

## 441211-2026 - Gara

**Portogallo – Servizi di manutenzione di giardini ornamentali o ricreativi – Manutenção e Conservação de Jardins e Espaços Verdes da Zona Urbana da Guarda**

**OJ S 121/2026 26/06/2026**

**Bando di gara o di concessione – regime ordinario**

**Servizi**

### 1. Committente

---

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: Município da Guarda

E-mail: [geral@mun-guarda.pt](mailto:geral@mun-guarda.pt)

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Titolo: Manutenção e Conservação de Jardins e Espaços Verdes da Zona Urbana da Guarda

Descrizione: Manutenção e Conservação de Jardins e Espaços Verdes da Zona Urbana da Guarda

Identificativo della procedura: d634b806-039d-4244-a2d4-775862bfb7ae

Identificativo interno: 121/2026

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: Constantes das peças procedimentais

##### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 77311000 Servizi di manutenzione di giardini ornamentali o ricreativi

##### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Guarda

Suddivisione del paese (NUTS): Beiras e Serra da Estrela (PT16J)

Paese: Portogallo

##### 2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 433 720,00 EUR

##### 2.1.4. Informazioni generali

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

##### 2.1.5. Condizioni di appalto

**Modalità di presentazione:**

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 3

**Condizioni contrattuali:**

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 3

#### 2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara, Documento di gara unico europeo (DGUE)

### 5. Lotto

---

#### 5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Lote 1 - Parque Urbano do Rio Diz

Descrizione: Lote 1 - Parque Urbano do Rio Diz

Identificativo interno: LOT-0001

##### 5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 77311000 Servizi di manutenzione di giardini ornamentali o ricreativi

##### 5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Guarda

Suddivisione del paese (NUTS): Beiras e Serra da Estrela (PT16J)

Paese: Portogallo

##### 5.1.3. Durata stimata

Durata: 2 Anni

##### 5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

##### 5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 289 397,00 EUR

##### 5.1.6. Informazioni generali

###### Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

##### 5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

##### 5.1.10. Criteri di aggiudicazione

###### Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Preço

Descrizione: Preço

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 70

###### Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Qualidade

Descrizione: Qualidade

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

#### 5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: portoghese

Indirizzo dei documenti di gara: <https://community.vortal.biz/Public/public-tender-documents/T2NqeXFncVVjV2dvUmh5NVZtd2Z3ZkJENjBWanlZa1hCYU12SitXUjhMMXB0eENyeGVXSzgxUz>

#### 5.1.12. Condizioni di appalto

##### Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://community.vortal.biz/public/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: portoghese

Catalogo elettronico: Consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 26/07/2026 17:00:59 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 66 Giorni

##### Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Constantes das peças procedimentais

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: Constantes das peças procedimentais

#### 5.1.15. Tecniche

##### Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

##### Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

#### 5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Município da Guarda

Informazioni sui termini per il riesame: 5 dias

#### 5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Lote 2 - Zona baixa da cidade

Descrizione: Lote 2 - Zona baixa da cidade

Identificativo interno: LOT-0002

##### 5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 77311000 Servizi di manutenzione di giardini ornamentali o ricreativi

##### 5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Guarda

Suddivisione del paese (NUTS): Beiras e Serra da Estrela (PT16J)

Paese: Portogallo

##### 5.1.3. Durata stimata

Durata: 2 Anni

**5.1.4. Rinnovo**

Rinnovi massimi: 0

**5.1.5. Valore**

Valore stimato al netto dell'IVA: 547 442,00 EUR

**5.1.6. Informazioni generali**

**Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

**5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

**5.1.10. Criteri di aggiudicazione**

**Criterio:**

Tipo: Prezzo

Nome: Preço

Descrizione: Preço

**5.1.11. Documenti di gara**

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: portoghese

Indirizzo dei documenti di gara: <https://community.vortal.biz/Public/public-tender-documents/T2NqeXFncVVjV2dvUmh5NVZtd2Z3ZkJENjBWaniZa1hCYU12SitXUjhMMXB0eENyeGVXSzgxauZ>

