

439875-2026 - Gara

Polonia – Lavori di costruzione di condutture, linee di comunicazione e linee elettriche –
Przebudowa i budowa sieci cieplnej od pkt A do pkt B wraz z przebudową fragmentów przyłączy
od T.1 do pkt. E oraz od T.2 do pkt F w rejonie ulicy Idziego Radziszewskiego w Lublinie. Nr
budżetu M/00406/TO/25.

OJ S 121/2026 26/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Lubelskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka Akcyjna

E-mail: zakupy@lpec.pl

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Attività dell'ente aggiudicatore: Produzione, trasporto o distribuzione di gas o calore

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Przebudowa i budowa sieci cieplnej od pkt A do pkt B wraz z przebudową fragmentów przyłączy od T.1 do pkt. E oraz od T.2 do pkt F w rejonie ulicy Idziego Radziszewskiego w Lublinie. Nr budżetu M/00406/TO/25.

Descrizione: Przebudowa i budowa sieci cieplnej od pkt A do pkt B wraz z przebudową fragmentów przyłączy od T.1 do pkt. E oraz od T.2 do pkt F w rejonie ulicy Idziego Radziszewskiego w Lublinie. Nr budżetu M/00406/TO/25. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określono w Załączniku Nr 3 do SWZ.

Identificativo della procedura: 0e468a85-712c-4b53-bed3-71c76d1e3a9f

Identificativo interno: NZ11.35.245/2026

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: sì

Giustificazione della procedura accelerata: Zamawiający celem uzyskania możliwości skorzystania z procedury przyspieszonej w dniu 22.12.2025 r. wysłał do publikacji okresowe ogłoszenie informacyjne wykorzystywane do skrócenia terminu składania ofert. Ogłoszenie zostało opublikowane w dniu 23.12.2025 r. w wydaniu Dz. U. S.: 247/2025 pod numerem publikacji ogłoszenia: 858350-2025.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45231000 Lavori di costruzione di condutture, linee di comunicazione e linee elettriche

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Lubelski (PL814)

Paese: Polonia

Informazioni supplementari: Sieć ciepłownicza na terenie miasta Lublin.

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/25/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Przebudowa i budowa sieci ciepłej od pkt A do pkt B wraz z przebudową fragmentów przyłączy od T.1 do pkt. E oraz od T.2 do pkt F w rejonie ulicy Idziego Radziszewskiego w Lublinie. Nr budżetu M/00406/TO/25.

Descrizione: Przebudowa i budowa sieci ciepłej od pkt A do pkt B wraz z przebudową fragmentów przyłączy od T.1 do pkt. E oraz od T.2 do pkt F w rejonie ulicy Idziego Radziszewskiego w Lublinie. Nr budżetu M/00406/TO/25. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określono w Załączniku Nr 3 do SWZ.

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45231000 Lavori di costruzione di condutture, linee di comunicazione e linee elettriche

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Lubelski (PL814)

Paese: Polonia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 2 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali**Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione**Criterio:**

Tipo: Prezzo

Descrizione: Nazwa kryterium Cena* (A) Znaczenie kryterium (w punktach) 100% *Cena = cena ofertowa brutto Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach kryterium oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt, Liczba punktów uzyskanych przez Wykonawcę w kryterium cena (maks. 100 pkt.), zostanie przeliczona z wykorzystaniem następującego wzoru i zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku: $A = (C_n / C_b) \times 100$ gdzie: A – liczba punktów w ramach kryterium ceny (obliczona do dwóch miejsc po przecinku) C_n – oznacza cenę najkorzystniejszej oferty C_b – oznacza cenę badanej oferty Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta uzyska największą liczbę punktów.

