

## 442422-2026 - Gara

**Francia – Lavori di falegnameria – Travaux de menuiserie 2027 : Remplacement des menuiseries en PVC de 46 pavillons, Talence Résidence La Taillade**

**OJ S 122/2026 29/06/2026**

**Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica**

**Lavori**

### 1. Committente

---

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: GIRONDE HABITAT

E-mail: [correspondre@aws-france.com](mailto:correspondre@aws-france.com)

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Titolo: Travaux de menuiserie 2027 : Remplacement des menuiseries en PVC de 46 pavillons, Talence Résidence La Taillade

Descrizione: Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires

Identificativo della procedura: 0edfe1fd-dfd5-43d5-b320-37ff455a339c

Identificativo interno: 26-9969

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

##### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45421000 Lavori di falegnameria

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45421000 Lavori di falegnameria

##### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Talence Résidence La Taillade

Località: Talence

Codice postale: 33400

Suddivisione del paese (NUTS): Gironde (FRI12)

Paese: Francia

##### 2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Le délai d'exécution est de 12 mois (dont 3 mois de préparation comprenant la prise de côtes dans les logements). Détail des critères et sous-critères: 1-Prix des prestations sur la base du montant total de la Dpgf 60.0 % 2-Valeur technique appréciée en fonction des différentes rubriques du cadre de mémoire technique remis avec l'offre 40.0 % 2.1 - Qualité des moyens mis en oeuvre 20% 2.1.1 - Qualité de l'interlocuteur unique et de la méthode de communication avec la Moa 7% 2.1.2 - Qualité de la composition des équipes et du personnel composant les équipes 8% 2.1.3 - Qualité des moyens matériels au regard des travaux à exécuter 5% 2.2 - Qualité de la méthodologie 20% 2.2.1 - Qualité du (des) mode opératoire travaux et d'intervention en site occupé 7% 2.2.2 - Qualité du mode de communication avec les locataires 5% 2.2.3 - Qualité de la méthode de protection de

l'environnement, de traitement des déchets et de réduction des nuisances proposée 5% 2.2.4 - Qualité des Solutions techniques & des produits proposés 3% Le pouvoir adjudicateur applique le principe "Dites-le nous une fois". Par conséquent, les candidats ne sont pas tenus de fournir les documents et renseignements qui ont déjà été transmis dans le cadre d'une précédente consultation et qui demeurent valables. Afin de simplifier et de sécuriser la remise de ces documents ayant trait à la candidature et de s'assurer de la bonne conformité de ses fournisseurs, le candidat est informé que Gironde Habitat a choisi de mettre gratuitement à sa disposition la solution «Aprovall». Si le candidat est déjà inscrit sur cette plateforme <https://portal.aprovall.com>, il peut se connecter avec ses identifiants habituels. Dans le cas contraire, il reçoit un courriel de la plateforme lui communiquant ses identifiants. Une visite de site obligatoire sera prévue le mardi 23 juin 2026, entre 10h et 12h. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les candidats ont l'obligation de chiffrer la variante exigée. L'absence de chiffrage rendra l'offre irrégulière. Les candidats sont informés que les documents visés ci-dessous conditionnent la recevabilité de l'offre : Qualification Rge Justificatifs conformément aux dispositions du Code du travail (articles R4412-94 à R4412-148), de qualification pour réaliser des opérations relevant de la sous-section 4 (Ss4) ou équivalent ou à défaut engagement à intervenir avec du personnel habilité L'annexe engagement clause d'insertion L'attestation de visite remise par le maître d'ouvrage lors de la visite

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

**2.1.6. Motivi di esclusione**

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

## 5. Lotto

---

**5.1. Lotto: LOT-0000**

Titolo: Travaux de menuiserie 2027 : Remplacement des menuiseries en PVC de 46 pavillons, Talence Résidence La Taillade

Descrizione: Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires

Identificativo interno: T-PA-1831309

**5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45421000 Lavori di falegnameria

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45421000 Lavori di falegnameria

**Opzioni:**

Descrizione delle opzioni: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

**5.1.2. Luogo di esecuzione**

Indirizzo postale: Talence Résidence La Taillade

Località: Talence

Codice postale: 33400

Suddivisione del paese (NUTS): Gironde (FRI12)

