

438765-2026 - Gara

Spagna – Servizi di manutenzione di giardini ornamentali o ricreativi – El objeto de la contratación que se pretende es la prestación de un servicio integral de conservación y mantenimiento de las zonas verdes y espacios ajardinados de titularidad o competencia municipal, comprendiendo, entre otras prestaciones, jardines, jardineras, redes de riego y arbolado urbano del Ayuntamiento de Albolote.

OJ S 120/2026 25/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Albolote

E-mail: secretaria-inma@albolote.com

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: El objeto de la contratación que se pretende es la prestación de un servicio integral de conservación y mantenimiento de las zonas verdes y espacios ajardinados de titularidad o competencia municipal, comprendiendo, entre otras prestaciones, jardines, jardineras, redes de riego y arbolado urbano del Ayuntamiento de Albolote.

Descrizione: El contrato se circunscribe al término municipal de Albolote (Granada), incluyendo el casco urbano, urbanizaciones y espacios de uso público de titularidad o competencia municipal. La determinación concreta de los ámbitos de actuación se incorporará al expediente mediante la siguiente documentación técnica: a) Inventario de zonas de actuación, con listado, superficies y delimitación de los espacios incluidos en el contrato, que se incorporará como Anexo A del Pliego de Prescripciones Técnicas, pudiendo publicarse como documento independiente dada su extensión. b) Planos y localización cartográfica por zonas, que se incorporarán como Anexo A.2 del Pliego de Prescripciones Técnicas, pudiendo publicarse igualmente como documento independiente dada su extensión. A efectos interpretativos, en caso de discrepancia entre la descripción escrita, la cartografía, los planos o cualquier otra referencia espacial, prevalecerá el inventario contractual de zonas de actuación aprobado e incorporado al expediente, sin perjuicio de las comprobaciones, actualizaciones o correcciones materiales que puedan efectuarse durante la ejecución del contrato conforme al Pliego de Prescripciones Técnicas y a la cláusula reguladora de las modificaciones contractuales. Las condiciones técnicas que regirán la prestación del servicio y a las que deberá ajustarse su ejecución se definen en el Pliego de Prescripciones Técnicas, documento que tiene carácter contractual. Dicho pliego contempla, entre otros extremos, el objeto técnico del contrato, la organización del trabajo, los programas de mantenimiento, las frecuencias mínimas, los medios personales y materiales, el sistema de control y seguimiento, la sostenibilidad, la prevención de riesgos laborales y los anexos técnicos necesarios para la correcta definición y ejecución de la prestación.

Identificativo della procedura: b2656043-9277-49ce-85ce-4a98f84182b5

Identificativo interno: 2987/2025

Tipo di procedura: Aperta
La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 77311000 Servizi di manutenzione di giardini ornamentali o ricreativi

Classificazione aggiuntiva (cpv): 77211500 Servizi di manutenzione alberi

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Granada (ES614)

Paese: Spagna

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 943 083,92 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione: Los previstos en el artículo 70 LCSP.

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani: Los previstos en el artículo 70 LCSP.

Concordato preventivo con i creditori: Los previstos en el artículo 70 LCSP

Frode: Los previstos en el artículo 70 LCSP.

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche: Los previstos en el artículo 70 LCSP.

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Los previstos en el artículo 70 LCSP.

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo: Los previstos en el artículo 70 LCSP.

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale: Los previstos en el artículo 70 LCSP.

Cessazione di attività: Los previstos en el artículo 70 LCSP.

Partecipazione a un'organizzazione criminale: Los previstos en el artículo 70 LCSP.

Corruzione: Los previstos en el artículo 70 LCSP.

Grave illecito professionale: Los previstos en el artículo 70 LCSP.

Insolvenza: Los previstos en el artículo 70 LCSP.

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali: Los previstos en el artículo 70 LCSP.

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale: Los previstos en el artículo 70 LCSP.

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto: Los previstos en el artículo 70 LCSP.

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili: Los previstos en el artículo 70 LCSP.

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale: Los previstos en el artículo 70 LCSP.

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro: Los previstos en el artículo 70 LCSP.

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza: Los previstos en el artículo 70 LCSP.

Fallimento: Los previstos en el artículo 70 LCSP.

Amministrazione controllata: Los previstos en el artículo 70 LCSP.

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto: Los previstos en el artículo 70 LCSP.

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: El objeto de la contratación que se pretende es la prestación de un servicio integral de conservación y mantenimiento de las zonas verdes y espacios ajardinados de titularidad o competencia municipal, comprendiendo, entre otras prestaciones, jardines, jardineras, redes de riego y arbolado urbano del Ayuntamiento de Albolote.