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: polacco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://lpec.eb2b.com.pl/>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://lpec.eb2b.com.pl/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: 1. Zamawiający, zgodnie z art. 449 i następne ustawy, wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. 2. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana w wyniku przeprowadzonego postępowania zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości: 5% ceny całkowitej podanej w ofercie, w jednej lub kilku z następujących formach: a) w pieniądzu - w formie przelewu należy wpłacić na konto Zamawiającego w banku: Santander Bank Polska S. A., Nr konta: 68 1090 2688 0000 0001 3526 4823 Na przelewie należy umieścić informację: "Nr postępowania NZ11.35.245/2026 – zabezpieczenie należytego wykonania umowy o nr:". Za termin wniesienia zabezpieczenia przyjmuje się datę uznania rachunku Zamawiającego, b) w poręczeniach bankowych, lub pieniężnych poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej; z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym, c) w gwarancjach bankowych, d) w gwarancjach ubezpieczeniowych; e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 3. Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy najpóźniej przed zawarciem umowy. 4. Jeżeli zabezpieczenie zostanie wniesione w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy. 5. W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w ust. 2. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości. 6. Zabezpieczenie wniesione przez Wykonawcę zostanie zwrócone lub zwolnione w terminach: a) 70% zabezpieczenia - w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, b) pozostała kwota zabezpieczenia w wysokości 30%, pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

Termine per il ricevimento delle offerte: 14/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 14/07/2026 10:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: <https://lpec.eb2b.com.pl/>

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Warunki dotyczące realizacji zamówienia określono w Załącznik Nr 5 do SWZ (Dokumenty zamówienia).

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy, przedstawienia kopii umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Umowa taka winna określać strony umowy, cel działania, sposób współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania każdemu z nich, solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia, oznaczenie czasu trwania konsorcjum, wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregośkolwiek z jego członków (na okres realizacji przedmiotu zamówienia).

Accordo finanziario: Warunki rozliczeń i płatności faktur określa Załącznik Nr 5 do SWZ (Dokumenty zamówienia).

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: sì

L'asta elettronica si svolge al seguente indirizzo: <https://lpec.eb2b.com.pl>

Descrizione: 1. Po dokonaniu wstępnego badania i oceny złożonych ofert, w celu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający przeprowadzi aukcję elektroniczną, jeżeli zostaną złożone co najmniej 2 oferty niepodlegające odrzuceniu. 2. Zamawiający upubliczni na stronie prowadzonej aukcji elektronicznej „RANKING OFERT” (ocena ofert niepodlegających odrzuceniu zostanie dokonana na podstawie zapisów rozdziału XVI SWZ). 3. Zamawiający przeprowadzi aukcję elektroniczną, jeżeli zostaną złożone co najmniej 2 oferty niepodlegające odrzuceniu. 4. Zaproszenie do udziału w aukcji elektronicznej wraz z formularzem ofertowym zostaną wysłane drogą elektroniczną na adres e-mail wskazany przez Wykonawcę w Załączniku Nr 1 do SWZ - Formularzu ofertowym. 5. Aukcja zostanie przeprowadzona na Platformie zakupowej eB2B na stronie <https://lpec.eb2b.com.pl>. 6. Wykonawcy, którzy chcą wziąć udział w aukcji elektronicznej, muszą się zalogować na platformie aukcyjnej. 7. Warunkiem wzięcia udziału w aukcji elektronicznej jest dysponowanie kwalifikowanym podpisem elektronicznym. 8. Komputer użytkownika platformy aukcyjnej powinien spełniać następujące wymagania: a) być wyposażony w procesor o mocy obliczeniowej minimum 2 GHz i posiadać co najmniej 4 GB pamięci RAM; b) posiadać zainstalowany jeden z następujących systemów operacyjnych: MacOS X 10.4, Linux, MS Windows XP lub nowszy; c) posiadać zainstalowaną jedną z przeglądarek internetowych: najnowsze wersje Firefox, Mozilla, Chrome, Opera albo Microsoft Internet Explorer 11.0 lub nowszą; d) posiadać połączenie z siecią Internet o szybkości transmisji nie mniejszej niż 4 mb/s; 9. W toku aukcji elektronicznej Wykonawcy za pomocą formularza umieszczonego na stronie internetowej, umożliwiającego wprowadzanie niezbędnych danych w trybie bezpośredniego połączenia z tą stroną, składają kolejne korzystniejsze postąpienia, podlegające automatycznej ocenie i klasyfikacji. 10. Postąpienia, pod rygorem nieważności, składa się opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym. 11. Informacji technicznych związanych z organizacją aukcji udziela operator platformy zakupowej pod numerem telefonu (+48) 22 42 81 928, e-mail: helpdesk@eb2b.com.pl. 12. Ceną wyjściową w aukcji elektronicznej dla każdego Wykonawcy będzie cena brutto zaproponowana przez Wykonawcę w ofercie złożonej w terminie składania ofert. 13. Sposób oceny ofert w toku aukcji elektronicznej będzie obejmował przeliczanie postąpień na punktową ocenę oferty; 14. Postąpienia składane w toku aukcji elektronicznej będą podlegały automatycznej ocenie i klasyfikacji. Wykonawca na bieżąco będzie otrzymywał

