

445260-2026 - Gara

Spagna – Servizi di pulizia di edifici – Servicio de Limpieza, Desinfección, Desratización y Desinsectación.

OJ S 122/2026 29/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Dirección Gerencia del Hospital Nacional de Paraplégicos

E-mail: concursos.hnp@sescam.jccm.es

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Servicio de Limpieza, Desinfección, Desratización y Desinsectación.

Descrizione: Servicio de Limpieza, Desinfección, Desratización y Desinsectación.

Identificativo della procedura: 39b1aea3-7c2e-4ebf-a739-2633cd740904

Identificativo interno: 2026/034729

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90921000 Servizi di disinfezione e disinfestazione, 90923000 Servizi di disinfestazione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Toledo (ES425)

Paese: Spagna

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 4 014 813,10 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 2

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 2

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Limpieza y Desinfección

Descrizione: Limpieza y Desinfección - Servicio de limpieza y desinfección de todas las dependencias pertenecientes al centro sanitario, así como la recogida y reposición de contenedores de residuos biosanitarios en las Unidades y Servicios del Centro susceptibles de generar este tipo de residuos.

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Toledo (ES425)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 32 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1

Altre informazioni sul rinnovo: Consultar detalle de las prórrogas en el pliego de cláusulas administrativas

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 4 010 365,49 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Cifra anual de negocio

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Trabajos realizados

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: OFERTA ECONÓMICA.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 70

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Control prestación del servicio..

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Distribución horaria de las tareas de limpieza por zona..

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 7

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Medios materiales para la ejecución del contrato..

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 7

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Plan de Formación..

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 4

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Protocolos de limpieza..

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 7

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=QIY6kaihfdWLAncw3qdZkA%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=QIY6kaihfdWLAncw3qdZkA%3D%3D

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 28/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 2 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Luogo: Mesa de Contratación de la G.A.E. del Hospital Nacional de Paraplégicos de Toledo

Data di apertura: 18/08/2026 09:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Mesa de Contratación de la G.A.E. del Hospital Nacional de Paraplégicos de Toledo

Luogo: Mesa de Contratación de la G.A.E. del Hospital Nacional de Paraplégicos de Toledo

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Dirección Gerencia del Hospital Nacional de Paraplégicos - Tribunal Administrativo Central De Recursos Contractuales

Informazioni sui termini per il riesame: Recurso especial en materia de contratación en el plazo de 15 días hábiles

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Desinsectación y Desratización

Descrizione: Desinsectación y Desratización - Servicio de desratización y desinsectación (DD) de todas las dependencias del Hospital Nacional de Paraplégicos.

Identificativo interno: 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90921000 Servizi di disinfezione e disinfestazione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90923000 Servizi di disinfestazione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Toledo (ES425)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 32 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1

Altre informazioni sul rinnovo: Consultar detalle de las prórrogas en el pliego de cláusulas administrativas

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 4 447,61 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Cifra anual de negocio

Criterio: Referenze su servizi specifici
Descrizione del criterio di selezione: Trabajos realizados

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Horas totales de TRATAMIENTO..

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Oferta Económica.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 55

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Respuesta ante demandas NO PROGRAMADAS..

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Medios materiales para la ejecución del contrato.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Planificación y calendario de tratamientos..

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Programa de trabajo.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=QIY6kaihfdWLAncw3qdZkA%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=QIY6kaihfdWLAncw3qdZkA%3D%3D

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 28/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 2 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Luogo: Mesa de Contratación de la G.A.E. del Hospital Nacional de Paraplégicos de Toledo
Data di apertura: 18/08/2026 09:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Mesa de Contratación de la G.A.E. del Hospital Nacional de Paraplégicos de Toledo

Luogo: Mesa de Contratación de la G.A.E. del Hospital Nacional de Paraplégicos de Toledo

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Dirección Gerencia del Hospital Nacional de Paraplégicos - Tribunal Administrativo Central De Recursos Contractuales

Informazioni sui termini per il riesame: Recurso especial en materia de contratación en el plazo de 15 días hábiles

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Dirección Gerencia del Hospital Nacional de Paraplégicos

Numero di registrazione: 20444010080901

Numero di registrazione: Q4500146H

Località: Toledo

Codice postale: 45071

Suddivisione del paese (NUTS): Toledo (ES425)

Paese: Spagna

Referente: Dirección Gerencia del Hospital Nacional de Paraplégicos

E-mail: concursos.hnp@sescam.jccm.es

Telefono: 925247714

Fax: 925247743

Indirizzo internet: <http://contratacion.castillalamancha.es/>

Profilo del committente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=TszW93VtJccQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Tribunal Administrativo Central De Recursos Contractuales

Località: Madrid

Codice postale: 28020

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

Referente: Tribunal Administrativo Central De Recursos Contractuales

E-mail: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Telefono: 913491319

Indirizzo internet: <https://www.hacienda.gob.es/es-es/areas%20tematicas/contratacion/tacrc/paginas/tribunal%20administrativo%20central%20de%20recursos%20contractuales.aspx>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 91aa6f80-022a-44a8-808a-7fb14b442aa2 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 25/06/2026 15:39:16 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: spagnolo

Numero di pubblicazione dell'avviso: 445260-2026

Numero dell'edizione della GU S: 122/2026

Data di pubblicazione: 29/06/2026