**5.1.12. Condizioni di appalto**

**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://community.vortal.biz/public/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: portoghese

Catalogo elettronico: Consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 26/07/2026 17:00:59 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 66 Giorni

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Constantes das peças procedimentais

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: Constantes das peças procedimentais

**5.1.15. Tecniche**

**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

**5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: Município da Guarda

Informazioni sui termini per il riesame: 5 dias

**5.1. Lotto: LOT-0003**

Titolo: Lote 3- Zona alta da cidade

Descrizione: Lote 3- Zona alta da cidade

Identificativo interno: LOT-0003

**5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 77311000 Servizi di manutenzione di giardini ornamentali o ricreativi

**5.1.2. Luogo di esecuzione**

Località: Guarda

Suddivisione del paese (NUTS): Beiras e Serra da Estrela (PT16J)

Paese: Portogallo

**5.1.3. Durata stimata**

Durata: 2 Anni

**5.1.4. Rinnovo**

Rinnovi massimi: 0

**5.1.5. Valore**

Valore stimato al netto dell'IVA: 596 881,00 EUR

**5.1.6. Informazioni generali**

**Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

**5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

**5.1.10. Criteri di aggiudicazione**

**Criterio:**

Tipo: Prezzo

Nome: Preço

Descrizione: Preço

**5.1.11. Documenti di gara**

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: portoghese

Indirizzo dei documenti di gara: <https://community.vortal.biz/Public/public-tender-documents/T2NqeXFnCvVjV2dvUmh5NVZtd2Z3ZkJENjBWanIza1hCYU12SitXUjhMMXB0eENyeGVXSzgxUz>

#### 5.1.12. Condizioni di appalto

##### Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://community.vortal.biz/public/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: portoghese

Catalogo elettronico: Consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 26/07/2026 17:00:59 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 66 Giorni

##### Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Constantes das peças procedimentais

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: Constantes das peças procedimentais

#### 5.1.15. Tecniche

##### Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

##### Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

#### 5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Município da Guarda

Informazioni sui termini per il riesame: 5 dias

## 8. Organizzazioni

---

### 8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Município da Guarda

Numero di registrazione: 501131140

Indirizzo postale: Praça do Município, nº 1

Località: Guarda

Codice postale: 6301-854

Suddivisione del paese (NUTS): Beiras e Serra da Estrela (PT16J)

Paese: Portogallo

E-mail: [geral@mun-guarda.pt](mailto:geral@mun-guarda.pt)

Telefono: 271220200

Fax: 271220280

Indirizzo internet: <https://www.mun-guarda.pt>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://community.vortal.biz/public/>

##### Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione competente per i ricorsi

### 8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)  
Numero di registrazione: 500792887  
Servizio: Unidade do Diário da República  
Indirizzo postale: Avenida António José de Almeida  
Località: Lisboa  
Codice postale: 1000-042  
Suddivisione del paese (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)  
Paese: Portogallo  
Referente: Ponto de contacto  
E-mail: [2serie@diariodarepublica.pt](mailto:2serie@diariodarepublica.pt)  
Telefono: +351 217810870  
Fax: +351 213945716  
Indirizzo internet: <https://diariodarepublica.pt>  
**Ruoli di questa organizzazione:**  
TED eSender

## Informazioni sull'avviso

---

Identificativo/versione dell'avviso: 39618a0b-3302-47c8-bb56-f2dff3a2b3a0 - 01  
Tipo di formulario: Gara  
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario  
Sottotipo di avviso: 16  
Data di trasmissione dell'avviso: 24/06/2026 15:28:22 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale  
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: portoghese  
Numero di pubblicazione dell'avviso: 441211-2026  
Numero dell'edizione della GU S: 121/2026  
Data di pubblicazione: 26/06/2026