

439759-2026 - Gara

**Polonia – Lavori di costruzione – Modernizzazione riscaldamento in locali residenziali
Sobieskiego 43/15 – Etap 6
OJ S 121/2026 26/06/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Lavori**

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Gmina Siemianowice Śląskie - Urząd Miasta Siemianowice Śląskie w imieniu i na rzecz której działa Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.

E-mail: zamowieniapubliczne@mpgkim.com.pl

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Modernizzazione riscaldamento in locali residenziali Sobieskiego 43/15 – Etap 6

Descrizione: Oggetto dell'appalto è l'esecuzione completa della documentazione projektowa e realizacja robót budowlanych według opracowanej dokumentacji dla zadania pn: Modernizacja ogrzewania w lokalach mieszkalnych Sobieskiego 43/15 – Etap 6 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Program Funkcjonalno Użytkowy, szkic – Dodatek nr 3 do SWZ. Zamawiający wymaga, aby cena dokumentacji projektowej nie przekroczyła 5% wartości robót budowlanych. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości na roboty będące przedmiotem zamówienia, na okres 60 miesięcy, licząc od dnia następnego po dniu protokolarnego odbioru bez zastrzeżeń całości przedmiotu zamówienia, wykonanego na warunkach określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Identificativo della procedura: e1b16c81-5201-4f90-91e1-52cc8df054d2

Identificativo interno: ZP-MPGKiM/53/VI/2026

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45450000 Altri lavori di completamento di edifici, 45300000

Lavori di installazione di impianti in edifici, 45331000 Lavori di installazione di impianti di riscaldamento, ventilazione e climatizzazione, 71200000 Servizi architettonici e servizi affini

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Siemianowice Śląskie

Codice postale: 41-100

Suddivisione del paese (NUTS): Katowicki (PL22A)

Paese: Polonia

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Modernizacja ogrzewania w lokalach zamieszkałych Sobieskiego 43/15 – Etap 6

Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej oraz realizacja robót budowlanych według opracowanej dokumentacji dla zadania pn:

Modernizacja ogrzewania w lokalach zamieszkałych Sobieskiego 43/15 – Etap 6 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Program Funkcjonalno Użytkowy, szkic – Dodatek nr 3 do SWZ. Zamawiający wymaga, aby cena dokumentacji projektowej nie przekroczyła 5% wartości robót budowlanych.

Identificativo interno: ZP-MPGKiM/53/VI/2026

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45450000 Altri lavori di completamento di edifici, 45300000

Lavori di installazione di impianti in edifici, 45331000 Lavori di installazione di impianti di riscaldamento, ventilazione e climatizzazione, 71200000 Servizi architettonici e servizi affini

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Katowicki (PL22A)

Paese: Polonia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 3 Mesi

5.1.6. Informazioni generali**Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione**Criterio:**

Tipo: Prezzo

Descrizione: Cena 60%

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Wysokość kary umownej 40%

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri:

Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert został opisany w Rozdziale XX SWZ

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 03/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 03/08/2026 09:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Informazioni supplementari: Otwarcie ofert nastąpi poprzez odszyfrowanie złożonych na platformie ofert

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Warunki dotyczące realizacji zamówienia zostały opisane w Dodatku nr 4 do SWZ - Projektowane postanowienia umowy

È richiesto un accordo di non divulgazione: no

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Informazioni sui termini per il riesame: Informacje o terminach odwołań zostały opisane w Rozdziale XXIV SWZ

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.

Organizzazione che tratta le offerte: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Gmina Siemianowice Śląskie - Urząd Miasta Siemianowice Śląskie w imieniu i na rzecz której działa Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.

Numero di registrazione: 276255453

Numero di registrazione: 6430000299

Servizio: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.

Indirizzo postale: ul. Śmiłowskiego 15

Località: Siemianowice Śląskie

Codice postale: 41-103

Suddivisione del paese (NUTS): Katowicki (PL22A)

Paese: Polonia

Referente: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

E-mail: zamowieniapubliczne@mpgkim.com.pl

Telefono: +48327660000

Indirizzo internet: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Profilo del committente: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.

Numero di registrazione: 6430000299

Indirizzo postale: ul. Śmiłowskiego 15

Località: Siemianowice Śląskie

Codice postale: 41-103

Suddivisione del paese (NUTS): Katowicki (PL22A)

Paese: Polonia

Referente: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

E-mail: zamowieniapubliczne@mpgkim.com.pl

Telefono: +48327660000

Indirizzo internet: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Numero di registrazione: 5262239325

Indirizzo postale: ul. Postępu 17a

Località: Warszawa

Codice postale: 02-676

Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Paese: Polonia

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefono: 224587801

Indirizzo internet: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: Publications Office of the European Union

Numero di registrazione: PUBL

Località: Luxembourg

Codice postale: 2417

Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)

Paese: Lussemburgo

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefono: +352 29291

Indirizzo internet: <https://op.europa.eu>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 0e4ff8cc-faee-4dc2-a7e8-a8537cad04ce - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 25/06/2026 10:40:12 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: polacco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 439759-2026

Numero dell'edizione della GU S: 121/2026

Data di pubblicazione: 26/06/2026