Descrizione: El contrato se circunscribe al término municipal de Albolote (Granada), incluyendo el casco urbano, urbanizaciones y espacios de uso público de titularidad o competencia municipal. La determinación concreta de los ámbitos de actuación se incorporará al expediente mediante la siguiente documentación técnica: a) Inventario de zonas de actuación, con listado, superficies y delimitación de los espacios incluidos en el contrato, que se incorporará como Anexo A del Pliego de Prescripciones Técnicas, pudiendo publicarse como documento independiente dada su extensión. b) Planos y localización cartográfica por zonas, que se incorporarán como Anexo A.2 del Pliego de Prescripciones Técnicas, pudiendo publicarse igualmente como documento independiente dada su extensión. A efectos interpretativos, en caso de discrepancia entre la descripción escrita, la cartografía, los planos o cualquier otra referencia espacial, prevalecerá el inventario contractual de zonas de actuación aprobado e incorporado al expediente, sin perjuicio de las comprobaciones, actualizaciones o correcciones materiales que puedan efectuarse durante la ejecución del contrato conforme al Pliego de Prescripciones Técnicas y a la cláusula reguladora de las modificaciones contractuales. Las condiciones técnicas que regirán la prestación del servicio y a las que deberá ajustarse su ejecución se definen en el Pliego de Prescripciones Técnicas, documento que tiene carácter contractual. Dicho pliego contempla, entre otros extremos, el objeto técnico del contrato, la organización del trabajo, los programas de mantenimiento, las frecuencias mínimas, los medios personales y materiales, el sistema de control y seguimiento, la sostenibilidad, la prevención de riesgos laborales y los anexos técnicos necesarios para la correcta definición y ejecución de la prestación.

Identificativo interno: 2987/2025

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 77311000 Servizi di manutenzione di giardini ornamentali o ricreativi

Classificazione aggiuntiva (cpv): 77211500 Servizi di manutenzione alberi

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Granada (ES614)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 2 Anni

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

Altre informazioni sul rinnovo: El contrato podrá prorrogarse anualmente, por dos ejercicios más, siendo la duración total incluidas las prórrogas, de cuatro años.

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Cifra anual de negocio

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Trabajos realizados

Criterio: Misure di gestione ambientale

Descrizione del criterio di selezione: Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato

Criterio: Strumenti, impianti o attrezzature tecniche

Descrizione del criterio di selezione: Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Bolsa anual de horas de refuerzo operativo.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 3

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Mejora objetiva de la eficiencia del riego mediante sensores de humedad.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 4

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Oferta económica.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 35

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Suministro, instalación o sustitución de jardineras urbanas.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 8

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Sustitución de medios de combustión por medios eléctricos.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Memoria Técnica.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 45

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=GteKMk7kqFMmMOIAXxDEjw%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=GteKMk7kqFMmMOIAXxDEjw%3D%3D

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 24/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 28/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Ayuntamiento de Albolote

Data di apertura: 11/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Ayuntamiento de Albolote

Data di apertura: 30/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Ayuntamiento de Albolote

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Ver Cláusula 36 PCAP.

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Albolote - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Diputación Provincial de Granada
Informazioni sui termini per il riesame: El plazo de presentación será de 15 días hábiles a contar desde la publicación del anuncio en el perfil del contratante.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Albolote - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Diputación Provincial de Granada (

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Albolote

Numero di registrazione: 30547230096283

Numero di registrazione: P1800400B

Località: Albolote (Granada)

Codice postale: 18220

Suddivisione del paese (NUTS): Granada (ES614)

Paese: Spagna

Referente: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Albolote

E-mail: secretaria-inma@albolote.com

Telefono: 958465115

Indirizzo internet: <http://www.albolote.org>

Profilo del committente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=OOojUfmFfEcQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Diputación Provincial de Granada (

Località: Granada

Codice postale: 18014

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

E-mail: tribunal.contratacion@dipgra.es

Indirizzo internet: <http://dipgra.es>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Diputación Provincial de Granada

Località: Granada

Codice postale: 18014

Suddivisione del paese (NUTS): Granada (ES614)

Paese: Spagna

E-mail: tribunal.contratacion@dipgra.es

Indirizzo internet: <http://www.dipgra.es>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: a9767c28-faaf-413b-908a-1fb459ca6a72 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 23/06/2026 16:49:40 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: spagnolo

Numero di pubblicazione dell'avviso: 438765-2026

Numero dell'edizione della GU S: 120/2026

Data di pubblicazione: 25/06/2026

