

441851-2026 - Gara

**Germania – Servizi di trattamento e smaltimento di rifiuti urbani e domestici non pericolosi –
Veräußerung Geschäftsanteile AMK-Verbund
OJ S 121/2026 26/06/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Servizi**

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Märkischer Kreis

E-mail: poststelle@maerkischer-kreis.de

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Veräußerung Geschäftsanteile AMK-Verbund

Descrizione: Veräußerung von Mehrheitsanteilen am AMK-Verbund

(Abfallentsorgungsunternehmen) an einen strategischen Partner sowie Abschluss eines langfristigen Entsorgungsvertrags. Gegenstand ist die Sicherstellung der Entsorgung kommunaler Abfälle im Märkischen Kreis, einschließlich Übernahme, thermischer Behandlung und Verwertung im Müllheizkraftwerk Iserlohn, Deponiebetrieb sowie ergänzender Entsorgungsleistungen.

Identificativo della procedura: 91c5120e-ccc1-4e0d-89dc-b2d65e8c938f

Identificativo interno: MK - 1

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: Das Verfahren wird als Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb durchgeführt. Gegenstand ist eine integrierte Vergabe bestehend aus der Veräußerung von Mehrheitsanteilen am AMK-Verbund sowie dem Abschluss eines langfristigen Entsorgungsvertrags. Das Verfahren erfolgt mehrstufig mit Teilnahmewettbewerb, Auswahl geeigneter Bewerber, Angebots- und Verhandlungsphase sowie Zuschlag auf das wirtschaftlichste Angebot. Verhandlungen sind vorgesehen. Der Zuschlag wird auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt (§ 127 Abs. 1 GWB). Die Gesamtwertungspunktzahl (Z) ergibt sich aus der Summe der Preispunkte (P) und der Leistungspunkte (L), wobei dem Preis ein Gewicht von 75 % (maximal 30.000 Punkte) und der Leistung ein Gewicht von 25 % (maximal 10.000 Punkte) zukommt. Die Preiskomponente P setzt sich aus zwei gleichgewichteten Teilkennzahlen zusammen. Für den Anteilspreis (P1) erhält das höchste angebotene Entgelt die Maximalpunktzahl von 15.000 Punkten; die übrigen Angebote werden im Verhältnis ihres jeweiligen Anteilspreises zum höchsten angebotenen Anteilspreis linear interpoliert. Für den Entsorgungspreis (P2) erhält das niedrigste angebotene Entgelt die Maximalpunktzahl von 15.000 Punkten; die übrigen Angebote werden im Verhältnis des niedrigsten angebotenen Entsorgungspreises zum jeweiligen angebotenen Entsorgungspreis linear interpoliert. Es gilt mithin: $P = P1 + P2$. Die Leistungskomponente L ergibt sich aus der Summe der Bewertungen von sechs Konzepten (L1 bis L6), die gemäß der Bewertungsmatrix (Anlage 05) bepunktet werden. Die Unterkriterien sind wie folgt gewichtet: Konzept Arbeitsplätze (L1) mit 50 % (max.

5.000 Punkte), Wärme- und Strombereitstellung (L2) mit 10 % (max. 1.000 Punkte), Instandhaltungs- und Asset-Management (L3) mit 15 % (max. 1.500 Punkte), Sicherheits- und Notfallmanagement (L4) mit 5 % (max. 500 Punkte), Nebenprodukte-/Reststoffmanagement (L5) mit 5 % (max. 500 Punkte) und Brennstoff-/Input-Management (L6) mit 15 % (max. 1.500 Punkte).

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90513000 Servizi di trattamento e smaltimento di rifiuti urbani e domestici non pericolosi

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90513300 Servizi di incenerimento dei rifiuti, 90513200 Servizi di smaltimento dei rifiuti solidi urbani, 90530000 Gestione di una discarica di rifiuti

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Giesestraße 10

Località: Iserlohn

Codice postale: 58636

Suddivisione del paese (NUTS): Märkischer Kreis (DEA58)

Paese: Germania

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Lösenbacher Landstraße 141

Località: Lüdenscheid

Codice postale: 58509

Suddivisione del paese (NUTS): Märkischer Kreis (DEA58)

Paese: Germania

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Werdohler Landstraße 122

Località: Lüdenscheid

Codice postale: 58513

Suddivisione del paese (NUTS): Märkischer Kreis (DEA58)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y8LMJM1# Einzelheiten zum Verfahren, insbesondere zur Leistungsbeschreibung, zur Transaktionsstruktur und zu den vertraglichen Regelungen, sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Veräußerung Geschäftsanteile AMK-Verbund

