

439126-2026 - Gara

Francia – Servizi di amministrazione di beni immobili per conto terzi – ACCORD-CADRE A BONS DE COMMANDE POUR LA REALISATION DE DIAGNOSTICS IMMOBILIERS DU PATRIMOINE DE LA SHLMR – 2 lots

OJ S 121/2026 26/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Société d'Habitations à Loyer Modéré de la Réunion

E-mail: marches@shlmr.fr

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: ACCORD-CADRE A BONS DE COMMANDE POUR LA REALISATION DE DIAGNOSTICS IMMOBILIERS DU PATRIMOINE DE LA SHLMR – 2 lots

Descrizione: ACCORD-CADRE A BONS DE COMMANDE POUR LA REALISATION DE DIAGNOSTICS IMMOBILIERS DU PATRIMOINE DE LA SHLMR – 2 lots

Identificativo della procedura: 1d33d986-93d6-4c3c-bf3c-4554aec51cf8

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: Appel d'offres ouvert

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 70330000 Servizi di amministrazione di beni immobili per conto terzi

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: SAINT DENIS

Suddivisione del paese (NUTS): La Réunion (FRY40)

Paese: Francia

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Regolamento (UE, Euratom) 2024/2509

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 2

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: ACCORD-CADRE A BONS DE COMMANDE POUR LA REALISATION DE
DIAGNOSTICS IMMOBILIERS DU PATRIMOINE DE LA SHLMR – Lot 01 : secteur Nord-Est
Descrizione: ACCORD-CADRE A BONS DE COMMANDE POUR LA REALISATION DE
DIAGNOSTICS IMMOBILIERS DU PATRIMOINE DE LA SHLMR – Lot 01 : secteur Nord-Est
Identificativo interno: DIAG IMMO 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 70110000 Servizi di lottizzazione immobiliare

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: SAINT-DENIS
Suddivisione del paese (NUTS): La Réunion (FRY40)
Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: francese
Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono ufficiosamente disponibili: francese
Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 21/07/2026 16:00:00 (UTC+04:00)
Tbilisi, La Réunion
Indirizzo dei documenti di gara: <https://shlmr.achatpublic.com>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: <https://shlmr.achatpublic.com>
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese
Catalogo elettronico: Non consentita
Varianti: Non consentita
Termine per il ricevimento delle offerte: 28/07/2026 16:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion
Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 5 Mesi

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Fatturazione elettronica: Consentita
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, con riapertura della gara

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Société d'Habitations à Loyer Modéré de la Réunion - Tribunal Judiciaire

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Société d'Habitations à Loyer Modéré de la Réunion - Tribunal Judiciaire

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: ACCORD-CADRE A BONS DE COMMANDE POUR LA REALISATION DE DIAGNOSTICS IMMOBILIERS DU PATRIMOINE DE LA SHLMR – Lot 02 : secteur Sud-Ouest
Descrizione: ACCORD-CADRE A BONS DE COMMANDE POUR LA REALISATION DE DIAGNOSTICS IMMOBILIERS DU PATRIMOINE DE LA SHLMR – Lot 02 : secteur Sud-Ouest

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 70110000 Servizi di lottizzazione immobiliare

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: SAINT-DENIS

Suddivisione del paese (NUTS): La Réunion (FRY40)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: francese

Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono ufficiosamente disponibili: francese

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 10/07/2026 10:00:00 (UTC+04:00)

Tbilisi, La Réunion

Indirizzo dei documenti di gara: <https://shlmr.achatpublic.com>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://shlmr.achatpublic.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 20/07/2026 16:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 5 Mesi

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Accordo quadro, con riapertura della gara

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Société d'Habitations à Loyer Modéré de la Réunion - Tribunal Judiciaire

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Société d'Habitations à Loyer Modéré de la Réunion - Tribunal Judiciaire

8. Organizzazioni**8.1. ORG-0001**

Nome ufficiale: Société d'Habitations à Loyer Modéré de la Réunion

Numero di registrazione: 31089517200016

Servizio: 974

Indirizzo postale: 31 rue Léon Dierx - BP 20700

Località: SAINT-DENIS (ILE DE LA REUNION)

Codice postale: 97474

Suddivisione del paese (NUTS): La Réunion (FRY40)

Paese: Francia

Referente: SHLMR - Direction des Achats et des Affaires Juridiques - 31 rue Léon Dierx - BP 20700 - 97474 Saint-Denis Cedex - Horaires: du lundi au jeudi de 8h00 à 12h00 et de 13h à 16h45 et le vendredi de 8h00 à 12h00 sauf jours fériés

E-mail: marches@shlmr.fr

Telefono: +262 262401010

Indirizzo internet: <https://www.shlmr.fr/>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://shlmr.achatpublic.com>

Profilo del committente: <https://shlmr.achatpublic.com>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Tribunal Judiciaire

Servizio: 97490

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: Publications Office of the European Union

Numero di registrazione: PUBL

Località: Luxembourg

Codice postale: 2417

Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)

Paese: Lussemburgo
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefono: +352 29291
Indirizzo internet: <https://op.europa.eu>
Ruoli di questa organizzazione:
TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: a6e30776-679f-48ce-8a57-d4e558b964c6 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 25/06/2026 11:07:42 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 439126-2026
Numero dell'edizione della GU S: 121/2026
Data di pubblicazione: 26/06/2026