

437526-2026 - Gara

Paesi Bassi – Servizi di pulizia di uffici – Schoonmaak en glasbewassing

OJ S 120/2026 25/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Waterschap De Dommel

E-mail: inkoop3@dommel.nl

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Schoonmaak en glasbewassing

Descrizione: De opdracht wordt uitgezet in 2 percelen. Perceel 1 betreft het uitvoeren van dagelijkse schoonmaak op de diverse locaties van Waterschap De Dommel. En het periodiek wassen van het glas op de diverse locaties van Waterschap De Dommel. Perceel 2 betreft de schoonmaak van gemalen & loodsen/werkplaatsen op diverse locaties van Waterschap De Dommel. Zie aanbestedingsdocumenten

Identificativo della procedura: 2564e9d4-4325-4ca8-9f7a-e17da689e31f

Identificativo interno: 397279

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90919200 Servizi di pulizia di uffici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90000000 Servizi fognari, di raccolta dei rifiuti, di pulizia e ambientali

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Paese: Paesi Bassi

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Paese: Paesi Bassi

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Paese: Paesi Bassi

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 2

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 2

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara, Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Schoonmaak en glasbewassing

Descrizione: Perceel 1 betreft het uitvoeren van dagelijkse schoonmaak op de diverse locaties van Waterschap De Dommel. En het periodiek wassen van het glas op de diverse locaties van Waterschap De Dommel. Zie aanbestedingsdocumenten

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90919200 Servizi di pulizia di uffici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911300 Servizi di pulizia finestre

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: De Overeenkomst wordt aangegaan voor de maximale duur van acht (8) jaar, te weten een vaste, initiële periode van vier (4) jaar, waarvan voor perceel 1 het eerste jaar geldt als proeftijd, met de mogelijkheid tot verlenging door de Opdrachtgever tot viermaal (4x) een (1) jaar.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Paese: Paesi Bassi

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Paese: Paesi Bassi

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Paese: Paesi Bassi

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/12/2026

Data di fine durata: 01/12/2030

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 4

Altre informazioni sul rinnovo: De Overeenkomst wordt aangegaan voor de maximale duur van acht (8) jaar, te weten een vaste, initiële periode van vier (4) jaar, waarvan voor perceel 1 het eerste jaar geldt als proeftijd, met de mogelijkheid tot verlenging door de Opdrachtgever tot viermaal (4x) een (1) jaar.

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara, Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Dagelijkse uitvoering en toezicht

Descrizione: Dagelijkse uitvoering en toezicht

Categoria del criterio di aggiudicazione valore fisso: Valore fisso (totale)

Criterio di aggiudicazione: numero: 80 396

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Afspraken en communicatie

Descrizione: Afspraken en communicatie

Categoria del criterio di aggiudicazione valore fisso: Valore fisso (totale)

Criterio di aggiudicazione: numero: 80 396

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Maatschappelijk Verantwoord Ondernemen (MVO)

Descrizione: Maatschappelijk Verantwoord Ondernemen (MVO)

Categoria del criterio di aggiudicazione valore fisso: Valore fisso (totale)

Criterio di aggiudicazione: numero: 53 597

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Implementatieplan

Descrizione: Implementatieplan

Categoria del criterio di aggiudicazione valore fisso: Valore fisso (totale)

Criterio di aggiudicazione: numero: 53 597

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Prijs

Descrizione: Prijs

Categoria del criterio di aggiudicazione valore fisso: Valore fisso (totale)

Criterio di aggiudicazione: numero: 0

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 13/07/2026 17:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/430389>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/430389>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione:

neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 21/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 467 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 21/08/2026 10:15:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Waterschap De Dommel - Rechtbank 's-Hertogenbosch

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Waterschap De Dommel

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Waterschap De Dommel

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Waterschap De Dommel

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Schoonmaak gemalen & loodsen/werkplaatsen

Descrizione: Perceel 2 betreft de schoonmaak van gemalen & loodsen/werkplaatsen op diverse locaties van Waterschap De Dommel. Zie aanbestedingsdocumenten

Identificativo interno: 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90919000 Servizi di pulizia di uffici, scuole e apparecchiature per ufficio

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90000000 Servizi fognari, di raccolta dei rifiuti, di pulizia e ambientali

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: De Overeenkomst wordt aangegaan voor de maximale duur van acht (8) jaar, te weten een vaste, initiële periode van vier (4) jaar, waarvan voor perceel 1 het eerste jaar geldt als proeftijd, met de mogelijkheid tot verlenging door de Opdrachtgever tot viermaal (4x) een (1) jaar.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Paese: Paesi Bassi

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Paese: Paesi Bassi

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Paese: Paesi Bassi

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/12/2026

Data di fine durata: 01/12/2030

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 4

Altre informazioni sul rinnovo: De Overeenkomst wordt aangegaan voor de maximale duur van acht (8) jaar, te weten een vaste, initiële periode van vier (4) jaar, waarvan voor perceel 1 het eerste jaar geldt als proeftijd, met de mogelijkheid tot verlenging door de Opdrachtgever tot viermaal (4x) een (1) jaar.

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara, Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Plan van aanpak uitvoering

Descrizione: Plan van aanpak uitvoering

Categoria del criterio di aggiudicazione valore fisso: Valore fisso (totale)

Criterio di aggiudicazione: numero: 62 456

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Budget en categorieën

Descrizione: Budget en categorieën

Categoria del criterio di aggiudicazione valore fisso: Valore fisso (totale)

Criterio di aggiudicazione: numero: 26 767

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Prijs

Descrizione: Prijs

Categoria del criterio di aggiudicazione valore fisso: Valore fisso (totale)

Criterio di aggiudicazione: numero: 0

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 13/07/2026 17:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/430389>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/430389>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione:

neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 21/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 467 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 21/08/2026 10:15:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Waterschap De Dommel - Rechtbank 's-Hertogenbosch

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Waterschap De Dommel

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Waterschap De Dommel

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Waterschap De Dommel

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Waterschap De Dommel

Numero di registrazione: 1314685

Indirizzo postale: Bosscheweg 56

Località: Boxtel

Codice postale: 5283WB

Suddivisione del paese (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Paese: Paesi Bassi
Referente: Bregtje van de Wassenberg
E-mail: inkoop3@dommel.nl
Telefono: +31 411618618
Indirizzo internet: <http://www.dommel.nl>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Rechtbank 's-Hertogenbosch
Indirizzo postale: Leeghwaterlaan 8
Località: 's-Hertogenbosch
Codice postale: 5223BA
Suddivisione del paese (NUTS): Noordooost-Noord-Brabant (NL416)
Paese: Paesi Bassi
E-mail: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl
Telefono: +31 883621000
Indirizzo internet: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en.../Rechtbanken/Rechtbank-Oost-Brabant>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione
Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: a742d7f3-2652-4a41-9104-71a6ae905b87 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 24/06/2026 09:52:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: neerlandese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 437526-2026
Numero dell'edizione della GU S: 120/2026
Data di pubblicazione: 25/06/2026