

## 445533-2026 - Gara

**Germania – Lavori di costruzione – Generationenbrücke in Reit im Winkl - Nutzungsänderung zu einer 4-Gruppigen Kindertagesstätte und Einbau von 6-9 Wohneinheiten für Senioren mit einem Begegnungsort -- 44000 Elektroinstallationsarbeiten**

**OJ S 122/2026 29/06/2026**

**Bando di gara o di concessione – regime ordinario**

**Lavori**

### 1. Committente

---

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: Gemeinde Reit im Winkl

E-mail: [gemeinde@reitimwinkl.bayern.de](mailto:gemeinde@reitimwinkl.bayern.de)

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Titolo: Generationenbrücke in Reit im Winkl - Nutzungsänderung zu einer 4-Gruppigen Kindertagesstätte und Einbau von 6-9 Wohneinheiten für Senioren mit einem Begegnungsort -- 44000 Elektroinstallationsarbeiten

Descrizione: Generationenbrücke in Reit im Winkl - Nutzungsänderung zu einer 4-Gruppigen Kindertagesstätte und Einbau von 6-9 Wohneinheiten für Senioren mit einem Begegnungsort -- 44000 Elektroinstallationsarbeiten Kernmengen: - 3 Stk. Gebäudehauptverteiler - 10 Stk.

Unterverteiler - 3 Stk. Datenverteiler - ca. 59.000 m Kabel und Leitungen im Gebäude - ca. 1.370 Stk. Installationsgeräte - ca. 369 m Kabelrinnen - Potentialausgleich - ca. 265 Stk.

Brandschottungen - ca. 390 Stk. Beleuchtungskörper - Leitungsnetz Telefon und Daten mit 205 Ports und ca. 4.950 m CAT7 - 2 Gegensprechanlagen mit 1 Stk. BMZ, ca. 280 Stk. Melder - Äußere Blitzschutzanlage - Außenanlage mit 4 Pollerleuchten und 3 Mastleuchten

Identificativo della procedura: cd5deacd-1e11-4bf6-a393-1d162a546f06

Identificativo interno: 44000

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

##### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45311000 Lavori di cablaggio e di connessione elettrici,

45311200 Lavori di connessione elettrici, 45317000 Altri lavori di installazione elettrica,

45312310 Lavori di protezione da fulmini, 45312100 Lavori di installazione di sistemi d'allarme antincendio

##### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Tiroler Str. 34

Località: Reit im Winkl

Codice postale: 83242

Suddivisione del paese (NUTS): Traunstein (DE21M)

Paese: Germania

### 2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 000 000,00 EUR

### 2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben. Angebote können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabepattform ([www.subreport-elvis.de](http://www.subreport-elvis.de)) in Textform eingereicht werden. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabepattform ab Veröffentlichung der Auftragsbekanntmachung.

#### Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

### 2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: sowie zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB bzw. Ausschlussgründe gemäß §6eEU VOB/A. Alle Bewerber werden bereits an dieser Stelle darauf hingewiesen, dass öffentliche Aufträge und Konzessionen entsprechend der Verordnung (EU)2022/576 vom 08.04.2022 seit dem 9. April 2022 zu dem nicht an Personen oder Unternehmen vergeben werden dürfen, die einen Bezug zu Russland im Sinne von Artikel 5k dieser Verordnung bzw. gemäß FB 127 EU aufweisen. Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt „Eigenerklärungen zur Eignung“ nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ angegebenen Bescheinigungen und Referenzen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Das Formblatt 124EU (Eigenerklärung zur Eignung) liegt den Vergabeunterlagen bei.

## 5. Lotto

### 5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Generationenbrücke in Reit im Winkl - Nutzungsänderung zu einer 4-Gruppigen Kindertagesstätte und Einbau von 6-9 Wohneinheiten für Senioren mit einem Begegnungsort -- 44000 Elektroinstallationsarbeiten

Descrizione: Generationenbrücke in Reit im Winkl - Nutzungsänderung zu einer 4-Gruppigen Kindertagesstätte und Einbau von 6-9 Wohneinheiten für Senioren mit einem Begegnungsort -- 44000 Elektroinstallationsarbeiten Kernmengen: - 3 Stk. Gebäudehauptverteiler - 10 Stk. Unterverteiler - 3 Stk. Datenverteiler - ca. 59.000 m Kabel und Leitungen im Gebäude - ca. 1.370 Stk. Installationsgeräte - ca. 369 m Kabelrinnen - Potentialausgleich - ca. 265 Stk. Brandschottungen - ca. 390 Stk. Beleuchtungskörper - Leitungsnetz Telefon und Daten mit 205 Ports und ca. 4.950 m CAT7 - 2 Gegensprechanlagen mit 1 Stk. BMZ, ca. 280 Stk. Melder - Äußere Blitzschutzanlage - Außenanlage mit 4 Pollerleuchten und 3 Mastleuchten

#### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45311000 Lavori di cablaggio e di connessione elettrici, 45310000 Lavori di installazione di cablaggi, 45311200 Lavori di connessione elettrici, 45317000 Altri lavori di installazione elettrica, 45312310 Lavori di protezione da fulmini, 45312100 Lavori di installazione di sistemi d'allarme antincendio

#### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Indirizzo postale: Tiroler Str. 34

Località: Reit im Winkl

Codice postale: 83242

Suddivisione del paese (NUTS): Traunstein (DE21M)

Paese: Germania

#### **5.1.3. Durata stimata**

Data di inizio: 07/09/2026

Data di fine durata: 20/08/2027

#### **5.1.5. Valore**

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 000 000,00 EUR

#### **5.1.6. Informazioni generali**

##### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:other-sme

#### **5.1.7. Appalto strategico**

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V.(Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt „Eigenerklärungen zur Eignung“ nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ angegebenen Bescheinigungen und Referenzen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen. -- Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Das Formblatt124EU (Eigenerklärung zur Eignung) liegt den Vergabeunterlagenbei. Direkter Link zur Eigenerklärung: <https://www.subreport.de/E77792322>

#### **5.1.10. Criteri di aggiudicazione**

##### **Criterio:**

Tipo: Prezzo

Nome: Preis

Descrizione: Preis

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

#### 5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.subreport.de/E77792322>

##### **Canale di comunicazione ad hoc:**

Nome: Bewerber- /Bieterkommunikation ausschließlich elektronisch über die Vergabeplattform Subreport-elvis.

URL: <https://www.subreport.de/E77792322>

#### 5.1.12. Condizioni di appalto

##### **Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.subreport.de/E77792322>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Sicherheitsleistungen gemäß §17 VOB/B. 5 % für die Vertragserfüllung soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt. 3 % für die Mängelansprüche. Abweichend zu § 17 Abs. 8 Nr. 2 VOB/B wird ein Rückgabezeitpunkt nach Ablauf der vereinbarten vollständigen Gewährleistungsdauer nach Abnahme vereinbart.

Termine per il ricevimento delle offerte: 27/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 60 Giorni

##### **Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:**

A discrezione dell'acquirente, alcuni documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden teilweise nachgefordert, und zwar folgende Unterlagen: alles bis auf Teile der Leistungsbeschreibung: Leistungsverzeichnis

##### **Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:**

Data di apertura: 27/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Elektronische Submission

##### **Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Nachweis der Eignung gem. Eignungskriterien.

È richiesto un accordo di non divulgazione: no

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

#### 5.1.15. Tecniche

##### **Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

## Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

### 5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Südbayern

Informazioni sui termini per il riesame: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen; (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Gemeinde Reit im Winkl

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Gemeinde Reit im Winkl

Organizzazione che tratta le offerte: Gemeinde Reit im Winkl

## 8. Organizzazioni

---

### 8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Gemeinde Reit im Winkl

Numero di registrazione: Berichtseinheit-ID 00001921

Indirizzo postale: Rathausplatz 1

Località: Reit im Winkl

Codice postale: 83242

Suddivisione del paese (NUTS): Traunstein (DE21M)

Paese: Germania

E-mail: [gemeinde@reitimwinkl.bayern.de](mailto:gemeinde@reitimwinkl.bayern.de)

Telefono: 0 86 40 8 00 0

Indirizzo internet: <https://www.reitimwinkl.de>

Profilo del committente: <https://www.subreport-elvis.de>

#### **Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

### 8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: KMP Projektsteuerung GmbH

Numero di registrazione: HRB 116716

Località: München

Codice postale: 81673

Suddivisione del paese (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Paese: Germania

E-mail: [service@kmp-projektsteuerung.de](mailto:service@kmp-projektsteuerung.de)

Telefono: 08999750896

**Ruoli di questa organizzazione:**

Prestatore di servizi in materia di appalti

**8.1. ORG-0003**

Nome ufficiale: Vergabekammer Südbayern

Numero di registrazione: 09-0318006-60

Località: München

Codice postale: 80538

Suddivisione del paese (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Paese: Germania

E-mail: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)

Telefono: +49 8921762411

**Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione competente per i ricorsi

**8.1. ORG-0004**

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefono: +49228996100

**Ruoli di questa organizzazione:**

TED eSender

---

**Informazioni sull'avviso**

Identificativo/versione dell'avviso: fa2bb837-28ca-41ff-9a51-f33cbfa4f19c - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 26/06/2026 14:12:15 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 445533-2026

Numero dell'edizione della GU S: 122/2026

Data di pubblicazione: 29/06/2026