

439400-2026 - Gara

Norvegia – Servizi di beni immobili residenziali – Competition - C06553 - Hire of temporary officer and crew quarters - Rygge - 540486

OJ S 121/2026 26/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Forsvarsbygg

E-mail: benjamin.johansen.wennersgaard@forsvarsbygg.no

Forma giuridica del committente: Appaltatore nel settore della difesa

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Difesa

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Competition - C06553 - Hire of temporary officer and crew quarters - Rygge - 540486

Descrizione: The procurement is for the rent of 1) 35 temporary officers quarters, with an option for an extension of up to 35 additional officers quarters and 2) temporary crew quarters for 60 pax, with an option for an extension of up to 60 additional pax. The procurement will be carried out as one competition without sub-contracts. Tenderers are invited to a site inspection Thursday 02.07, 12:00. Registration for the site inspection will be sent by email to project manager Hussein Elmi, email: hussein.elmi@forsvarsbygg.no by 01.07.2026, 12.00. The registration shall state the name, date of birth, company name and telephone number of all those who wish to participate in the site inspection. Participants must bring in a valid ID (passport or driving licence). Deadlines: It is recommended to ask questions within the deadline for asking questions, as well as to note that "wants to offer" within the same deadline. The Norwegian Defence Estates Agency reserves the right to answer questions received after the deadline for questions if necessary. The tender deadline is, however, absolute.

Identificativo della procedura: 24df5b84-1a48-4e82-b8eb-33d2f708ce94

Identificativo interno: 2026/3620

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: The procurement is for the hire of 1) 35 temporary officers quarters, with an option for an extension of up to 35 additional officers quarters and 2) temporary crew quarters for 60 pax, with an option for an extension of up to 60 additional pax. The procurement will be carried out as one competition without sub-contracts. Tenderers are invited to a site inspection Thursday 02.07, 12:00. Registration for the site inspection will be sent by email to project manager Hussein Elmi, email: hussein.elmi@forsvarsbygg.no by 01.07.2026, 12.00. The registration shall state the name, date of birth, company name and telephone number of all those who wish to participate in the site inspection. Participants must bring in a valid ID (passport or driving licence). Deadlines: It is recommended to ask questions within the deadline for asking questions, as well as to note that "wants to offer" within the same deadline. The Norwegian Defence Estates Agency reserves the right to answer questions received after the deadline for questions if necessary. The tender deadline is, however, absolute.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 70331000 Servizi di beni immobili residenziali

Classificazione aggiuntiva (cpv): 31731100 Moduli elettronici, 44211100 Abitazioni modulari

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Østfold (NO083)

Paese: Norvegia

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Anskaffelsesforskriften - PPR part III.

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE), Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Competition - C06553 - Hire of temporary officer and crew quarters - Rygge - 540486

Descrizione: The procurement is for the rent of 1) 35 temporary officers quarters, with an option for an extension of up to 35 additional officers quarters and 2) temporary crew quarters for 60 pax, with an option for an extension of up to 60 additional pax. The procurement will be carried out as one competition without sub-contracts. Tenderers are invited to a site inspection Thursday 02.07, 12:00. Registration for the site inspection will be sent by email to project manager Hussein Elmi, email: hussein.elmi@forsvarsbygg.no by 01.07.2026, 12.00. The registration shall state the name, date of birth, company name and telephone number of all those who wish to participate in the site inspection. Participants must bring in a valid ID (passport or driving licence). Deadlines: It is recommended to ask questions within the deadline for asking questions, as well as to note that "wants to offer" within the same deadline. The Norwegian Defence Estates Agency reserves the right to answer questions received after the deadline for questions if necessary. The tender deadline is, however, absolute.

Identificativo interno: 2026/3620

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 70331000 Servizi di beni immobili residenziali

Classificazione aggiuntiva (cpv): 31731100 Moduli elettronici, 44211100 Abitazioni modulari

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Østfold (NO083)

Paese: Norvegia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 65 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE), Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: norvegese

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 05/08/2026 10:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Indirizzo dei documenti di gara: <https://permalink.mercell.com/286612931.aspx>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://permalink.mercell.com/286612931.aspx>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: norvegese

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 17/08/2026 10:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 2 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 17/08/2026 10:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Oslo tingrett

Informazioni sui termini per il riesame: In accordance with the rules on the waiting period.

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Forsvarsbygg

Numero di registrazione: 975950662

Indirizzo postale: Grev Wedels plass 5

Località: OSLO

Codice postale: 0151

Suddivisione del paese (NUTS): Oslo (NO081)

Paese: Norvegia

Referente: Benjamin Johansen Wenersgaard

E-mail: benjamin.johansen.wenersgaard@forsvarsbygg.no

Telefono: +47 46 87 04 00

Indirizzo internet: <http://www.forsvarsbygg.no>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Oslo tingrett

Numero di registrazione: 926725939

Località: Oslo

Codice postale: 0164

Suddivisione del paese (NUTS): Oslo (NO081)

Paese: Norvegia

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 38744a33-c0a3-45a4-abc8-8be6b4392be9 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 24/06/2026 17:10:16 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 25/06/2026 06:28:37 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: inglese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 439400-2026

Numero dell'edizione della GU S: 121/2026

Data di pubblicazione: 26/06/2026