437446-2026 - Gara

Germania – Servizi di pulizia di scuole – Gebäudereinigung in diversen Objekten der Gemeinde Stuhr
OJ S 120/2026 25/06/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Gemeinde Stuhr
E-mail: info@stuhr.de
Forma giuridica del committente: Autorità locale
Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Gebäudereinigung in diversen Objekten der Gemeinde Stuhr
Descrizione: Die Gemeinde Stuhr beabsichtigt, die Unterhalts-, Grund- und Glasreinigung in insgesamt 41 Gebäuden zum 01.01.2027 zu vergeben. Die Vergabe erfolgt in 12 Auftragslosen wie nachfolgend beschrieben.
Identificativo della procedura: ac70f0ee-ca5d-47e0-b28f-2d4afff7e0be
Identificativo interno: 0_10_2026
Tipo di procedura: Aperta
La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 90919300 Servizi di pulizia di scuole
Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911300 Servizi di pulizia finestre, 90911200 Servizi di pulizia di edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Gemeinde Stuhr
Suddivisione del paese (NUTS): Diepholz (DE922)
Paese: Germania
Informazioni supplementari: Gemeinde Stuhr einschließlich ihrer Ortsteile

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: #Bekanntmachungs-ID: CXQ6YY7RA9F#
Base giuridica:
Direttiva 2014/24/UE
vgv -

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 12
Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 6

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Unterhalts-/Grundreinigung Moordeich I
Descrizione: Reinigungsflächen Unterhalts- und Grundreinigung: ca. 17.209 m²
Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 90919300 Servizi di pulizia di scuole

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Gemeinde Stuhr
Suddivisione del paese (NUTS): Diepholz (DE922)
Paese: Germania
Informazioni supplementari: Gemeinde Stuhr einschließlich ihrer Ortsteile

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027
Data di fine durata: 31/07/2030

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 10
Altre informazioni sul rinnovo: Der Vertrag verlängert sich danach jeweils um ein Jahr, wenn er nicht mit einer Frist von 6 Monaten gekündigt wurde. In Schulen, Turn-/Sporthallen und Kitas endet die Leistung des AN jeweils am letzten Tag vor den Sommerferien. In begründeten Ausnahmefällen ist eine Verlängerung durch den AG um jeweils 6 Monate möglich.

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no
Informazioni supplementari: Um Bieterfragen rechtzeitig vor der Angebotsfrist beantworten zu können, bittet der Auftraggeber darum, diese bis spätestens 22.07.2026 über die Nachrichtenfunktion der eVergabe-Plattform einzureichen (§ 20 VgV).

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso
Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente
Descrizione del criterio di selezione: - Selbstauskunft des Bieters - Eigenerklärung gem. § 48 VgV zur Eignung - Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach § 123 und § 124 GWB - Eigenerklärung zur Verordnung (EU) 2022/576 - Erklärung zu § 4 Abs. 1 NTVergG

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Anzahl der Reinigungsstunden für die Unterhalts- und Grundreinigung

Descrizione: Angebote mit einer kalkulierten jährlichen Anzahl der Reinigungsstunden, die mindestens den Durchschnitt der angebotenen Stunden aller Angebote erreichen, erhalten 70 Punkte. Angebote mit einer kalkulierten jährlichen Anzahl der Reinigungsstunden, die 70% des Durchschnitts der angebotenen Stunden aller Angebote oder weniger erreichen, erhalten 0 Punkte. Alle anderen Angebote erhalten zwischen 0 und 70 Punkten im Verhältnis der angebotenen Stunden zu diesen beiden Werten.

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Beschreibung der Objektorganisation und des Qualitätsmanagements

Descrizione: Angebote mit einer ausführlichen Beschreibung der Objektorganisation und des Qualitätsmanagements, die die in den Vergabeunterlagen beschriebenen Anforderungen erfüllen, erhalten 30 Punkte. Alle anderen Angebote erhalten je nach Bewertung der Beschreibung entsprechend weniger Punkte.

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Angebotspreis

Descrizione: Angebotspreis

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri: Anwendung der Erweiterten Richtwertmethode gemäß UfAB 2018

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 24/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY7RA9F/documents

Canale di comunicazione ad hoc:

URL: https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY7RA9F

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY7RA9F

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 29/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 97 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, alcuni documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ist gemäß § 56 Abs. 3 VgV ausgeschlossen.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 29/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: - Reinigungsvertrag des Auftraggebers mit Leistungsbeschreibung für die Unterhalts- und Grundreinigung bzw. für die Glasreinigung - Bieter- und Arbeitsgemeinschaften haften gesamtschuldnerisch mit bevollmächtigtem Vertreter (im Fall des Angebotes als Bietergemeinschaft bitte das entsprechende Formular über die Nachrichtfunktion beim Auftraggeber anfordern).
Fatturazione elettronica: Consentita
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Bauen und Digitalisierung
Informazioni sui termini per il riesame: 1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen. (5) Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies auf Grund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Gemeinde Stuhr
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Gemeinde Stuhr

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Unterhalts-/Grundreinigung Moordeich II + Varrel
Descrizione: Reinigungsflächen Unterhalts- und Grundreinigung: ca. 8.590 m²
Identificativo interno: 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 90919300 Servizi di pulizia di scuole

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Gemeinde Stuhr
Suddivisione del paese (NUTS): Diepholz (DE922)
Paese: Germania
Informazioni supplementari: Gemeinde Stuhr einschließlich ihrer Ortsteile

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027
Data di fine durata: 31/07/2030

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 10
Altre informazioni sul rinnovo: Der Vertrag verlängert sich danach jeweils um ein Jahr, wenn er nicht mit einer Frist von 6 Monaten gekündigt wurde. In Schulen, Turn-/Sporthallen und Kitas endet die Leistung des AN jeweils am letzten Tag vor den Sommerferien. In begründeten Ausnahmefällen ist eine Verlängerung durch den AG um jeweils 6 Monate möglich.