Descrizione: Der Märkische Kreis beabsichtigt, jeweils 67 % der Gesellschaftsanteile an der Abfallentsorgungsgesellschaft des Märkischen Kreises mbH (AMK), der AMK

Objektgesellschaft mbH & Co. KG sowie deren Komplementärin, der AMK Objektgesellschaft

Verwaltung mbH, an einen neuen Partner zu veräußern. Untrennbar damit verbunden ist der Abschluss eines Entsorgungsvertrags, mit dem die AMK ab dem 01.01.2028 mit der Entsorgung sämtlicher kommunaler Abfälle aus dem Kreisgebiet beauftragt wird. Die Entsorgungsleistung umfasst die Übernahme, thermische Behandlung und Verwertung von Restabfällen (insbesondere Siedlungsabfälle und Sperrmüll) im Müllheizkraftwerk Iserlohn, die Entsorgung von Grün- und Bioabfällen sowie die Sammlung und Entsorgung schadstoffhaltiger Abfälle aus Haushaltungen über Schadstoffmobile. Der Auftragnehmer übernimmt als Mehrheitsgesellschafter die Betriebsführung des Müllheizkraftwerks mit drei Verbrennungslinien (Gesamtkapazität ca. 32 t/h), stellt die Wärme- und Stromlieferung sicher und ist für die vollständige Drittmengenakquise verantwortlich. Darüber hinaus umfasst der Leistungsgegenstand den Betrieb der Bauschuttdeponie Lüdenscheid-Lösenbach über die Beteiligungsgesellschaften GfA und AEL sowie die Stilllegung und Nachsorge der Deponie Lüdenscheid-Kleinleifringhausen. Der Auftragnehmer trägt die vollständige wirtschaftliche Verantwortung für den AMK-Verbund, einschließlich der Finanzierung des laufenden Betriebs und erforderlicher Investitionen, und hat die bestehende Belegschaft weitestgehend weiterzubeschäftigen.

Identificativo interno: MK - 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90513000 Servizi di trattamento e smaltimento di rifiuti urbani e domestici non pericolosi

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90513300 Servizi di incenerimento dei rifiuti, 90513200 Servizi di smaltimento dei rifiuti solidi urbani, 90530000 Gestione di una discarica di rifiuti

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Dem Auftragnehmer wird im Rahmen der Transaktionsstruktur das Recht eingeräumt, zu einem späteren Zeitpunkt weitere Anteile am AMK-Verbund (bis zu 33 %) zu erwerben (Erwerbsoption). Die Ausgestaltung der Option ergibt sich aus den Vergabeunterlagen und den gesellschaftsvertraglichen Regelungen.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Giesestraße 10

Località: Iserlohn

Codice postale: 58636

Suddivisione del paese (NUTS): Märkischer Kreis (DEA58)

Paese: Germania

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Lösenbacher Landstraße 141

Località: Lüdenscheid

Codice postale: 58509

Suddivisione del paese (NUTS): Märkischer Kreis (DEA58)

Paese: Germania

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Werdohler Landstraße 122

Località: Lüdenscheid

Codice postale: 58513

Suddivisione del paese (NUTS): Märkischer Kreis (DEA58)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Durata: 20 Anni

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1

Altre informazioni sul rinnovo: Der Auftrag umfasst eine Option für die Verlängerung um jeweils fünf Jahre.

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

Informazioni supplementari: Es handelt sich um eine kombinierte Vergabe aus Anteilsveräußerung und Dienstleistungsauftrag. Die Einzelheiten, insbesondere zur Leistungsabgrenzung, wirtschaftlichen Verantwortung und Risikoverteilung, sind in den Vergabeunterlagen geregelt.

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Conseguimento di obiettivi sociali

Descrizione: Der Auftragnehmer ist verpflichtet, die bestehende Belegschaft weitestgehend weiterzubeschäftigen sowie die einschlägigen tariflichen und arbeitsrechtlichen Rahmenbedingungen einzuhalten. Damit wird die Sicherung von Beschäftigung sowie fairer Arbeitsbedingungen gewährleistet.

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Altro

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Nachweis ausreichender Finanzierungsmittel in Höhe von bis zu 25 Mio. EUR pro Jahr über einen Zeitraum von 10 Jahren (z. B. Bankbestätigungen, Kreditlinien, Patronatserklärungen oder vergleichbare Sicherheiten). Darüber hinaus sind Angaben zur Eigenkapital- und Bonitätsstärke sowie zur Investitionserfahrung im Bereich Abfallinfrastruktur vorzulegen.