Paese: Francia

**5.1.3. Durata stimata**

Data di inizio: 01/10/2026

Durata: 12 Mesi

#### **5.1.6. Informazioni generali**

##### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

#### **5.1.7. Appalto strategico**

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: Altro

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Altro

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années détaillant : montant, époque, lieu d'exécution et s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés à bonne fin. Des attestations de bonne fin seraient appréciées

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail

Criterio: Fatturato annuo specifico

Descrizione del criterio di selezione: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

#### **5.1.10. Criteri di aggiudicazione**

##### **Criterio:**

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique appréciée en fonction des différentes rubriques du cadre de mémoire technique remis avec l'offre

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

##### **Criterio:**

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prix des prestations

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1831309>

##### **Canale di comunicazione ad hoc:**

Nome: AW Solutions

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

##### **Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1831309>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 10/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

**Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:**

Data di apertura: 10/07/2026 12:05:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Une retenue de garantie de 5,00 % du montant initial du marché (augmenté le cas échéant du montant des avenants) sera constituée. Le contrat prévoit le versement d'une avance, sans obligation de constituer une garantie financière pour en bénéficier. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

**5.1.15. Tecniche**

**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

**5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Bordeaux

Informazioni sui termini per il riesame: Cf. le Greffe du Tribunal Administratif à l'adresse ci-dessus

## 8. Organizzazioni

---

**8.1. ORG-0001**

Nome ufficiale: Avenue-Web Systèmes

Numero di registrazione: 1DCE120C-CE73-7309-A2DECDCBAEE5BD05

Località: Seyssinet-Pariset

Codice postale: 38170

Suddivisione del paese (NUTS): Isère (FRK24)

Paese: Francia

E-mail: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)

Telefono: +33480041260

**Ruoli di questa organizzazione:**

TED eSender

**8.1. ORG-0002**

Nome ufficiale: GIRONDE HABITAT

Numero di registrazione: 48550

Indirizzo postale: 40 rue d'Armagnac Cs 71232

Località: Bordeaux  
Codice postale: 33074  
Suddivisione del paese (NUTS): Gironde (FRI12)  
Paese: Francia  
Referente: MONNIER Sigrid  
E-mail: [correspondre@aws-france.com](mailto:correspondre@aws-france.com)  
Telefono: 0557592727  
Indirizzo internet: <https://www.gironde-habitat.fr>  
Profilo del committente: <https://www.gironde-habitat.fr>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

**8.1. ORG-0003**

Nome ufficiale: Tribunal administratif de Bordeaux  
Numero di registrazione: 1DCE123C-F251-A3EE-9089ECD81BAD6910  
Indirizzo postale: 9 Rue Tastet  
Località: Bordeaux  
Codice postale: 33063  
Suddivisione del paese (NUTS): Gironde (FRI12)  
Paese: Francia  
E-mail: [greffe.ta-bordeaux@juradm.fr](mailto:greffe.ta-bordeaux@juradm.fr)  
Telefono: 0556993800  
Fax: 0556243903

**Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione competente per i ricorsi

## 10. Modifica

---

Versione dell'avviso precedente da modificare  
:  
899a4a15-55a0-4df8-979f-d9ccd5889fe3-01

**10.1. Modifica**

Identificativo della sezione: PROCEDURE  
Descrizione delle modifiche: Renseignements complémentaires: Au lieu de Une visite de site obligatoire sera prévue le mardi 23 juin 2026, entre 10h et 12h, lire Une visite de site est obligatoire : Les visites auront lieu le mardi 23 juin 2026 entre 10h et 12h, et le mardi 30 juin 2026 entre 10h et 11h

## Informazioni sull'avviso

---

Identificativo/versione dell'avviso: 7baa5964-c3f8-4a6f-8ea5-05129b250a3f - 01  
Tipo di formulario: Gara  
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario  
Sottotipo di avviso: 16  
Data di trasmissione dell'avviso: 26/06/2026 10:10:32 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale  
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese  
Numero di pubblicazione dell'avviso: 442422-2026  
Numero dell'edizione della GU S: 122/2026

