

443441-2026 - Gara

Francia – Lavori di restauro – Restructuration des résidences Slovénie

OJ S 122/2026 29/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: EKIDOM (86)

E-mail: marches@ekidom.fr

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Restructuration des résidences Slovénie

Descrizione: Réhabilitation des bâtiments A1 et A2 (124 logements en site vide) 32 à 42 et 46 à 58 rue de Slovénie

Identificativo della procedura: c0ae8d85-0aa8-437f-a9d6-0915a8719052

Identificativo interno: 2026-06/32

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45454100 Lavori di restauro

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 32 à 42 et 46 à 58 rue de Slovénie

Località: Poitiers Cedex

Codice postale: 86000

Suddivisione del paese (NUTS): Vienne (FRI34)

Paese: Francia

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 4

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 4

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0005

Titolo: Structures rapportées-serrurerie

Descrizione: Réhabilitation des bâtiments A1 et A2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45454100 Lavori di restauro

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 32 à 42 et 46 à 58 rue de Slovénie à poitiers

Località: poitiers

Codice postale: 86000

Suddivisione del paese (NUTS): Vienne (FRI34)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 30 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Voir RC

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 28/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Tribunal Administratif de Poitiers

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administratif de Poitiers

Informazioni sui termini per il riesame: Voir Règlement de consultation

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : EKIDOM (86)

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: EKIDOM (86)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal Administratif de Poitiers

5.1. Lotto: LOT-0006

Titolo: Menuiseries extérieures

Descrizione: Réhabilitation des bâtiments A1 et A2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45454100 Lavori di restauro

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 32 à 42 et 46 à 58 rue de Slovénie à poitiers

Località: poitiers

Codice postale: 86000

Suddivisione del paese (NUTS): Vienne (FRI34)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 30 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Voir RC

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 28/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Tribunal Administratif de Poitiers

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administratif de Poitiers

Informazioni sui termini per il riesame: RC

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : EKIDOM (86)

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: EKIDOM (86)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal Administratif de Poitiers

5.1. Lotto: LOT-0008

Titolo: Plâtrerie - Cloisons sèches

Descrizione: Réhabilitation des bâtiments A1 et A2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45454100 Lavori di restauro

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 32 à 42 et 46 à 58 rue de Slovénie à poitiers

Località: poitiers

Codice postale: 86000

Suddivisione del paese (NUTS): Vienne (FRI34)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 30 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Voir RC

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 28/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Tribunal Administratif de Poitiers

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administratif de Poitiers

Informazioni sui termini per il riesame: RC

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : EKIDOM (86)

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: EKIDOM (86)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal Administratif de Poitiers

5.1. Lotto: LOT-0017

Titolo: Etanchéité

Descrizione: Réhabilitation des bâtiments A1 et A2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45454100 Lavori di restauro

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 32 à 42 et 46 à 58 rue de Slovénie à poitiers

Località: poitiers

Codice postale: 86000

Suddivisione del paese (NUTS): Vienne (FRI34)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 30 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Voir RC

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 28/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Tribunal Administratif de Poitiers

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administratif de Poitiers

Informazioni sui termini per il riesame: Voir Règlement de consultation

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : EKIDOM (86)

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: EKIDOM (86)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal Administratif de Poitiers

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: EKIDOM (86)
Numero di registrazione: 39775845900010
Servizio: Vienne
Indirizzo postale: 65 avenue John Kennedy
Località: Poitiers Cedex
Codice postale: 86002
Suddivisione del paese (NUTS): Vienne (FRI34)
Paese: Francia
E-mail: marches@ekidom.fr
Telefono: +33 549446000
Fax: +33 549016403
Indirizzo internet: <https://www.marches-securises.fr>
Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://www.ekidom.fr>
Profilo del committente: <https://www.marches-securises.fr>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Tribunal Administratif de Poitiers
Numero di registrazione: 17860004500029
Indirizzo postale: 15 Rue de Blossac
Località: Poitiers
Codice postale: 86000
Suddivisione del paese (NUTS): Vienne (FRI34)
Paese: Francia
E-mail: greffe.ta-poitiers@juradm.fr
Telefono: +33 549607919
Indirizzo internet: <http://poitiers.tribunal-administratif.fr>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Organizzazione di mediazione

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: a0bd8ae4-e8cc-49b2-bfe3-7feaa2f92c7f - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 25/06/2026 15:04:05 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 443441-2026
Numero dell'edizione della GU S: 122/2026
Data di pubblicazione: 29/06/2026