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no
Informazioni supplementari: Um Bieterfragen rechtzeitig vor der Angebotsfrist beantworten zu können, bittet der Auftraggeber darum, diese bis spätestens 22.07.2026 über die Nachrichtenfunktion der eVergabe-Plattform einzureichen (§ 20 VgV).

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso
Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente
Descrizione del criterio di selezione: - Selbstauskunft des Bieters - Eigenerklärung gem. § 48 VgV zur Eignung - Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach § 123 und § 124 GWB - Eigenerklärung zur Verordnung (EU) 2022/576 - Erklärung zu § 4 Abs. 1 NTVergG

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:
Tipo: Qualità
Nome: Anzahl der Reinigungsstunden für die Unterhalts- und Grundreinigung
Descrizione: Angebote mit einer kalkulierten jährlichen Anzahl der Reinigungsstunden, die mindestens den Durchschnitt der angebotenen Stunden aller Angebote erreichen, erhalten 70 Punkte. Angebote mit einer kalkulierten jährlichen Anzahl der Reinigungsstunden, die 70%

des Durchschnitts der angebotenen Stunden aller Angebote oder weniger erreichen, erhalten 0 Punkte. Alle anderen Angebote erhalten zwischen 0 und 70 Punkten im Verhältnis der angebotenen Stunden zu diesen beiden Werten.
Criterio:
Tipo: Qualità
Nome: Beschreibung der Objektorganisation und des Qualitätsmanagements
Descrizione: Angebote mit einer ausführlichen Beschreibung der Objektorganisation und des Qualitätsmanagements, die die in den Vergabeunterlagen beschriebenen Anforderungen erfüllen, erhalten 30 Punkte. Alle anderen Angebote erhalten je nach Bewertung der Beschreibung entsprechend weniger Punkte.
Criterio:
Tipo: Prezzo
Nome: Angebotspreis
Descrizione: Angebotspreis
Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri: Anwendung der Erweiterten Richtwertmethode gemäß UfAB 2018

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco
Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 24/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Indirizzo dei documenti di gara: https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY7RA9F/documents
Canale di comunicazione ad hoc:
URL: https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY7RA9F

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY7RA9F
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco
Catalogo elettronico: Non consentita
Varianti: Non consentita
Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita
Termine per il ricevimento delle offerte: 29/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 97 Giorni
Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:
A discrezione dell'acquirente, alcuni documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.
Informazioni supplementari: Die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ist gemäß § 56 Abs. 3 VgV ausgeschlossen.
Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:
Data di apertura: 29/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: - Reinigungsvertrag des Auftraggebers mit Leistungsbeschreibung für die Unterhalts- und Grundreinigung bzw. für die Glasreinigung - Bieter- und Arbeitsgemeinschaften haften gesamtschuldnerisch mit bevollmächtigtem Vertreter (im Fall des Angebotes als Bietergemeinschaft bitte das entsprechende Formular über die Nachrichtfunktion beim Auftraggeber anfordern).
Fatturazione elettronica: Consentita
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:
Nessun accordo quadro
Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:
Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Bauen und Digitalisierung
Informazioni sui termini per il riesame: 1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen. (5) Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies auf Grund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Gemeinde Stuhr
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Gemeinde Stuhr

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: Unterhalts-/Grundreinigung Brinkum 1
Descrizione: Reinigungsflächen Unterhalts- und Grundreinigung: ca. 18.167 m²
Identificativo interno: 3

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 90919300 Servizi di pulizia di scuole

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Gemeinde Stuhr
Suddivisione del paese (NUTS): Diepholz (DE922)
Paese: Germania
Informazioni supplementari: Gemeinde Stuhr einschließlich ihrer Ortsteile

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027
Data di fine durata: 31/07/2030

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 10
Altre informazioni sul rinnovo: Der Vertrag verlängert sich danach jeweils um ein Jahr, wenn er nicht mit einer Frist von 6 Monaten gekündigt wurde. In Schulen, Turn-/Sporthallen und Kitas endet die Leistung des AN jeweils am letzten Tag vor den Sommerferien. In begründeten Ausnahmefällen ist eine Verlängerung durch den AG um jeweils 6 Monate möglich.

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no
Informazioni supplementari: Um Bieterfragen rechtzeitig vor der Angebotsfrist beantworten zu können, bittet der Auftraggeber darum, diese bis spätestens 22.07.2026 über die Nachrichtenfunktion der eVergabe-Plattform einzureichen (§ 20 VgV).

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso
Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente
Descrizione del criterio di selezione: - Selbstauskunft des Bieters - Eigenerklärung gem. § 48 VgV zur Eignung - Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach § 123 und § 124 GWB - Eigenerklärung zur Verordnung (EU) 2022/576 - Erklärung zu § 4 Abs. 1 NTVergG

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:
Tipo: Qualità
Nome: Anzahl der Reinigungsstunden für die Unterhalts- und Grundreinigung
Descrizione: Angebote mit einer kalkulierten jährlichen Anzahl der Reinigungsstunden, die mindestens den Durchschnitt der angebotenen Stunden aller Angebote erreichen, erhalten 70 Punkte. Angebote mit einer kalkulierten jährlichen Anzahl der Reinigungsstunden, die 70% des Durchschnitts der angebotenen Stunden aller Angebote oder weniger erreichen, erhalten 0 Punkte. Alle anderen Angebote erhalten zwischen 0 und 70 Punkten im Verhältnis der angebotenen Stunden zu diesen beiden Werten.
Criterio:
Tipo: Qualità
Nome: Beschreibung der Objektorganisation und des Qualitätsmanagements
Descrizione: Angebote mit einer ausführlichen Beschreibung der Objektorganisation und des Qualitätsmanagements, die die in den Vergabeunterlagen beschriebenen Anforderungen

erfüllen, erhalten 30 Punkte. Alle anderen Angebote erhalten je nach Bewertung der Beschreibung entsprechend weniger Punkte.
Criterio:
Tipo: Prezzo
Nome: Angebotspreis
Descrizione: Angebotspreis
Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri: Anwendung der Erweiterten Richtwertmethode gemäß UfAB 2018

