

441266-2026 - Gara

Spagna – Lavori di costruzione – Acuerdo Marco para las obras de la Concejalía de Sostenibilidad, Medio Ambiente y Espacio Público. Dividido en 2 lotes.

OJ S 121/2026 26/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Fuenlabrada

E-mail: contratacion@ayto-fuenlabrada.es

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Acuerdo Marco para las obras de la Concejalía de Sostenibilidad, Medio Ambiente y Espacio Público. Dividido en 2 lotes.

Descrizione: Acuerdo Marco para las obras de la Concejalía de Sostenibilidad, Medio Ambiente y Espacio Público. Dividido en 2 lotes.

Identificativo della procedura: a4399dc2-fb30-4987-94fc-8ef22d226545

Identificativo interno: 2026/OBA/000701

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45112360 Lavori di bonifica di terreni, 45112710 Lavori di architettura paesaggistica per aree verdi, 45200000 Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile, 45233200 Lavori di superficie vari, 45233293 Installazione di arredo stradale, 45233294 Installazione di segnali stradali, 45236290 Lavori di riparazione di zone ricreative, 45259000 Riparazione e manutenzione di impianti, 45453100 Lavori di riparazione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 11 000 000,00 EUR

Valore massimo dell'accordo quadro: 11 000 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 2

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 1

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali: Un operador económico quedará excluido de la participación en un procedimiento de contratación en caso de que el poder adjudicador tenga conocimiento de que el operador económico ha incumplido sus obligaciones en lo referente al pago de impuestos o cotizaciones a la seguridad social y que ello haya quedado establecido en una resolución judicial o administrativa firme y vinculante.

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Lote 1 Obras de nueva ejecución, rehabilitación, adecuación y reparación de zonas verdes del municipio de Fuenlabrada

Descrizione: Lote 1 Obras de nueva ejecución, rehabilitación, adecuación y reparación de zonas verdes del municipio de Fuenlabrada

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45112360 Lavori di bonifica di terreni, 45112710 Lavori di architettura paesaggistica per aree verdi, 45236290 Lavori di riparazione di zone ricreative

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 24 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1

Altre informazioni sul rinnovo: Una única prórroga de 24 meses

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 6 600 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali**Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Otros requisitos económicos o financieros.

Criterio: Misure di gestione ambientale

Descrizione del criterio di selezione: Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: 2 - Oferta de Baja al Cuadro de Precios.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 65

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: 1 - Calidad de la oferta técnica.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 35

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=6fSD5BSvW6dkQsA7ROvsg%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=6fSD5BSvW6dkQsA7ROvsg%3D%3D

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 24/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 2 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 27/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Ayuntamiento de Fuenlabrada

Data di apertura: 12/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Ayuntamiento de Fuenlabrada

Data di apertura: 30/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Ayuntamiento de Fuenlabrada

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: En caso de subcontratación, los pagos a los subcontratistas por el contratista principal se verificarán con sujeción al artículo 216 de la LCSP.

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, parzialmente senza riapertura della gara e parzialmente con riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 2

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Fuenlabrada - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Informazioni sui termini per il riesame: El procedimiento de recurso se iniciará mediante escrito que deberá presentarse en el plazo de quince días hábiles, conforme a lo dispuesto en el artículo 50 de la LCSP. El escrito de interposición podrá presentarse en el registro del órgano de contratación o en el del órgano competente para la resolución del recurso. En este último caso deberá anunciarse su interposición ante el órgano de contratación. Dicho plazo se computará: a) Cuando se interponga contra el anuncio de licitación, el plazo comenzará a contarse a partir del día siguiente al de su publicación en el perfil de contratante. b) Cuando el recurso se interponga contra el contenido de los pliegos y demás documentos contractuales, el cómputo se iniciará a partir del día siguiente a aquel en que se haya publicado en el perfil de contratante el anuncio de licitación, siempre que en este se haya indicado la forma en que los interesados pueden acceder a ellos. Cuando no se hiciera esta indicación el plazo comenzará a contar a partir del día siguiente a aquel en que se le hayan entregado al interesado los mismos o este haya podido acceder a su contenido a través del perfil de contratante. c) Otros actos recurribles: Desde el día siguiente a aquel en que se remita la notificación del acto impugnado. El Órgano competente para la resolución del recurso es el Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Fuenlabrada - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Lote 2 Obras de instalación, reforma, reparación, remodelación y conservación del mobiliario urbano del municipio de Fuenlabrada

