

439377-2026 - Gara

Finlandia – Servizi di pulizia e di igienizzazione di aree urbane o rurali, e servizi connessi – Liperin kunnan kaavateiden, kiinteistöjen ja vesilaitoskohteiden talvikunnossapitotyöt 2026 - 2028 (2029)

OJ S 121/2026 26/06/2026

**Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica
Servizi**

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Pohjois-Karjalan hankintoimi

E-mail: hankinta@jns.fi

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

1.1. Committente

Nome ufficiale: Liperin kunta

E-mail: hankinta@jns.fi

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Liperin kunnan kaavateiden, kiinteistöjen ja vesilaitoskohteiden talvikunnossapitotyöt 2026 - 2028 (2029)

Descrizione: Pohjois-Karjalan hankintoimi pyytää antamaan tarjouksen Liperin kunnan kaavateiden, kiinteistöjen ja vesilaitoskohteiden talvikunnossapidosta sopimuskaudelle 01.09.2026 - 31.05.2028 + yhden (1) vuoden optiomahdollisuus. Palvelun tulee täyttää Euroopan unionin suoraan velvoittavien säädösten, Suomen lakien ja asetusten sekä viranomaisten antamat määräykset. Tarjous on sitova ja se tulee laatia suomen kielellä. Hankintaprosessi on kokonaisuudessaan suomenkielinen.

Identificativo della procedura: 1cc9beb3-12f8-41d9-8f1e-b38fcec4d8c

Identificativo interno: 600293

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90600000 Servizi di pulizia e di igienizzazione di aree urbane o rurali, e servizi connessi

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Pohjois-Karjala (FI1DC)

Paese: Finlandia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 765 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 4

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 4

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Osa-alue 2: Ylämylly I

Descrizione: Hankinnan kohteena ovat kaavateiden, kiinteistöjen ja vesilaitoskohteiden talvikunnossapitotyöt alueella Ylämylly I

Identificativo interno: 2-0

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90600000 Servizi di pulizia e di igienizzazione di aree urbane o rurali, e servizi connessi

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Sopimus jatkuu yhdellä (1) vuodella ajalle 01.06.2028 - 31.05.2029.

Ks. tarkemmin sopimusluonnoksen kohta 10. Sopimuskausi

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Pohjois-Karjala (FI1DC)

Paese: Finlandia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/09/2026

Data di fine durata: 31/05/2028

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1

Altre informazioni sul rinnovo: Sopimus jatkuu yhdellä (1) vuodella ajalle 01.06.2028 - 31.05.2029. Ks. tarkemmin sopimusluonnoksen kohta 10. Sopimuskausi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 270 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.7. Appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: La transizione verso un'economia circolare
Obiettivo di carattere sociale perseguito: Condizioni di lavoro eque

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Hinta

Descrizione: Ks. tarkemmin tarjouspyynnön kohta Päätöksenteon perusteet

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 85

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Laatu

Descrizione: Ks. tarkemmin tarjouspyynnön kohta Päätöksenteon perusteet

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 15

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 15/06/2026 11:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Indirizzo dei documenti di gara: <https://tarjouspalvelu.fi/jns?id=600293&tpk=4d318b57-350f-441d-ac13-bd3ac68243cc>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://tarjouspalvelu.fi/jns?id=600293&tpk=4d318b57-350f-441d-ac13-bd3ac68243cc>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: finlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 06/07/2026 09:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 06/07/2026 09:15:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Markkinaoikeus

Informazioni sui termini per il riesame: Muutoksenhaku aika määräytyy voimassa olevan hankintalain mukaisesti

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Pohjois-Karjalan hankintoimi

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Osa-alue 3: Ylämylly II

Descrizione: Hankinnan kohteena ovat kaavateiden, kiinteistöjen ja vesilaitoskohteiden talvikunnossapitotyöt alueella Ylämylly II

Identificativo interno: 3-1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90600000 Servizi di pulizia e di igienizzazione di aree urbane o rurali, e servizi connessi

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Sopimus jatkuu yhdellä (1) vuodella ajalle 01.06.2028 - 31.05.2029.

