

445287-2026 - Gara

Francia – Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione – Marché d'OPC pour la réhabilitation du bâtiment Jean Roget à la Tronche (38)

OJ S 122/2026 29/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Pouvoir adjudicateur : UNIVERSITE GRENOBLE ALPES, 1180 Avenue Centrale 38400 SAINT MARTIN D'HERES Mandataire agissant au nom et pour le compte du pouvoir adjudicateur : SAEM TERRITOIRES 38 Représenté par son Directeur Général Délégué

E-mail: I.bailly@elegia-groupe.fr

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Istruzione

1.1. Committente

Nome ufficiale: Tribunal Administratif de GRENOBLE

E-mail: greffe.ta-grenoble@juradm.fr

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Difesa

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Marché d'OPC pour la réhabilitation du bâtiment Jean Roget à la Tronche (38)

Descrizione: Marché d'OPC pour la réhabilitation du bâtiment Jean Roget à la Tronche (38) sur le site santé de l'UGA. Ce bâtiment de 1967 sur 10 niveaux nécessite une réhabilitation sur 5 axes : Mise en conformité selon rapport des commissions de sécurité. Amélioration des installations techniques. Demandes de réaffectations et création de locaux. Réalisation de travaux pour la rénovation thermique du bâtiment. Interventions techniques sur la façade.

Identificativo della procedura: fc683c60-79e2-46d5-8fd2-d54f4c9c6563

Identificativo interno: LB/KM-T38-26-2257-055

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71240000 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Site Santé

Località: LA TRONCHE

Codice postale: 38700

Suddivisione del paese (NUTS): Isère (FRK24)

Paese: Francia

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale:

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Marché d'OPC pour la réhabilitation du bâtiment Jean Roget à la Tronche (38)

Descrizione: Exécution d'une Mission d'Ordonnancement, Pilotage et Coordination dans le cadre de la réhabilitation du bâtiment Jean Roget situé sur le site Santé à la Tronche (38). La mission portera sur les interventions prévues dans le cadre des financements alloués au CPER (Contrats Plan Etat-Région) XV - appelée phase 1. Toutefois une partie des études menée par la Maîtrise d'oeuvre sera réalisée sur un périmètre plus large (jusqu'à l'APS) afin d'étudier la réhabilitation dans son ensemble et pouvoir poursuivre les travaux dans une phase complémentaire en cas d'obtention des financements nécessaires. Enveloppe prévisionnelle des travaux CPER XV : 7 650 000 Euros HT Le site santé, comprend plusieurs bâtiments affectés aux activités administratives, de formation, de documentation, de recherche en médecine/pharmacie et de valorisation. Au sein de cet ensemble, le bâtiment Jean ROGET, construit en 1967, est le plus important, 13 651 m² SDP, 10 niveaux (+ sous-sol et toiture), et le plus complexe en termes de nombre d'entités hébergées et de locaux spécialisés contenus, y compris les installations techniques associées. Il est important de prendre en compte que ces interventions sont prévues en site occupé (avec continuité d'activité), avec nécessité d'un phasage précis à définir en concertation avec l'UGA et les usagers.

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71240000 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Site santé

Località: LA TRONCHE

Codice postale: 38700

Suddivisione del paese (NUTS): Isère (FRK24)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 42 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto finanziato in tutto o in parte con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: - Visite OBLIGATOIRE le 7/07/2026 à 14H00 - Critères de jugement des offres : Prix 30%/Valeur technique 70% analysé sur la base du mémoire selon les sous-critères : • Sous-critère 1 : Pertinence des moyens humains affectés par le candidat aux différentes missions au regard de l'opération (20 points) • Sous-critère 2 : Pertinence de la méthodologie et de l'organisation du candidat pour assurer les différentes missions (30 points) Sous-sous-critère 2.1 : Pertinence de la méthodologie et de l'organisation du candidat pour assurer les missions d'OPC (15 points) Sous-sous-critère 2.2 : Pertinence de la méthodologie et de l'organisation du candidat pour assurer la mission d'animation du comité des résidents (15 points) • Sous-critère 3 : Pertinence de la compréhension des enjeux et des objectifs du maître d'ouvrage (20 points) o Sous-sous-critère 3.1 : Pertinence de la compréhension des enjeux et des objectifs techniques du maître d'ouvrage (10 points) o Sous-sous-critère 3.2 : Pertinence de la compréhension des enjeux et des objectifs calendaires du maître d'ouvrage (10 points) - Le délai de validité des offres est fixé à 180 jours à compter de la date limite de réception des offres.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Une lettre de candidature (DC1 ou équivalent) /Une déclaration sur l'honneur attestant qu'il ne fait pas l'objet d'une des interdictions de soumissionner /

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: La qualification et références des principaux responsables de prestations de même nature que celles objet du marché (diplômes, CV, expériences)

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: o L'attestation d'assurance responsabilité civile professionnelle

Criterio: Fatturato annuo medio

Descrizione del criterio di selezione: Une déclaration (DC2 ou équivalent) concernant le chiffre d'affaires global réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles avec l'indication du chiffre d'affaires correspondant aux prestations objet du présent marché,

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: 3 fiches références maximum portant sur des opérations / prestations comparables réalisées ou en cours de réalisation.

Criterio: Media annuale della forza lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Une déclaration concernant les moyens humains et techniques dont dispose le candidat : -Effectifs encadrement / employés, -Moyens techniques (matériel, logiciel...)

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: L'attestation de visite délivrée lors de la visite du 7 juillet 2026

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Selon l'acte d'engagement

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Critère technique analysé sur la base du mémoire technique selon les sous critères définis au règlement de la consultation

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 70

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_cf5onjxT48

5.1.12. Condizioni di appalto**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://elegia.achatpublic.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 28/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administratif de GRENOBLE

Informazioni sui termini per il riesame: Précisions concernant les délais d'introduction de recours : -Référé précontractuel (Article L. 551-1 du CJA) pour les pouvoirs adjudicateurs ou L. 551-5 du CJA pour les entités adjudicatrices) -Référé contractuel dans les conditions fixées aux Articles L. 551-1 et s. du CJA -Recours en contestation de validité du contrat « Tarn et Garonne » dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal Administratif de GRENOBLE

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Pouvoir adjudicateur : UNIVERSITE GRENOBLE ALPES, 1180 Avenue Centrale 38400 SAINT MARTIN D'HERES Mandataire agissant au nom et pour le compte du pouvoir adjudicateur : SAEM TERRITOIRES 38 Représenté par son Directeur Général Délégué

Numero di registrazione: 057 502 437 00106

Indirizzo postale: 4, rue Léon SESTIER

Località: Grenoble cedex 01

Codice postale: 38000

Suddivisione del paese (NUTS): Isère (FRK24)

Paese: Francia

Referente: Laurent BAILLY

E-mail: l.bailly@elegia-groupe.fr

Telefono: 0476709797

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_cf5onjxT48

Profilo del committente: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal Administratif de GRENOBLE

Numero di registrazione: 173800053

Indirizzo postale: 2 place Verdun

Località: GRENOBLE

Codice postale: 38000

Suddivisione del paese (NUTS): Isère (FRK24)

Paese: Francia

E-mail: greffe.ta-grenoble@juradm.fr

Telefono: 0476429000

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 290f1c15-ed04-44b8-a553-30f1a9b93a29 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 26/06/2026 14:54:24 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 445287-2026

Numero dell'edizione della GU S: 122/2026

Data di pubblicazione: 29/06/2026