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco
Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 24/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Indirizzo dei documenti di gara: https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY7RA9F/documents
Canale di comunicazione ad hoc:
URL: https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY7RA9F

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY7RA9F
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco
Catalogo elettronico: Non consentita
Varianti: Non consentita
Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita
Termine per il ricevimento delle offerte: 29/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 97 Giorni
Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:
A discrezione dell'acquirente, alcuni documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.
Informazioni supplementari: Die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ist gemäß § 56 Abs. 3 VgV ausgeschlossen.
Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:
Data di apertura: 29/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: - Reinigungsvertrag des Auftraggebers mit Leistungsbeschreibung für die Unterhalts- und Grundreinigung bzw. für die Glasreinigung - Bieter- und Arbeitsgemeinschaften haften gesamtschuldnerisch mit bevollmächtigtem Vertreter (im Fall des Angebotes als Bietergemeinschaft bitte das entsprechende Formular über die Nachrichtfunktion beim Auftraggeber anfordern).
Fatturazione elettronica: Consentita
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Bauen und Digitalisierung
Informazioni sui termini per il riesame: 1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen. (5) Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies auf Grund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Gemeinde Stuhr
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Gemeinde Stuhr

5.1. Lotto: LOT-0004

Titolo: Unterhalts-/Grundreinigung Brinkum 2
Descrizione: Reinigungsflächen Unterhalts- und Grundreinigung: ca. 13.145 m²
Identificativo interno: 4

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 90919300 Servizi di pulizia di scuole

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Gemeinde Stuhr
Suddivisione del paese (NUTS): Diepholz (DE922)
Paese: Germania
Informazioni supplementari: Gemeinde Stuhr einschließlich ihrer Ortsteile

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027
Data di fine durata: 31/07/2030

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 10

Altre informazioni sul rinnovo: Der Vertrag verlängert sich danach jeweils um ein Jahr, wenn er nicht mit einer Frist von 6 Monaten gekündigt wurde. In Schulen, Turn-/Sporthallen und Kitas endet die Leistung des AN jeweils am letzten Tag vor den Sommerferien. In begründeten Ausnahmefällen ist eine Verlängerung durch den AG um jeweils 6 Monate möglich.

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

Informazioni supplementari: Um Bieterfragen rechtzeitig vor der Angebotsfrist beantworten zu können, bittet der Auftraggeber darum, diese bis spätestens 22.07.2026 über die Nachrichtenfunktion der eVergabe-Plattform einzureichen (§ 20 VgV).

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente

Descrizione del criterio di selezione: - Selbstauskunft des Bieters - Eigenerklärung gem. § 48 VgV zur Eignung - Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach § 123 und § 124 GWB - Eigenerklärung zur Verordnung (EU) 2022/576 - Erklärung zu § 4 Abs. 1 NTVergG

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Anzahl der Reinigungsstunden für die Unterhalts- und Grundreinigung

Descrizione: Angebote mit einer kalkulierten jährlichen Anzahl der Reinigungsstunden, die mindestens den Durchschnitt der angebotenen Stunden aller Angebote erreichen, erhalten 70 Punkte. Angebote mit einer kalkulierten jährlichen Anzahl der Reinigungsstunden, die 70% des Durchschnitts der angebotenen Stunden aller Angebote oder weniger erreichen, erhalten 0 Punkte. Alle anderen Angebote erhalten zwischen 0 und 70 Punkten im Verhältnis der angebotenen Stunden zu diesen beiden Werten.

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Beschreibung der Objektorganisation und des Qualitätsmanagements

Descrizione: Angebote mit einer ausführlichen Beschreibung der Objektorganisation und des Qualitätsmanagements, die die in den Vergabeunterlagen beschriebenen Anforderungen erfüllen, erhalten 30 Punkte. Alle anderen Angebote erhalten je nach Bewertung der Beschreibung entsprechend weniger Punkte.

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Angebotspreis

Descrizione: Angebotspreis

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri: Anwendung der Erweiterten Richtwertmethode gemäß UfAB 2018

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco
Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 24/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Indirizzo dei documenti di gara: https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY7RA9F/documents
Canale di comunicazione ad hoc:
URL: https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY7RA9F

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY7RA9F
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco
Catalogo elettronico: Non consentita
Varianti: Non consentita
Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita
Termine per il ricevimento delle offerte: 29/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 97 Giorni
Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:
A discrezione dell'acquirente, alcuni documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.
Informazioni supplementari: Die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ist gemäß § 56 Abs. 3 VgV ausgeschlossen.
Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:
Data di apertura: 29/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: - Reinigungsvertrag des Auftraggebers mit Leistungsbeschreibung für die Unterhalts- und Grundreinigung bzw. für die Glasreinigung - Bieter- und Arbeitsgemeinschaften haften gesamtschuldnerisch mit bevollmächtigtem Vertreter (im Fall des Angebotes als Bietergemeinschaft bitte das entsprechende Formular über die Nachrichtfunktion beim Auftraggeber anfordern).
Fatturazione elettronica: Consentita
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:
Nessun accordo quadro
Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:
Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Bauen und Digitalisierung
Informazioni sui termini per il riesame: 1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen. (5) Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies auf Grund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Gemeinde Stuhr
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Gemeinde Stuhr