Ks. tarkemmin sopimusluonnoksen kohta 10. Sopimuskausi

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Pohjois-Karjala (FI1DC)

Paese: Finlandia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/09/2026

Data di fine durata: 31/05/2028

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1

Altre informazioni sul rinnovo: Sopimus jatkuu yhdellä (1) vuodella ajalle 01.06.2028 - 31.05.2029. Ks. tarkemmin sopimusluonnoksen kohta 10. Sopimuskausi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 330 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.7. Appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: La transizione verso un'economia circolare

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Condizioni di lavoro eque

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Hinta

Descrizione: Ks. tarkemmin tarjouspyynnön kohta Päätöksenteon perusteet

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 85

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Laatu

Descrizione: Ks. tarkemmin tarjouspyynnön kohta Päätöksenteon perusteet

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 15

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 15/06/2026 11:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Indirizzo dei documenti di gara: <https://tarjouspalvelu.fi/jns?id=600293&tpk=4d318b57-350f-441d-ac13-bd3ac68243cc>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://tarjouspalvelu.fi/jns?id=600293&tpk=4d318b57-350f-441d-ac13-bd3ac68243cc>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: finlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 06/07/2026 09:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 06/07/2026 09:15:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Markkinaoikeus

Informazioni sui termini per il riesame: Muutoksenhaku aika määräytyy voimassa olevan hankintalain mukaisesti

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Pohjois-Karjalan hankintatoimi

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: Osa-alue 4: Viinijärvi

Descrizione: Hankinnan kohteena ovat kaavateiden, kiinteistöjen ja vesilaitoskohteiden talvikunnossapitotyöt alueella Viinijärvi
Identificativo interno: 4-2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90600000 Servizi di pulizia e di igienizzazione di aree urbane o rurali, e servizi connessi

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Sopimus jatkuu yhdellä (1) vuodella ajalle 01.06.2028 - 31.05.2029. Ks. tarkemmin sopimusluonnoksen kohta 10. Sopimuskausi

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Pohjois-Karjala (FI1DC)

Paese: Finlandia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/09/2026

Data di fine durata: 31/05/2028

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1

Altre informazioni sul rinnovo: Sopimus jatkuu yhdellä (1) vuodella ajalle 01.06.2028 - 31.05.2029. Ks. tarkemmin sopimusluonnoksen kohta 10. Sopimuskausi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 60 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.7. Appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: La transizione verso un'economia circolare

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Condizioni di lavoro eque

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Hinta

Descrizione: Ks. tarkemmin tarjouspyynnön kohta Päätöksenteon perusteet

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 85

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Laatu

Descrizione: Ks. tarkemmin tarjouspyynnön kohta Päätöksenteon perusteet

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 15

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 15/06/2026 11:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Indirizzo dei documenti di gara: <https://tarjouspalvelu.fi/jns?id=600293&tpk=4d318b57-350f-441d-ac13-bd3ac68243cc>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://tarjouspalvelu.fi/jns?id=600293&tpk=4d318b57-350f-441d-ac13-bd3ac68243cc>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: finlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 06/07/2026 09:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 06/07/2026 09:15:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Markkinaoikeus

Informazioni sui termini per il riesame: Muutoksenhaku aika määräytyy voimassa olevan hankintalain mukaisesti

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Pohjois-Karjalan hankintatoimi

5.1. Lotto: LOT-0004

Titolo: Osa-alue 1: Kirkonkylä

Descrizione: Hankinnan kohteena ovat kaavateiden, kiinteistöjen ja vesilaitoskohteiden talvikunnossapitotyöt alueella kirkonkylä

Identificativo interno: 1-3

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90600000 Servizi di pulizia e di igienizzazione di aree urbane o rurali, e servizi connessi

