

433895-2026 - Gara

Svezia – Servizi di mediazione immobiliare vari per conto terzi – Fastighetsvärdering

OJ S 120/2026 25/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Trelleborgs kommun

E-mail: nicklas.linden@trelleborg.se

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Fastighetsvärdering

Descrizione: Uppdraget omfattar fastighetsvärdering av kommersiella fastigheter, såsom kontor, handel, industri samt bostäder och byggrätter liksom övrig kvartersmark och specialfastigheter inom hela Trelleborgs kommun.

Identificativo della procedura: 107f2d3c-d61e-481e-b9c0-1eacb616fe1b

Identificativo interno: KS 2026/204

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 70300000 Servizi di mediazione immobiliare vari per conto terzi

2.1.2. Luogo di esecuzione

Ovunque

Informazioni supplementari: Trelleborgs kommun

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 12 000 000,00 SEK

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Fastighetsvärdering

Descrizione: Uppdraget omfattar fastighetsvärdering av kommersiella fastigheter, såsom kontor, handel, industri samt bostäder och byggrätter liksom övrig kvartersmark och specialfastigheter inom hela Trelleborgs kommun.

Identificativo interno: KS 2026/204

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 70300000 Servizi di mediazione immobiliare vari per conto terzi

5.1.2. Luogo di esecuzione

Ovunque

Informazioni supplementari: Trelleborgs kommun

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 14/09/2026

Data di fine durata: 13/09/2029

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1

Altre informazioni sul rinnovo: Förlängning är 1 månader

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 12 000 000,00 SEK

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Conseguimento di obiettivi sociali

Descrizione: Den anbudsgivare som tilldelas uppdraget ska samarbeta med

Arbetsmarknadsförvaltningen i syfte att närma människor till den reguljära arbetsmarknaden

5.1.8. Criteri di accessibilità

Non sono compresi criteri di accessibilità per le persone con disabilità perché l'oggetto dell'appalto non è destinato all'uso da parte di persone fisiche

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 10/08/2026 22:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Indirizzo dei documenti di gara: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=95030>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=95030&GoTo=Tender>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: svedese

Catalogo elettronico: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 21/08/2026 21:59:59 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 139 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 23/08/2026 22:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Luogo: Rådhuset, Algatan 13, 231 83 Trelleborg

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Sì

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Förvaltningsrätten

Informazioni sui termini per il riesame: Tio dagar.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
Trelleborgs kommun

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Trelleborgs kommun

Numero di registrazione: 2120001199

Servizio: Upphandlingsenheten

Indirizzo postale: Algatan 13

Località: TRELLEBORG

Codice postale: 231 83

Suddivisione del paese (NUTS): Skåne län (SE224)

Paese: Svezia

Referente: Nicklas Lindén

E-mail: nicklas.linden@trelleborg.se

Telefono: 0410-73 30 00

Indirizzo internet: <http://www.trelleborg.se>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Förvaltningsrätten

Numero di registrazione: 202100-2742

Indirizzo postale: Box 4522

Località: Malmö

Codice postale: 203 20

Suddivisione del paese (NUTS): Skåne län (SE224)

Paese: Svezia

E-mail: forvaltningsrattenimalmo@dom.se

Telefono: 040-35 35 00

Indirizzo internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-malmo/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare

:

7015fc71-5f70-4e39-9a43-5f9891de5537-01

Motivo principale della modifica

:

Aggiornamento informazioni

Descrizione

:

Sista anbudsdag förlängs

10.1. Modifica

Identificativo della sezione: LOT-0000

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: ef8660af-1471-4c4e-82cc-fe662a4c053a - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 24/06/2026 13:03:21 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 24/06/2026 13:03:22 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: svedese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 433895-2026

Numero dell'edizione della GU S: 120/2026

Data di pubblicazione: 25/06/2026