informację o pozycji złożonej przez niego oferty i otrzymanej punktacji oraz o punktacji najkorzystniejszej oferty; 15. Oferta Wykonawcy złożona w terminie składania ofert przestanie wiązać w zakresie, w jakim złoży on korzystniejszą ofertę w toku aukcji elektronicznej; 16. W formularzu ofertowym należy podać dane osoby uprawnionej do składania ofert w imieniu Wykonawcy w trakcie aukcji elektronicznej. W przypadku gdy będzie to inna osoba niż podpisująca ofertę, należy załączyć do oferty pełnomocnictwo dla tej osoby, podpisane przez osobę/y uprawnioną/e do reprezentowania Wykonawcy, z którego wynikać będzie prawo do reprezentowania Wykonawcy w aukcji elektronicznej; UWAGA: Wykonawca nie może wycofać oferty złożonej w trakcie aukcji elektronicznej. 15. W przypadku gdy awaria systemu teleinformatycznego spowoduje przerwanie aukcji elektronicznej, zamawiający wyznacza termin kontynuowania aukcji elektronicznej na następny dzień roboczy przypadający po usunięciu awarii, z uwzględnieniem stanu ofert po ostatnim zatwierdzonym postępieniu; 16. Zamawiający po zamknięciu aukcji elektronicznej dokonuje oceny ofert w oparciu o kryteria oceny ofert wskazane w ogłoszeniu o zamówieniu i w dokumentach zamówienia, z uwzględnieniem wyników aukcji elektronicznej; 17. W przypadku Wykonawców, którzy nie wzięli udziału w aukcji, ich ofertę ostateczną będzie stanowiła oferta złożona w terminie składania ofert; 18. Podstawowy czas trwania aukcji wynosi 30 minut. Czas trwania aukcji może zostać wydłużony o czas ewentualnych dogrywek. Dogrywka będzie miała miejsce, jeśli w ciągu ostatnich 5 minut czasu trwania aukcji zostanie złożone postępienie. W takim przypadku aukcja zostanie przedłużona o 5 minut od czasu zaakceptowania przez system postępienia; 19. Minimalna kwota postępienia to 10.000,00 zł brutto; 20. Wzór Zaprośzenia do udziału w aukcji elektronicznej stanowi Załącznik Nr 10 do SWZ. 21. Termin otwarcia aukcji elektronicznej nie może być krótszy niż 2 dni robocze od dnia przekazania zaproszenia.

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: Każdemu Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale IX ustawy Pzp.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Lubelskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka Akcyjna

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Lubelskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka Akcyjna

Numero di registrazione: 7120150496

Indirizzo postale: ul. Puławska 28

Località: Lublin

Codice postale: 20-822

Suddivisione del paese (NUTS): Lubelski (PL814)

Paese: Polonia

Referente: Dział Zakupów

E-mail: zakupy@lpec.pl

Telefono: +48 814520463

Indirizzo internet: <https://lpec.pl/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Krajowa Izba Odwoławcza

Numero di registrazione: 010828091

Indirizzo postale: ul. Postępu 17a

Località: Warszawa

Codice postale: 02-676

Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Paese: Polonia

Indirizzo internet: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: Publications Office of the European Union

Numero di registrazione: PUBL

Località: Luxembourg

Codice postale: 2417

Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)

Paese: Lussemburgo

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefono: +352 29291

Indirizzo internet: <https://op.europa.eu>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 0b066f0b-30aa-430b-ae66-deeabe2c9cf9 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 17

Data di trasmissione dell'avviso: 25/06/2026 10:39:24 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: polacco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 439875-2026

Numero dell'edizione della GU S: 121/2026

Data di pubblicazione: 26/06/2026