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Sopimus jatkuu yhdellä (1) vuodella ajalle 01.06.2028 - 31.05.2029.
Ks. tarkemmin sopimusluonnoksen kohta 10. Sopimuskausi

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Pohjois-Karjala (FI1DC)
Paese: Finlandia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/09/2026
Data di fine durata: 31/05/2028

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1
Altre informazioni sul rinnovo: Sopimus jatkuu yhdellä (1) vuodella ajalle 01.06.2028 - 31.05.2029. Ks. tarkemmin sopimusluonnoksen kohta 10. Sopimuskausi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 105 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.7. Appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: La transizione verso un'economia circolare
Obiettivo di carattere sociale perseguito: Condizioni di lavoro eque

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Hinta

Descrizione: Ks. tarkemmin tarjouspyynnön kohta Päätöksenteon perusteet

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 85

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Laatu

Descrizione: Ks. tarkemmin tarjouspyynnön kohta Päätöksenteon perusteet

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 15

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 15/06/2026 11:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Indirizzo dei documenti di gara: <https://tarjouspalvelu.fi/jns?id=600293&tpk=4d318b57-350f-441d-ac13-bd3ac68243cc>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://tarjouspalvelu.fi/jns?id=600293&tpk=4d318b57-350f-441d-ac13-bd3ac68243cc>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: finlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 06/07/2026 09:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 06/07/2026 09:15:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Markkinaoikeus

Informazioni sui termini per il riesame: Muutoksenhaku aika määräytyy voimassa olevan hankintalain mukaisesti

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Pohjois-Karjalan hankintoimi

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Pohjois-Karjalan hankintoimi

Numero di registrazione: 0242746-2

Indirizzo postale: Torikatu 19 A

Località: Joensuu

Codice postale: 80100

Suddivisione del paese (NUTS): Pohjois-Karjala (FI1DC)

Paese: Finlandia

Referente: Janne Varonen

E-mail: hankinta@jns.fi

Telefono: +358 133370431

Indirizzo internet: <http://www.joensuu.fi/pohjois-karjalan-hankintoimi>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Capofila

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Liperin kunta
Numero di registrazione: 0169583-6
Località: Liperi
Codice postale: 83100
Suddivisione del paese (NUTS): Pohjois-Karjala (FI1DC)
Paese: Finlandia
Referente: Pohjois-Karjalan hankintatoimi
E-mail: hankinta@jns.fi
Telefono: +358 133370431
Indirizzo internet: <http://www.liperi.fi>
Ruoli di questa organizzazione:
Committente

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Markkinaoikeus
Numero di registrazione: 3006157-6
Indirizzo postale: Radanrakentajantie 5
Località: Helsinki
Codice postale: 00520
Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Paese: Finlandia
E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefono: +358 295643300
Indirizzo internet: <https://www.markkinaoikeus.fi>
Ruoli di questa organizzazione:
Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Hansel Oy (Hilma)
Numero di registrazione: FI09880841
Indirizzo postale: Mannerheiminaukio 1a
Località: Helsinki
Codice postale: 00100
Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Paese: Finlandia
Referente: eSender
E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefono: 029 55 636 30
Indirizzo internet: <http://hankintailmoitukset.fi>
Ruoli di questa organizzazione:
TED eSender

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare
:
193bd931-ff0d-4a13-975a-43510440625a-01
Motivo principale della modifica
:
Aggiornamento informazioni

Descrizione

:

Ajantasaisten tietojen lisääminen.

10.1. Modifica

Identificativo della sezione: LOT-0001

10.1. Modifica

Identificativo della sezione: LOT-0002

10.1. Modifica

Identificativo della sezione: LOT-0003

10.1. Modifica

Identificativo della sezione: LOT-0004

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 573b8e18-5fff-4480-8d30-a6c12e4c99cc - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 25/06/2026 10:19:15 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 25/06/2026 10:19:16 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: finlandese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 439377-2026

Numero dell'edizione della GU S: 121/2026

Data di pubblicazione: 26/06/2026