5.1. Lotto: LOT-0005

Titolo: Unterhalts-/Grundreinigung Brinkum 3
Descrizione: Reinigungsflächen Unterhalts- und Grundreinigung: ca. 2.909 m²
Identificativo interno: 5

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 90919300 Servizi di pulizia di scuole

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Gemeinde Stuhr
Suddivisione del paese (NUTS): Diepholz (DE922)
Paese: Germania
Informazioni supplementari: Gemeinde Stuhr einschließlich ihrer Ortsteile

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027
Data di fine durata: 31/07/2030

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 10
Altre informazioni sul rinnovo: Der Vertrag verlängert sich danach jeweils um ein Jahr, wenn er nicht mit einer Frist von 6 Monaten gekündigt wurde. In Schulen, Turn-/Sporthallen und Kitas endet die Leistung des AN jeweils am letzten Tag vor den Sommerferien. In begründeten Ausnahmefällen ist eine Verlängerung durch den AG um jeweils 6 Monate möglich.

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no
Informazioni supplementari: Um Bieterfragen rechtzeitig vor der Angebotsfrist beantworten zu können, bittet der Auftraggeber darum, diese bis spätestens 22.07.2026 über die Nachrichtenfunktion der eVergabe-Plattform einzureichen (§ 20 VgV).

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso
Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente
Descrizione del criterio di selezione: - Selbstauskunft des Bieters - Eigenerklärung gem. § 48 VgV zur Eignung - Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach § 123 und § 124 GWB - Eigenerklärung zur Verordnung (EU) 2022/576 - Erklärung zu § 4 Abs. 1 NTVergG

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità
Nome: Anzahl der Reinigungsstunden für die Unterhalts- und Grundreinigung
Descrizione: Angebote mit einer kalkulierten jährlichen Anzahl der Reinigungsstunden, die mindestens den Durchschnitt der angebotenen Stunden aller Angebote erreichen, erhalten 70 Punkte. Angebote mit einer kalkulierten jährlichen Anzahl der Reinigungsstunden, die 70% des Durchschnitts der angebotenen Stunden aller Angebote oder weniger erreichen, erhalten 0 Punkte. Alle anderen Angebote erhalten zwischen 0 und 70 Punkten im Verhältnis der angebotenen Stunden zu diesen beiden Werten.

Criterio:

Tipo: Qualità
Nome: Beschreibung der Objektorganisation und des Qualitätsmanagements
Descrizione: Angebote mit einer ausführlichen Beschreibung der Objektorganisation und des Qualitätsmanagements, die die in den Vergabeunterlagen beschriebenen Anforderungen erfüllen, erhalten 30 Punkte. Alle anderen Angebote erhalten je nach Bewertung der Beschreibung entsprechend weniger Punkte.

Criterio:

Tipo: Prezzo
Nome: Angebotspreis
Descrizione: Angebotspreis
Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri: Anwendung der Erweiterten Richtwertmethode gemäß UfAB 2018

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco
Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 24/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Indirizzo dei documenti di gara: https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY7RA9F/documents

Canale di comunicazione ad hoc:
URL: https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY7RA9F

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY7RA9F
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco
Catalogo elettronico: Non consentita
Varianti: Non consentita
Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita
Termine per il ricevimento delle offerte: 29/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 97 Giorni
Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:
A discrezione dell'acquirente, alcuni documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.
Informazioni supplementari: Die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ist gemäß § 56 Abs. 3 VgV ausgeschlossen.
Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:
Data di apertura: 29/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: - Reinigungsvertrag des Auftraggebers mit Leistungsbeschreibung für die Unterhalts- und Grundreinigung bzw. für die Glasreinigung - Bieter- und Arbeitsgemeinschaften haften gesamtschuldnerisch mit bevollmächtigtem Vertreter (im Fall des Angebotes als Bietergemeinschaft bitte das entsprechende Formular über die Nachrichtfunktion beim Auftraggeber anfordern).
Fatturazione elettronica: Consentita
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:
Nessun accordo quadro
Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:
Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Bauen und Digitalisierung
Informazioni sui termini per il riesame: 1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs.

3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen. (5) Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies auf Grund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Gemeinde Stuhr
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Gemeinde Stuhr

5.1. Lotto: LOT-0006

Titolo: Unterhalts-/Grundreinigung Heiligenrode
Descrizione: Reinigungsflächen Unterhalts- und Grundreinigung: ca. 7.777 m²
Identificativo interno: 6

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 90919300 Servizi di pulizia di scuole

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Gemeinde Stuhr
Suddivisione del paese (NUTS): Diepholz (DE922)
Paese: Germania
Informazioni supplementari: Gemeinde Stuhr einschließlich ihrer Ortsteile

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027
Data di fine durata: 31/07/2030

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 10
Altre informazioni sul rinnovo: Der Vertrag verlängert sich danach jeweils um ein Jahr, wenn er nicht mit einer Frist von 6 Monaten gekündigt wurde. In Schulen, Turn-/Sporthallen und Kitas endet die Leistung des AN jeweils am letzten Tag vor den Sommerferien. In begründeten Ausnahmefällen ist eine Verlängerung durch den AG um jeweils 6 Monate möglich.

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

Informazioni supplementari: Um Bieterfragen rechtzeitig vor der Angebotsfrist beantworten zu können, bittet der Auftraggeber darum, diese bis spätestens 22.07.2026 über die Nachrichtenfunktion der eVergabe-Plattform einzureichen (§ 20 VgV).