Descrizione: Lote 2 Obras de instalación, reforma, reparación, remodelación y conservación del mobiliario urbano del municipio de Fuenlabrada

Identificativo interno: 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45200000 Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45233200 Lavori di superficie vari, 45233293 Installazione di arredo stradale, 45233294 Installazione di segnali stradali, 45236290 Lavori di riparazione di zone ricreative, 45259000 Riparazione e manutenzione di impianti, 45453100 Lavori di riparazione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 24 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1

Altre informazioni sul rinnovo: Una única prórroga de 24 meses

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 4 400 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Otros requisitos económicos o financieros.

Criterio: Misure di gestione ambientale

Descrizione del criterio di selezione: Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: 2 - Oferta de Baja al Cuadro de Precios.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 65

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: 1 - Calidad de la oferta técnica.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 35

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=6f1SD5BSvW6dkQsA7ROvsg%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=6f1SD5BSvW6dkQsA7ROvsg%3D%3D

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 24/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 2 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 27/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Ayuntamiento de Fuenlabrada

Data di apertura: 12/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Ayuntamiento de Fuenlabrada

Data di apertura: 30/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Ayuntamiento de Fuenlabrada

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: En caso de subcontratación, los pagos a los subcontratistas por el contratista principal se verificarán con sujeción al artículo 216 de la LCSP.

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, parzialmente senza riapertura della gara e parzialmente con riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 2

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Fuenlabrada - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Informazioni sui termini per il riesame: El procedimiento de recurso se iniciará mediante escrito que deberá presentarse en el plazo de quince días hábiles, conforme a lo dispuesto en el artículo 50 de la LCSP. El escrito de interposición podrá presentarse en el registro del órgano de contratación o en el del órgano competente para la resolución del recurso. En este último caso deberá anunciarse su interposición ante el órgano de contratación. Dicho plazo se computará: a) Cuando se interponga contra el anuncio de licitación, el plazo comenzará a contarse a partir del día siguiente al de su publicación en el perfil de contratante. b) Cuando el recurso se interponga contra el contenido de los pliegos y demás documentos contractuales, el cómputo se iniciará a partir del día siguiente a aquel en que se haya publicado en el perfil de contratante el anuncio de licitación, siempre que en este se haya indicado la forma en que los interesados pueden acceder a ellos. Cuando no se hiciera esta indicación el plazo comenzará a contar a partir del día siguiente a aquel en que se le hayan entregado al interesado los mismos o este haya podido acceder a su contenido a través del perfil de contratante. c) Otros actos recurribles: Desde el día siguiente a aquel en que se remita la notificación del acto impugnado. El Órgano competente para la resolución del recurso es el Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Fuenlabrada - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Fuenlabrada

Numero di registrazione: 31049270148687
Numero di registrazione: P2805800F
Località: Fuenlabrada
Codice postale: 28943
Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)
Paese: Spagna
Referente: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Fuenlabrada
E-mail: contratacion@ayto-fuenlabrada.es
Telefono: 916497004
Fax: 916497099
Indirizzo internet: <http://www.ayto-fuenlabrada.es>
Profilo del committente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ur%2FQDrimNbEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid
Località: Madrid
Codice postale: 28010
Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)
Paese: Spagna
E-mail: tribunal.contratacion@madrid.org
Telefono: 917206346
Indirizzo internet: <http://www.madrid.org/es/tacp/>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid
Località: Madrid
Codice postale: 28010
Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)
Paese: Spagna
E-mail: tribunal.contratacion@madrid.org
Telefono: 917206346
Indirizzo internet: <http://www.madrid.org/es/tacp/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente
Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 561c8054-0039-4a78-be00-b43fb0dffeae - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 25/06/2026 10:51:47 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: spagnolo
Numero di pubblicazione dell'avviso: 441266-2026
Numero dell'edizione della GU S: 121/2026
Data di pubblicazione: 26/06/2026