

442933-2026 - Gara

Svizzera – Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione – Planerwahl im selektiven Verfahren für Generalplanerleistungen, Gesamtschulraumentwicklung Flaach (ZH)

OJ S 122/2026 29/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Schulpflege Flaachtal (bthplus ag)

E-mail: stefano.tissi@bthplus.ch

Attività dell'ente aggiudicatore: Servizi di ferrovia urbana, tram, filobus o bus

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Planerwahl im selektiven Verfahren für Generalplanerleistungen, Gesamtschulraumentwicklung Flaach (ZH)

Descrizione: Mit der Schulraumentwicklung verfolgt die Schule Flaachtal das Ziel, eine langfristig tragfähige und bedarfsgerechte Infrastruktur für Unterricht und Tagesstrukturen zu schaffen. Zur Planung und Umsetzung der Schulraumentwicklung am Standort Flaach sucht die Auftraggeberin einen qualifizierten Generalplaner, der die Planungsleistungen über sämtliche Leistungsphasen (SIA-Phasen 31 bis 53) mit hoher architektonischer, bautechnischer und organisatorischer Kompetenz sowie unter Einhaltung der Kosten- und Terminvorgaben erbringt. Geplant sind der Umbau und die Ertüchtigung des Sekundarschulhauses, der Turnhalle sowie des Primarschulhauses.

Identificativo della procedura: d85df948-383a-4649-868b-b674d95768df

Tipo di procedura: Ristretta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Flaach

Codice postale: 8416

Suddivisione del paese (NUTS): Zürich (CH040)

Paese: Svizzera

Informazioni supplementari: GB. Nr. 1134, 1945, 1946

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/25/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Planerwahl im selektiven Verfahren für Generalplanerleistungen,
Gesamtschulraumentwicklung Flaach (ZH)

Descrizione: Mit der Schulraumentwicklung verfolgt die Schule Flaachtal das Ziel, eine langfristig tragfähige und bedarfsgerechte Infrastruktur für Unterricht und Tagesstrukturen zu schaffen. Zur Planung und Umsetzung der Schulraumentwicklung am Standort Flaach sucht die Auftraggeberin einen qualifizierten Generalplaner, der die Planungsleistungen über sämtliche Leistungsphasen (SIA-Phasen 31 bis 53) mit hoher architektonischer, bautechnischer und organisatorischer Kompetenz sowie unter Einhaltung der Kosten- und Terminvorgaben erbringt. Geplant sind der Umbau und die Ertüchtigung des Sekundarschulhauses, der Turnhalle sowie des Primarschulhauses.

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Flaach

Codice postale: 8416

Suddivisione del paese (NUTS): Zürich (CH040)

Paese: Svizzera

Informazioni supplementari: GB. Nr. 1134, 1945, 1946

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Dato non ancora noto

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Zuschlagskriterien

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri:

Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

5.1.11. Documenti di gara

L'accesso a determinati documenti di gara è limitato

Le informazioni sui documenti riservati sono disponibili all'indirizzo seguente: [https://www.simap.ch/de/redirect?](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ)

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: Simap.ch

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Non consentita

Giustificazione del motivo per cui la presentazione elettronica non è possibile: Strumenti, dispositivi o formati di file non abitualmente disponibili

Descrizione: Siehe Submissionsbestimmungen

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 31/07/2026 16:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Non ancora noto

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Bundesverwaltungsgericht

Informazioni sui termini per il riesame: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen, von der Publikation an gerechnet, beim Verwaltungsgericht des Kantons Zürich, Freischützgasse 1, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Beschwerde eingereicht werden. Die Beschwerdeschrift ist im Doppel einzureichen. Sie muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Ausschreibung ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und, soweit möglich, beizulegen.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Schulpflege Flaachtal (bthplus ag)

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Schulpflege Flaachtal (bthplus ag)

Numero di registrazione: 7227c02f-7e61-4ded-acfd-dbec613b6c16

Indirizzo postale: Schulhausstrasse 9
Località: Flaach
Codice postale: 8416
Suddivisione del paese (NUTS): Zürich (CH040)
Paese: Svizzera
E-mail: stefano.tissi@bthplus.ch
Telefono: +41525336448

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Bundesverwaltungsgericht
Numero di registrazione: BVGER
Indirizzo postale: Postfach
Località: St. Gallen
Codice postale: 9023
Suddivisione del paese (NUTS): St. Gallen (CH055)
Paese: Svizzera
E-mail: info@bvger.admin.ch
Telefono: +41584652626
Indirizzo internet: <https://www.bvger.ch>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Simap.ch
Numero di registrazione: CH001
Indirizzo postale: Holzikofenweg 36
Località: Bern
Codice postale: 3003
Suddivisione del paese (NUTS): Bern / Berne (CH021)
Paese: Svizzera
E-mail: support@simap.ch
Telefono: +41584646388
Indirizzo internet: <https://www.simap.ch>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: c2d717ac-cbc3-4cfa-a210-05e427a703ae - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 17
Data di trasmissione dell'avviso: 26/06/2026 02:26:04 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco
Numero di pubblicazione dell'avviso: 442933-2026
Numero dell'edizione della GU S: 122/2026