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso
Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente
Descrizione del criterio di selezione: - Selbstauskunft des Bieters - Eigenerklärung gem. § 48 VgV zur Eignung - Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach § 123 und § 124 GWB - Eigenerklärung zur Verordnung (EU) 2022/576 - Erklärung zu § 4 Abs. 1 NTVergG

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:
Tipo: Qualità
Nome: Anzahl der Reinigungsstunden für die Unterhalts- und Grundreinigung
Descrizione: Angebote mit einer kalkulierten jährlichen Anzahl der Reinigungsstunden, die mindestens den Durchschnitt der angebotenen Stunden aller Angebote erreichen, erhalten 70 Punkte. Angebote mit einer kalkulierten jährlichen Anzahl der Reinigungsstunden, die 70% des Durchschnitts der angebotenen Stunden aller Angebote oder weniger erreichen, erhalten 0 Punkte. Alle anderen Angebote erhalten zwischen 0 und 70 Punkten im Verhältnis der angebotenen Stunden zu diesen beiden Werten.
Criterio:
Tipo: Qualità
Nome: Beschreibung der Objektorganisation und des Qualitätsmanagements
Descrizione: Angebote mit einer ausführlichen Beschreibung der Objektorganisation und des Qualitätsmanagements, die die in den Vergabeunterlagen beschriebenen Anforderungen erfüllen, erhalten 30 Punkte. Alle anderen Angebote erhalten je nach Bewertung der Beschreibung entsprechend weniger Punkte.
Criterio:
Tipo: Prezzo
Nome: Angebotspreis
Descrizione: Angebotspreis
Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri: Anwendung der Erweiterten Richtwertmethode gemäß UfAB 2018

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco
Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 24/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Indirizzo dei documenti di gara: https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY7RA9F/documents
Canale di comunicazione ad hoc:
URL: https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY7RA9F

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY7RA9F
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco
Catalogo elettronico: Non consentita
Varianti: Non consentita
Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita
Termine per il ricevimento delle offerte: 29/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 97 Giorni
Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:
A discrezione dell'acquirente, alcuni documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.
Informazioni supplementari: Die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ist gemäß § 56 Abs. 3 VgV ausgeschlossen.
Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:
Data di apertura: 29/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: - Reinigungsvertrag des Auftraggebers mit Leistungsbeschreibung für die Unterhalts- und Grundreinigung bzw. für die Glasreinigung - Bieter- und Arbeitsgemeinschaften haften gesamtschuldnerisch mit bevollmächtigtem Vertreter (im Fall des Angebotes als Bietergemeinschaft bitte das entsprechende Formular über die Nachrichtfunktion beim Auftraggeber anfordern).
Fatturazione elettronica: Consentita
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:
Nessun accordo quadro
Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:
Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Bauen und Digitalisierung
Informazioni sui termini per il riesame: 1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen. (5) Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und

Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies auf Grund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Gemeinde Stuhr
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Gemeinde Stuhr

5.1. Lotto: LOT-0007

Titolo: Unterhalts-/Grundreinigung Seckenhausen
Descrizione: Reinigungsflächen Unterhalts- und Grundreinigung: ca. 4.438 m²
Identificativo interno: 7

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 90919300 Servizi di pulizia di scuole

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Gemeinde Stuhr
Suddivisione del paese (NUTS): Diepholz (DE922)
Paese: Germania
Informazioni supplementari: Gemeinde Stuhr einschließlich ihrer Ortsteile

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027
Data di fine durata: 31/07/2030

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 10
Altre informazioni sul rinnovo: Der Vertrag verlängert sich danach jeweils um ein Jahr, wenn er nicht mit einer Frist von 6 Monaten gekündigt wurde. In Schulen, Turn-/Sporthallen und Kitas endet die Leistung des AN jeweils am letzten Tag vor den Sommerferien. In begründeten Ausnahmefällen ist eine Verlängerung durch den AG um jeweils 6 Monate möglich.

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no
Informazioni supplementari: Um Bieterfragen rechtzeitig vor der Angebotsfrist beantworten zu können, bittet der Auftraggeber darum, diese bis spätestens 22.07.2026 über die Nachrichtenfunktion der eVergabe-Plattform einzureichen (§ 20 VgV).

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso
Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente
Descrizione del criterio di selezione: - Selbstauskunft des Bieters - Eigenerklärung gem. § 48 VgV zur Eignung - Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach § 123 und § 124 GWB - Eigenerklärung zur Verordnung (EU) 2022/576 - Erklärung zu § 4 Abs. 1 NTVergG

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:
Tipo: Qualità
Nome: Anzahl der Reinigungsstunden für die Unterhalts- und Grundreinigung
Descrizione: Angebote mit einer kalkulierten jährlichen Anzahl der Reinigungsstunden, die mindestens den Durchschnitt der angebotenen Stunden aller Angebote erreichen, erhalten 70 Punkte. Angebote mit einer kalkulierten jährlichen Anzahl der Reinigungsstunden, die 70% des Durchschnitts der angebotenen Stunden aller Angebote oder weniger erreichen, erhalten 0 Punkte. Alle anderen Angebote erhalten zwischen 0 und 70 Punkten im Verhältnis der angebotenen Stunden zu diesen beiden Werten.
Criterio:
Tipo: Qualità
Nome: Beschreibung der Objektorganisation und des Qualitätsmanagements
Descrizione: Angebote mit einer ausführlichen Beschreibung der Objektorganisation und des Qualitätsmanagements, die die in den Vergabeunterlagen beschriebenen Anforderungen erfüllen, erhalten 30 Punkte. Alle anderen Angebote erhalten je nach Bewertung der Beschreibung entsprechend weniger Punkte.
Criterio:
Tipo: Prezzo
Nome: Angebotspreis
Descrizione: Angebotspreis
Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri: Anwendung der Erweiterten Richtwertmethode gemäß UfAB 2018

