

444477-2026 - Gara

Svezia – Servizi di affitto o locazione finanziaria di beni immobili residenziali propri –
Hyresvärdsupphandling vårdcentral Storvreta
OJ S 122/2026 29/06/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Region Uppsala
E-mail: sarah.freiwat@regionuppsala.se
Forma giuridica del committente: Autorità regionale
Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Salute

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Hyresvärdsupphandling vårdcentral Storvreta
Descrizione: Upphandlingen omfattar en hyresvärdsupphandling med hyresavtal och tillhörande entreprenad- och projekteringsupphandling av vårdlokaler, administrativa lokaler, personalutrymmen, övriga utrymmen, samt tillhörande teknikutrymmen enligt rumsfunktionsprogram (RFP).
Identificativo della procedura: f7de5c73-27d5-4b4a-a5b3-287d8661cbc8
Identificativo interno: UPPH2026-00218
Tipo di procedura: Aperta
La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 70210000 Servizi di affitto o locazione finanziaria di beni immobili residenziali propri
Classificazione aggiuntiva (cpv): 70000000 Servizi immobiliari, 70200000 Servizi di affitto o locazione finanziaria di beni immobili propri

2.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Svezia
Ovunque nel paese in questione

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 50 000 000,00 SEK

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:
Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Hyresvärdsupphandling vårdcentral Storröta

Descrizione: Upphandlingen omfattar en hyresvärdsupphandling med hyresavtal och tillhörande entreprenad- och projekteringsupphandling av vårdlokaler, administrativa lokaler, personalutrymmen, övriga utrymmen, samt tillhörande teknikutrymmen enligt rumsfunktionsprogram (RFP).

Identificativo interno: UPPH2026-00218

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 70210000 Servizi di affitto o locazione finanziaria di beni immobili residenziali propri

Classificazione aggiuntiva (cpv): 70000000 Servizi immobiliari, 70200000 Servizi di affitto o locazione finanziaria di beni immobili propri

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Svezia

Ovunque nel paese in questione

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 50 000 000,00 SEK

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 31/08/2026 22:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Indirizzo dei documenti di gara: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticelId=95662>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticelId=95662&GoTo=Tender>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: svedese

Catalogo elettronico: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 11/09/2026 21:59:59 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 11/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Luogo: Uppsala

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Förvaltningsrätten i Uppsala

Informazioni sui termini per il riesame: Se underlag

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Region Uppsala

Numero di registrazione: 2321000024

Servizio: Inköps- och logistikavdelningen

Indirizzo postale: Storgatan 27

Località: Uppsala

Codice postale: 751 85

Suddivisione del paese (NUTS): Uppsala län (SE121)

Paese: Svezia

Referente: Sarah Freiwat

E-mail: sarah.freiwat@regionuppsala.se

Telefono: +46 1 861 10 00 0

Indirizzo internet: <http://www.regionuppsala.se>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Förvaltningsrätten i Uppsala

Numero di registrazione: 202100-2742

Indirizzo postale: Box 1853

Località: Uppsala

Codice postale: 751 48

Suddivisione del paese (NUTS): Uppsala län (SE121)

Paese: Svezia

E-mail: forvaltningsratteniuppsala@dom.se

Telefono: 018-431 63 00

Indirizzo internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-uppsala/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 0305682d-ed5c-4efe-ae45-73e36633d765 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 26/06/2026 11:07:48 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 26/06/2026 11:07:49 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: svedese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 444477-2026

Numero dell'edizione della GU S: 122/2026

Data di pubblicazione: 29/06/2026