderyka Chopina 28

Località: Konin

Codice postale: 62-510

Suddivisione del paese (NUTS): Koniński (PL414)

Paese: Polonia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/12/2026

Data di fine durata: 31/05/2029

5.1.6. Informazioni generali

Si tratta di un appalto rinnovabile

Descrizione: Zamówienie powtarzające się okresowo. Stałe utrzymanie czystości w obiekcie i na terenie zewnętrznym.

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Cena

Descrizione: Zastosowany wzór do obliczenia punktowego w kryterium „Cena” (C), $A = Cn / C_{ob} \times 100\% \times 60$ Gdzie: A - liczba punktów przyznanych Wykonawcy w kryterium „Cena” Cn - najniższa zaoferowana cena brutto Cob - cena brutto w ofercie badanej

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: B. Kryterium społeczne – waga kryterium 40 %

Descrizione: B. Kryterium społeczne – waga kryterium 40 % W ramach kryterium społecznego Zamawiający oceni zatrudnienie przez Wykonawcę osób niepełnosprawnych (w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnieniu osób niepełnosprawnych Dz.U. z 2025 poz. 913, z późn.zm.) faktycznie uczestniczących w realizacji przedmiotu zamówienia. Wykonawca, który zadeklaruje zatrudnienie (oprócz 4 wymaganych w SWZ, rozdz. III ust. 4 i 7) - 3 osób niepełnosprawnych do sprzątnięcia pomieszczeń wew. biurowych otrzyma w tym kryterium 40 pkt.* *W powyższej sytuacji Wykonawca łącznie zatrudni 7 osób do świadczenia usługi sprzątnięcia pom. wew. (prace codzienne) z orzeczeniem o niepełnosprawności, na umowę o pracę na pełen etat. W ramach kryterium B. może zostać przyznanych max 40 punktów. W przypadku zatrudnienia przez Wykonawcę wyłącznie 4 osób niepełnosprawnych wymaganych w SWZ, rozdz. III ust. 4 i 7, Zamawiający przyzna 0 pkt. Kryterium społeczne (B) będzie oceniane na podstawie informacji wskazanej przez Wykonawcę w formularzu ofertowym (załącznik nr 2 do SWZ)

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: polacco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-eb02659e-23c2-42fd-bc6f-a556afce90c6>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-eb02659e-23c2-42fd-bc6f-a556afce90c6>

URL: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-eb02659e-23c2-42fd-bc6f-a556afce90c6>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-eb02659e-23c2-42fd-bc6f-a556afce90c6>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: 2. Wykonawca składając ofertę zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości: 10 000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100) 3. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert, tj. przed upływem dnia i godziny wyznaczonej jako ostateczny termin składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 Pzp. 4. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach: a) pieniądzu; b) gwarancjach bankowych; c) gwarancjach ubezpieczeniowych; d) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2019 r. poz. 310, 836 i 1572). 5. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek Zamawiającego: Bank Gospodarstwa Krajowego Oddział w Poznaniu 80 1130 1017 0021 1000 1590 0004 z adnotacją „Wadium do sprawy A.261.7.2026”. Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu następuje z chwilą uznania środków pieniężnych na rachunku bankowym Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert (tj. przed upływem dnia i godziny wyznaczonej jako ostateczny termin składania ofert). 6. W przypadku wniesienia wadium w formie: a) pieniężnej - Zamawiający zaleca, aby kopia dokumentu potwierdzającego dokonanie przelewu wadium została załączona do oferty; b) innej niż pieniądz - Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej. Wykonawca powinien przekazać dokument wadium poprzez dołączenie do oferty. 7. Z treści wadium wniesionego w formie innej niż pieniądz musi wynikać bezwarunkowe, nieodwołane i na pierwsze pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego, zobowiązanie gwaranta do zapłaty na rzecz Zamawiającego pełnej kwoty wadium określonej w gwarancji/poręczeniu w okolicznościach określonych w art. 98 ust. 6 Pzp. 8. Zwrot wadium nastąpi w przypadkach i na zasadach określonych w art. 98 ust. 1-5 Pzp. 9. W przypadku nie wskazania w formularzu oferty numeru konta, na które Zamawiający winien dokonać zwrotu wadium wniesionego w pieniądzu, wadium zostanie zwrócone na numer konta, z którego został wykonany przelew. 10. Zamawiający zatrzymuje wadium w przypadkach określonych w art. 98 ust. 6 Pzp. 11. Zamawiający nie wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Termine per il ricevimento delle offerte: 30/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 30/07/2026 10:20:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-eb02659e-23c2-42fd-bc6f-a556afce90c6>

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Opisane w załączniku nr 8 do SWZ - projekt umowy

È richiesto un accordo di non divulgazione: no

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: Opisano w zał. nr 8 do SWZ - Projekt umowy

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Prokuratoria Generalna Skarbu Państwa

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej na zasadach przewidzianych w dziale IX tej ustawy.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Sąd Rejonowy w Koninie

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Sąd Rejonowy w Koninie

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Sąd Rejonowy w Koninie

Organizzazione che tratta le offerte: Sąd Rejonowy w Koninie

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Sąd Rejonowy w Koninie

Numero di registrazione: NIP: 6651087459

Numero di registrazione: REGON: 000323967

Indirizzo postale: ul. Fryderyka Chopina 28 Fryderyka Chopina 28

Località: Konin

Codice postale: 62-510

Suddivisione del paese (NUTS): Koniński (PL414)

Paese: Polonia

E-mail: zamowienia@konin.sr.gov.pl

Telefono: +48632404702

Indirizzo internet: www.konin.sr.gov.pl

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://ezamowienia.gov.pl>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Krajowa Izba Odwoławcza

Numero di registrazione: 5262239325

Numero di registrazione: 010828091

Indirizzo postale: ul. Postępu 17A

Località: Warszawa

Codice postale: 02-676

Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Paese: Polonia

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefono: +48224587801

Indirizzo internet: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Prokuratoria Generalna Skarbu Państwa

Numero di registrazione: 526-288-36-64

Indirizzo postale: ul. Hoża 76/78

Località: Warszawa

Codice postale: 00-682

Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Paese: Polonia

E-mail: kancelaria@prokuratoria.gov.pl

Telefono: +4822393 3117

Indirizzo internet: <https://www.gov.pl/web/prokuratoria>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://epuap.gov.pl/wps/portal/strefa-klienta/katalog-spraw/profil-urzedu/pgsp>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione di mediazione

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 7cd9a9e6-c1c4-466b-8f77-3eb0e126d33b - 02

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 23/06/2026 14:43:41 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: polacco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 433477-2026

Numero dell'edizione della GU S: 120/2026

Data di pubblicazione: 25/06/2026