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco
Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 24/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Indirizzo dei documenti di gara: https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY7RA9F/documents
Canale di comunicazione ad hoc:
URL: https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY7RA9F

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY7RA9F
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco
Catalogo elettronico: Non consentita
Varianti: Non consentita
Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita
Termine per il ricevimento delle offerte: 29/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 97 Giorni
Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:
A discrezione dell'acquirente, alcuni documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.
Informazioni supplementari: Die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ist gemäß § 56 Abs. 3 VgV ausgeschlossen.
Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:
Data di apertura: 29/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: - Reinigungsvertrag des Auftraggebers mit Leistungsbeschreibung für die Unterhalts- und Grundreinigung bzw. für die Glasreinigung - Bieter- und Arbeitsgemeinschaften haften gesamtschuldnerisch mit bevollmächtigtem Vertreter (im Fall des Angebotes als Bietergemeinschaft bitte das entsprechende Formular über die Nachrichtfunktion beim Auftraggeber anfordern).
Fatturazione elettronica: Consentita
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:
Nessun accordo quadro
Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:
Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Bauen und Digitalisierung
Informazioni sui termini per il riesame: 1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen. (5) Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies auf Grund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der

Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Gemeinde Stuhr
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Gemeinde Stuhr

5.1. Lotto: LOT-0008

Titolo: Glasreinigung Moordeich I
Descrizione: Reinigungsflächen Glas- und Rahmenreinigung: ca. 747 m²
Identificativo interno: 8

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 90911300 Servizi di pulizia finestre

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Gemeinde Stuhr
Suddivisione del paese (NUTS): Diepholz (DE922)
Paese: Germania
Informazioni supplementari: Gemeinde Stuhr einschließlich ihrer Ortsteile

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027
Data di fine durata: 31/07/2030

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 10
Altre informazioni sul rinnovo: Der Vertrag verlängert sich danach jeweils um ein Jahr, wenn er nicht mit einer Frist von 6 Monaten gekündigt wurde. In Schulen, Turn-/Sporthallen und Kitas endet die Leistung des AN jeweils am letzten Tag vor den Sommerferien. In begründeten Ausnahmefällen ist eine Verlängerung durch den AG um jeweils 6 Monate möglich.

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no
Informazioni supplementari: Um Bieterfragen rechtzeitig vor der Angebotsfrist beantworten zu können, bittet der Auftraggeber darum, diese bis spätestens 22.07.2026 über die Nachrichtenfunktion der eVergabe-Plattform einzureichen (§ 20 VgV).

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso
Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente
Descrizione del criterio di selezione: - Selbstauskunft des Bieters - Eigenerklärung gem. § 48 VgV zur Eignung - Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach § 123 und § 124 GWB - Eigenerklärung zur Verordnung (EU) 2022/576 - Erklärung zu § 4 Abs. 1 NTVergG

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo
Nome: Angebotspreis
Descrizione: Angebotspreis
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco
Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 24/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Indirizzo dei documenti di gara: https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY7RA9F/documents

Canale di comunicazione ad hoc:

URL: https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY7RA9F

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY7RA9F
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco
Catalogo elettronico: Non consentita
Varianti: Non consentita
Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita
Termine per il ricevimento delle offerte: 29/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 97 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, alcuni documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.
Informazioni supplementari: Die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ist gemäß § 56 Abs. 3 VgV ausgeschlossen.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 29/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: - Reinigungsvertrag des Auftraggebers mit Leistungsbeschreibung für die Unterhalts- und Grundreinigung bzw. für die Glasreinigung - Bieter- und Arbeitsgemeinschaften haften gesamtschuldnerisch mit bevollmächtigtem Vertreter (im Fall des Angebotes als Bietergemeinschaft bitte das entsprechende Formular über die Nachrichtfunktion beim Auftraggeber anfordern).
Fatturazione elettronica: Consentita
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:
Nessun accordo quadro
Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:
Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Bauen und Digitalisierung
Informazioni sui termini per il riesame: 1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen. (5) Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies auf Grund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Gemeinde Stuhr
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Gemeinde Stuhr

5.1. Lotto: LOT-0009

Titolo: Glasreinigung Moordeich II + Varrel
Descrizione: Reinigungsflächen Glas- und Rahmenreinigung: ca. 1.752,80 m²
Identificativo interno: 9

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 90911300 Servizi di pulizia finestre

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Gemeinde Stuhr
Suddivisione del paese (NUTS): Diepholz (DE922)
Paese: Germania
Informazioni supplementari: Gemeinde Stuhr einschließlich ihrer Ortsteile

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027
Data di fine durata: 31/07/2030

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 10
Altre informazioni sul rinnovo: Der Vertrag verlängert sich danach jeweils um ein Jahr, wenn er nicht mit einer Frist von 6 Monaten gekündigt wurde. In Schulen, Turn-/Sporthallen und Kitas endet die Leistung des AN jeweils am letzten Tag vor den Sommerferien. In begründeten Ausnahmefällen ist eine Verlängerung durch den AG um jeweils 6 Monate möglich.

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no
Informazioni supplementari: Um Bieterfragen rechtzeitig vor der Angebotsfrist beantworten zu können, bittet der Auftraggeber darum, diese bis spätestens 22.07.2026 über die Nachrichtenfunktion der eVergabe-Plattform einzureichen (§ 20 VgV).