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Nachweis einer Betriebshaftpflichtversicherung mit mindestens 1 Mio. EUR Deckungssumme für Personen-, Sach- und Vermögensschäden je Schadensfall (zweifach maximiert) oder Verpflichtung zum Abschluss im Auftragsfall.

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Mindestens zwei Referenzen aus den letzten fünf Jahren über vergleichbare Leistungen. Davon: - mindestens eine Referenz für den Betrieb eines Müllheizkraftwerks oder einer vergleichbaren thermischen Abfallbehandlungsanlage mit einem Minstdurchsatz von mehr als 200.000 t/Jahr, - mindestens eine Referenz über die erfolgreiche Akquise von Drittmengen von mindestens 50.000 t/Jahr über einen Zeitraum von drei Jahren.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Ordine di importanza: 1,00

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Angaben zu Qualifikation, Berufserfahrung und Verfügbarkeit des einzusetzenden Schlüsselpersonals sowie Darstellung der geplanten Organisationsstruktur.

Criterio: Misure per garantire la qualità

Descrizione del criterio di selezione: Nachweis von Maßnahmen zur Qualitätssicherung sowie Darstellung von Qualitäts- und Umweltmanagementsystemen oder gleichwertigen Maßnahmen.

Criterio: Misure di gestione ambientale

Descrizione del criterio di selezione: Zertifikate von unabhängigen Stellen über Umweltmanagementsysteme, bspw. ISO 14001

Criterio: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti standard di assicurazione della qualità

Descrizione del criterio di selezione: Zertifikate von unabhängigen Stellen über Qualitätssicherungsstandards, bspw. ISO 9001

Criterio: Certificati rilasciati da istituti di controllo della qualità

Descrizione del criterio di selezione: Der Bewerber hat durch Vorlage der Zertifizierung nachzuweisen, dass er als Entsorgungsfachbetrieb gemäß § 56 KrWG für die ausgeschriebenen Entsorgungsleistungen zertifiziert ist. Der Nachweis ist mit dem Teilnahmeantrag einzureichen. Sofern der Bewerber nicht über eine solche Zertifizierung verfügt, ist dies im Teilnahmeantrag anzugeben. Bei Bewerbergemeinschaften genügt der Nachweis durch mindestens ein Mitglied, das die entsprechenden Leistungen erbringt.

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 20/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y8LMJM1/documents>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: Die Kommunikation erfolgt über die elektronische Vergabeplattform (Deutsches Vergabeportal - dtvp).

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y8LMJM1>

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 10/08/2026

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y8LMJM1>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 27/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Nachforderung gemäß § 56 VgV

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Der Auftragnehmer übernimmt die Betriebsführung der Abfallentsorgungsanlagen sowie die Entsorgungspflichten gemäß Entsorgungsvertrag. Die Leistungen sind unter Einhaltung aller gesetzlichen Vorgaben sowie nach dem Stand der Technik zu erbringen. Der Auftragnehmer trägt die wirtschaftliche Verantwortung, stellt die Finanzierung sicher und gewährleistet die kontinuierliche Entsorgungssicherheit. Weitere Bedingungen ergeben sich aus den Vertragsentwürfen und Vergabeunterlagen.

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Accordo finanziario: Der Auftragnehmer hat nachzuweisen, dass ausreichende Finanzierungsmittel in Höhe von bis zu 25 Mio. EUR pro Jahr für einen Zeitraum von 10 Jahren zur Verfügung stehen. Der Nachweis erfolgt durch Bankbestätigungen, Kreditlinien, Patronatserklärungen oder vergleichbare Sicherheiten gemäß den Vergabeunterlagen.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Informazioni sui termini per il riesame: Gemäß § 160 Abs. 3 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit: - der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Absatz 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt. Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Märkischer Kreis

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Märkischer Kreis

Numero di registrazione: 059620032032-31002-35

Indirizzo postale: Heedfelder Str. 45

Località: Lüdenscheid

Codice postale: 58509

Suddivisione del paese (NUTS): Märkischer Kreis (DEA58)

Paese: Germania

E-mail: poststelle@maerkischer-kreis.de

Telefono: +49 2351 966-60

Indirizzo internet: <https://www.maerkischer-kreis.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Numero di registrazione: 0

Indirizzo postale: Albrecht-Thaer-Straße 9

Località: Münster

Codice postale: 48147

Suddivisione del paese (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Paese: Germania

Referente: Vergabekammer Westfalen

E-mail: vergabekammer@brms.nrw.de

Telefono: +49 251 411-0

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 0778e012-a3c9-4355-b053-2c5cac012e62 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 25/06/2026 09:52:33 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 441851-2026

Numero dell'edizione della GU S: 121/2026

Data di pubblicazione: 26/06/2026