

43682-2026 - Gara

Francia – Lavori di costruzione – Marché public global de performance pour la construction du projet immobilier Hirsch (95) relatif à l'école d'ingénieurs CY TECH (phase 1)

OJ S 14/2026 21/01/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: CY CERGY PARIS UNIVERSITE

E-mail: marche@ml.u-cergy.fr

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Istruzione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Marché public global de performance pour la construction du projet immobilier Hirsch (95) relatif à l'école d'ingénieurs CY TECH (phase 1)

Descrizione: La présente consultation a pour objet l'exécution d'un marché public global de performance qui associe la conception, la construction, et l'exploitation maintenance pour la construction du projet immobilier CY TECH-Hirsch relatif à la phase 1 qui comprend notamment des bâtiments d'enseignement supérieur pour l'école d'ingénieurs CY TECH. Le contexte, la description du projet et les prestations attendues sont précisées dans les documents de la consultation.

Identificativo della procedura: ff7a895b-a6e4-48f9-b7c2-d88da2a171c3

Identificativo interno: 2026CYCPU0T07

Tipo di procedura: Dialogo competitivo

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione, 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 33 BOULEVARD DU PORT

Località: Cergy-pontoise cedex

Codice postale: 95011

Suddivisione del paese (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Paese: Francia

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Le contrat porte sur la conception, la construction, et l'exploitation maintenance de bâtiments d'enseignement supérieur localisé sur la parcelle 1 Av. Bernard Hirsch à Cergy (95) face au campus de l'ESSEC. Capacité technique minimale : mandataire constructeur : capacité à réaliser des travaux tous corps d'état en construction neuve, capacité à conduire et piloter un projet de conception-réalisation. Urbaniste, architecte et paysagiste,

ou groupement urbaniste, architecte, paysagiste : une compétence en urbanisme et paysagiste d'un îlot urbain composant des espaces publics et des ouvrages s'intégrant dans une trame viaire existante, compétence de réalisation en architecture avec des performances énergétiques ou de bâtiments passifs ou bioclimatiques. Bureaux d'études ou groupement de bureaux d'études et experts techniques : VRD, structure, thermique et énergétique, environnement et développement durable, CFO/CFA, acoustique, SSI. Mainteneur : compétence exploitation, entretien et maintenance technique. Commissionnement : compétence en commissionnement (certification CBCP ou équivalent), compétence en mesures et vérification de la performance (certification CMVP ou équivalent). Missions attendues des soumissionnaires au cours du dialogue et prime renseignées au RC. Durée exprimée à titre prévisionnelle compris période d'exploitation maintenance d'une durée de 5 ans après la livraison. Part d'exécution du marché réservée aux PME.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Marché public global de performance pour la construction du projet immobilier Hirsch (95) relatif à l'école d'ingénieurs CY TECH (phase 1)

Descrizione: La présente consultation a pour objet l'exécution d'un marché public global de performance qui associe la conception, la construction, et l'exploitation maintenance pour la construction du projet immobilier CY TECH-Hirsch relatif à la phase 1 qui comprend notamment des bâtiments d'enseignement supérieur pour l'école d'ingénieurs CY TECH. Le contexte, la description du projet et les prestations attendues sont précisées dans les documents de la consultation.

Identificativo interno: 2026CYCPU0T07

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione, 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Cergy Pontoise

Suddivisione del paese (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 102 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: Le contrat porte sur la conception, la construction, et l'exploitation maintenance de bâtiments d'enseignement supérieur localisé sur la parcelle 1 Av. Bernard Hirsch à Cergy (95) face au campus de l'ESSEC. Capacité technique minimale : mandataire constructeur : capacité à réaliser des travaux tous corps d'état en construction neuve, capacité à conduire et piloter un projet de conception-réalisation. Urbaniste, architecte et paysagiste, ou groupement urbaniste, architecte, paysagiste : une compétence en urbanisme et paysagiste d'un îlot urbain composant des espaces publics et des ouvrages s'intégrant dans une trame viaire existante, compétence de réalisation en architecture avec des performances énergétiques ou de bâtiments passifs ou bioclimatiques. Bureaux d'études ou groupement de bureaux d'études et experts techniques : VRD, structure, thermique et énergétique, environnement et développement durable, CFO/CFA, acoustique, SSI. Mainteneur : compétence exploitation, entretien et maintenance technique. Commissionnement : compétence en commissionnement (certification CBCP ou équivalent), compétence en mesures et vérification de la performance (certification CMVP ou équivalent). Missions attendues des soumissionnaires au cours du dialogue et prime renseignées au RC. Durée exprimée à titre prévisionnelle compris période d'exploitation maintenance d'une durée de 5 ans après la livraison. Part d'exécution du marché réservée aux PME.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri:
Indiqués dans le RC

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2926597&orgAcronyme=f2h>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 02/03/2026 16:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif Cergy- Pontoise

Informazioni sui termini per il riesame: Organisation remplissant ce rôle : ORG-0002

Organisation remplissant ce rôle : ORG-0002

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: CY CERGY PARIS UNIVERSITE

Numero di registrazione: 13002597600015

Indirizzo postale: 33 BOULEVARD DU PORT

Località: Cergy-pontoise cedex

Codice postale: 95011

Suddivisione del paese (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Paese: Francia

E-mail: marche@ml.u-cergy.fr

Telefono: 0134257252

Profilo del committente: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal administratif Cergy- Pontoise

Numero di registrazione: 17950702500015

Indirizzo postale: 2 boulevard de l'Hautil

Località: Cergy

Codice postale: 95000

Suddivisione del paese (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Paese: Francia

E-mail: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Telefono: 01 30 17 34 00

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: d8683345-5621-4d35-afc5-d4ab0e577513 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 19/01/2026 16:45:06 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 43682-2026

Numero dell'edizione della GU S: 14/2026

Data di pubblicazione: 21/01/2026