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso
Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente
Descrizione del criterio di selezione: - Selbstauskunft des Bieters - Eigenerklärung gem. § 48 VgV zur Eignung - Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach § 123 und § 124 GWB - Eigenerklärung zur Verordnung (EU) 2022/576 - Erklärung zu § 4 Abs. 1 NTVergG

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:
Tipo: Prezzo
Nome: Angebotspreis
Descrizione: Angebotspreis
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco
Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 24/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Indirizzo dei documenti di gara: https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY7RA9F/documents
Canale di comunicazione ad hoc:
URL: https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY7RA9F

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY7RA9F
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco
Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita
Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita
Termine per il ricevimento delle offerte: 29/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 97 Giorni
Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:
A discrezione dell'acquirente, alcuni documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.
Informazioni supplementari: Die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ist gemäß § 56 Abs. 3 VgV ausgeschlossen.
Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:
Data di apertura: 29/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: - Reinigungsvertrag des Auftraggebers mit Leistungsbeschreibung für die Unterhalts- und Grundreinigung bzw. für die Glasreinigung - Bieter- und Arbeitsgemeinschaften haften gesamtschuldnerisch mit bevollmächtigtem Vertreter (im Fall des Angebotes als Bietergemeinschaft bitte das entsprechende Formular über die Nachrichtfunktion beim Auftraggeber anfordern).
Fatturazione elettronica: Consentita
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:
Nessun accordo quadro
Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:
Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Bauen und Digitalisierung
Informazioni sui termini per il riesame: 1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen. (5) Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies auf Grund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen

Bieter durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Gemeinde Stuhr
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Gemeinde Stuhr

5.1. Lotto: LOT-0010

Titolo: Glasreinigung Brinkum 1
Descrizione: Reinigungsflächen Glas- und Rahmenreinigung: ca. 5.092 m²
Identificativo interno: 10

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 90911300 Servizi di pulizia finestre

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Gemeinde Stuhr
Suddivisione del paese (NUTS): Diepholz (DE922)
Paese: Germania
Informazioni supplementari: Gemeinde Stuhr einschließlich ihrer Ortsteile

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027
Data di fine durata: 31/07/2030

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 10
Altre informazioni sul rinnovo: Der Vertrag verlängert sich danach jeweils um ein Jahr, wenn er nicht mit einer Frist von 6 Monaten gekündigt wurde. In Schulen, Turn-/Sporthallen und Kitas endet die Leistung des AN jeweils am letzten Tag vor den Sommerferien. In begründeten Ausnahmefällen ist eine Verlängerung durch den AG um jeweils 6 Monate möglich.

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no
Informazioni supplementari: Um Bieterfragen rechtzeitig vor der Angebotsfrist beantworten zu können, bittet der Auftraggeber darum, diese bis spätestens 22.07.2026 über die Nachrichtenfunktion der eVergabe-Plattform einzureichen (§ 20 VgV).

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso
Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente
Descrizione del criterio di selezione: - Selbstauskunft des Bieters - Eigenerklärung gem. § 48 VgV zur Eignung - Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §

123 und § 124 GWB - Eigenerklärung zur Verordnung (EU) 2022/576 - Erklärung zu § 4 Abs. 1 NTVergG

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo
Nome: Angebotspreis
Descrizione: Angebotspreis
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco
Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 24/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Indirizzo dei documenti di gara: https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY7RA9F/documents

Canale di comunicazione ad hoc:

URL: https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY7RA9F

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY7RA9F
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco
Catalogo elettronico: Non consentita
Varianti: Non consentita
Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita
Termine per il ricevimento delle offerte: 29/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 97 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, alcuni documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.
Informazioni supplementari: Die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ist gemäß § 56 Abs. 3 VgV ausgeschlossen.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 29/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: - Reinigungsvertrag des Auftraggebers mit Leistungsbeschreibung für die Unterhalts- und Grundreinigung bzw. für die Glasreinigung - Bieter- und Arbeitsgemeinschaften haften gesamtschuldnerisch mit bevollmächtigtem Vertreter (im Fall des Angebotes als Bietergemeinschaft bitte das entsprechende Formular über die Nachrichtfunktion beim Auftraggeber anfordern).
Fatturazione elettronica: Consentita
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Bauen und Digitalisierung
Informazioni sui termini per il riesame: 1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen. (5) Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies auf Grund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Gemeinde Stuhr
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Gemeinde Stuhr

5.1. Lotto: LOT-0011

Titolo: Glasreinigung Brinkum 2
Descrizione: Reinigungsflächen Glas- und Rahmenreinigung: ca. 2.038 m²
Identificativo interno: 11

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 90911300 Servizi di pulizia finestre

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Gemeinde Stuhr
Suddivisione del paese (NUTS): Diepholz (DE922)
Paese: Germania
Informazioni supplementari: Gemeinde Stuhr einschließlich ihrer Ortsteile

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027

Data di fine durata: 31/07/2030

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 10
Altre informazioni sul rinnovo: Der Vertrag verlängert sich danach jeweils um ein Jahr, wenn er nicht mit einer Frist von 6 Monaten gekündigt wurde. In Schulen, Turn-/Sporthallen und Kitas endet die Leistung des AN jeweils am letzten Tag vor den Sommerferien. In begründeten Ausnahmefällen ist eine Verlängerung durch den AG um jeweils 6 Monate möglich.

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no
Informazioni supplementari: Um Bieterfragen rechtzeitig vor der Angebotsfrist beantworten zu können, bittet der Auftraggeber darum, diese bis spätestens 22.07.2026 über die Nachrichtenfunktion der eVergabe-Plattform einzureichen (§ 20 VgV).

