

444366-2026 - Gara

Francia – Lavori di costruzione di appartamenti – Construction de 41 logements mixte rue du Général Leclerc et rue Cailleux à Bailleul sur Thérain - 2 lots

OJ S 122/2026 29/06/2026

**Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica
Lavori**

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: OISE HABITAT

E-mail: marches@oisehabitat.fr

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Construction de 41 logements mixte rue du Général Leclerc et rue Cailleux à Bailleul sur Thérain - 2 lots

Descrizione: AOO/JBBAILLEUL

Identificativo della procedura: 8e861e5e-d542-4b3b-9a40-06d3e6036084

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: Construction de 41 logements mixte rue du Général Leclerc et rue Cailleux à Bailleul sur Thérain - 2 lots

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45211341 Lavori di costruzione di appartamenti

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45112500 Lavori di movimento terra

2.1.2. Luogo di esecuzione

Ovunque

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 6 051 830,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Questa procedura sarà indetta nuovamente.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 0

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 0

2.1.6. Motivi di esclusione

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Batiment

Descrizione: Batiment

Identificativo interno: Lot 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45211341 Lavori di costruzione di appartamenti

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Oise (FRE22)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 20 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 4 403 830,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: Le délai d'exécution est indiqué à l'acte d'engagement. La consultation fait l'objet d'une relance suite à une infructuosité.

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Altro

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prix, tel que mentionné dans le règlement de la consultation

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Mémoire technique, tel que mentionné dans le règlement de la consultation

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono ufficialmente disponibili: francese

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://oisehabitat-marchespublics.safetender.com/#/home>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 15/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Comité consultatif régional de règlement amiable des litiges - Préfecture de Meurthe et Moselle

Organizzazione competente per i ricorsi: Greffe du Tribunal Administratif d'Amiens

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Greffe du Tribunal Administratif d'Amiens

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: LOT 2 : V.R.D. - Espaces verts - Clôtures

Descrizione: LOT 2 : V.R.D.- Espaces verts - Clôtures

Identificativo interno: 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45112500 Lavori di movimento terra

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Oise (FRE22)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 20 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 648 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Le délai d'exécution est indiqué à l'acte d'engagement. La consultation fait l'objet d'une relance à un classement sans suite.

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Altro

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prix - Critères de pondération tels que mentionnés dans les documents de la consultation

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Mémoire technique - Critères de pondération tels que mentionnés dans les documents de la consultation

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: francese

Indirizzo dei documenti di gara: <https://oisehabitatmarchespublics.safetender.com/#/home>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://oisehabitatmarchespublics.safetender.com/#/home>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 15/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Comité consultatif régional de règlement amiable des litiges -
Préfecture de Meurthe et Moselle
Organizzazione competente per i ricorsi: Greffe du Tribunal Administratif d'Amiens
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
Greffe du Tribunal Administratif d'Amiens

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Greffe du Tribunal Administratif d'Amiens

Numero di registrazione: 17800005500016

Indirizzo postale: 14 rue Lemerchier

Località: Amiens

Codice postale: 80022

Suddivisione del paese (NUTS): Somme (FRE23)

Paese: Francia

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: OISE HABITAT

Numero di registrazione: 38758193700035

Numero di registrazione: 38758193700035

Indirizzo postale: 4 rue du Général Leclerc - CS 10105

Località: CREIL

Codice postale: 60100

Suddivisione del paese (NUTS): Oise (FRE22)

Paese: Francia

E-mail: marches@oisehabitat.fr

Telefono: 0344249494

Indirizzo internet: www.oisehabitat.fr

Profilo del committente: <https://oisehabitat-marchespublics.safetender.com/#/home>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0005

Nome ufficiale: Comité consultatif régional de règlement amiable des litiges - Préfecture de
Meurthe et Moselle

Numero di registrazione: 17540005000019

Indirizzo postale: 1 Place du Préfet Claude Erignac

Località: NANCY

Codice postale: 54000

Suddivisione del paese (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Paese: Francia

E-mail: caroline.page@meurthe-et-moselle.gouv.fr

Telefono: 0383342565

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione di mediazione

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare

:

3c8c51c9-a7b7-4978-b3fb-b9b9d4c9f604-01

Motivo principale della modifica

:

Rettifica errore committente

Descrizione

:

Veuillez lire date de remise des plis le 07/09/2026 à 11 heures au lieu et place du 15/07/2026 à 11 heures

10.1. Modifica

Identificativo della sezione: PROCEDURE

Descrizione delle modifiche: Veuillez lire date de remise des plis le 07/09/2026 à 11 heures au lieu et place du 15/07/2026 à 11 heures

I documenti di gara sono stati modificati il: 25/06/2026

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: a3b88d12-bf18-4b88-a505-2d0b69f3bc92 - 02

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 25/06/2026 17:35:29 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 444366-2026

Numero dell'edizione della GU S: 122/2026

Data di pubblicazione: 29/06/2026