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso
Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente
Descrizione del criterio di selezione: - Selbstauskunft des Bieters - Eigenerklärung gem. § 48 VgV zur Eignung - Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach § 123 und § 124 GWB - Eigenerklärung zur Verordnung (EU) 2022/576 - Erklärung zu § 4 Abs. 1 NTVergG

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:
Tipo: Prezzo
Nome: Angebotspreis
Descrizione: Angebotspreis
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco
Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 24/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Indirizzo dei documenti di gara: https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY7RA9F/documents
Canale di comunicazione ad hoc:
URL: https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY7RA9F

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY7RA9F

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco
Catalogo elettronico: Non consentita
Varianti: Non consentita
Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita
Termine per il ricevimento delle offerte: 29/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 97 Giorni
Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:
A discrezione dell'acquirente, alcuni documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.
Informazioni supplementari: Die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ist gemäß § 56 Abs. 3 VgV ausgeschlossen.
Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:
Data di apertura: 29/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: - Reinigungsvertrag des Auftraggebers mit Leistungsbeschreibung für die Unterhalts- und Grundreinigung bzw. für die Glasreinigung - Bieter- und Arbeitsgemeinschaften haften gesamtschuldnerisch mit bevollmächtigtem Vertreter (im Fall des Angebotes als Bietergemeinschaft bitte das entsprechende Formular über die Nachrichtfunktion beim Auftraggeber anfordern).
Fatturazione elettronica: Consentita
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:
Nessun accordo quadro
Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:
Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Bauen und Digitalisierung
Informazioni sui termini per il riesame: 1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen. (5) Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies auf

Grund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Gemeinde Stuhr
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Gemeinde Stuhr

5.1. Lotto: LOT-0012

Titolo: Glasreinigung Brinkum 3
Descrizione: Reinigungsflächen Glas- und Rahmenreinigung: ca. 653 m²
Identificativo interno: 12

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 90911300 Servizi di pulizia finestre

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Gemeinde Stuhr
Suddivisione del paese (NUTS): Diepholz (DE922)
Paese: Germania
Informazioni supplementari: Gemeinde Stuhr einschließlich ihrer Ortsteile

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027
Data di fine durata: 31/07/2030

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 10
Altre informazioni sul rinnovo: Der Vertrag verlängert sich danach jeweils um ein Jahr, wenn er nicht mit einer Frist von 6 Monaten gekündigt wurde. In Schulen, Turn-/Sporthallen und Kitas endet die Leistung des AN jeweils am letzten Tag vor den Sommerferien. In begründeten Ausnahmefällen ist eine Verlängerung durch den AG um jeweils 6 Monate möglich.

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no
Informazioni supplementari: Um Bieterfragen rechtzeitig vor der Angebotsfrist beantworten zu können, bittet der Auftraggeber darum, diese bis spätestens 22.07.2026 über die Nachrichtenfunktion der eVergabe-Plattform einzureichen (§ 20 VgV).

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso
Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente

Descrizione del criterio di selezione: - Selbstauskunft des Bieters - Eigenerklärung gem. § 48 VgV zur Eignung - Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach § 123 und § 124 GWB - Eigenerklärung zur Verordnung (EU) 2022/576 - Erklärung zu § 4 Abs. 1 NTVergG

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:
Tipo: Prezzo
Nome: Angebotspreis
Descrizione: Angebotspreis
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco
Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 24/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Indirizzo dei documenti di gara: https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY7RA9F/documents
Canale di comunicazione ad hoc:
URL: https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY7RA9F

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY7RA9F
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco
Catalogo elettronico: Non consentita
Varianti: Non consentita
Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita
Termine per il ricevimento delle offerte: 29/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 97 Giorni
Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:
A discrezione dell'acquirente, alcuni documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.
Informazioni supplementari: Die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ist gemäß § 56 Abs. 3 VgV ausgeschlossen.
Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:
Data di apertura: 29/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: - Reinigungsvertrag des Auftraggebers mit Leistungsbeschreibung für die Unterhalts- und Grundreinigung bzw. für die Glasreinigung - Bieter- und Arbeitsgemeinschaften haften gesamtschuldnerisch mit bevollmächtigtem Vertreter (im Fall des Angebotes als Bietergemeinschaft bitte das entsprechende Formular über die Nachrichtfunktion beim Auftraggeber anfordern).

Fatturazione elettronica: Consentita
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:
Nessun accordo quadro
Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:
Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Bauen und Digitalisierung
Informazioni sui termini per il riesame: 1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen. (5) Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies auf Grund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Gemeinde Stuhr
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Gemeinde Stuhr

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Gemeinde Stuhr
Numero di registrazione: t:042156950
Indirizzo postale: Blockener Straße 6
Località: Stuhr
Codice postale: 28816
Suddivisione del paese (NUTS): Diepholz (DE922)
Paese: Germania
Referente: Zentrale Vergabestelle
E-mail: info@stuhr.de
Telefono: +49 4215695-0

Indirizzo internet: https://www.stuhr.de
Ruoli di questa organizzazione:
Committente
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Bauen und Digitalisierung
Numero di registrazione: t:04131153308
Indirizzo postale: Auf der Hude 2
Località: Lüneburg
Codice postale: 21339
Suddivisione del paese (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
Paese: Germania
Referente: Geschäftsstelle
E-mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de
Telefono: +49 413115-3306
Fax: +49 413115-2943
Indirizzo internet: https://www.mw.niedersachsen.de/startseite/uber_uns/aufsicht_und_recht/vergabekammer/vergabekammer-niedersachsen-144803.html
Ruoli di questa organizzazione:
Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83
Località: Bonn
Codice postale: 53119
Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Paese: Germania
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefono: +49228996100
Ruoli di questa organizzazione:
TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: d23daea2-b7dc-4cbf-8dd8-d145236b17ec - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 24/06/2026 15:09:10 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco
Numero di pubblicazione dell'avviso: 437446-2026
Numero dell'edizione della GU S: 120/2026
Data di pubblicazione: 25/06/2026