

445699-2026 - Gara

Italia – Lavori di costruzione – PPP per l'affidamento in concessione della progettazione, costruzione e gestione del tempio crematorio annesso al cimitero comunale CUP

F15H25000170007

OJ S 122/2026 29/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: COMUNE DI MADDALONI

E-mail: stefano.piscopo@comune.maddaloni.ce.it

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Il committente è un ente aggiudicatore

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: PPP per l'affidamento in concessione della progettazione, costruzione e gestione del tempio crematorio annesso al cimitero comunale CUP F15H25000170007

Descrizione: PPP per l'affidamento in concessione della progettazione, costruzione e gestione del tempio crematorio annesso al cimitero comunale CUP F15H25000170007

Identificativo della procedura: 37e42f9a-5adc-48ea-85b9-4ccfec76ed84

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Maddaloni

Codice postale: 81024

Suddivisione del paese (NUTS): Caserta (ITF31)

Paese: Italia

Informazioni supplementari: Tutte le informazioni sono contenute nei documenti di gara.

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 4 274 934,64 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/23/UE

Direttiva 2014/23/UE

Diritto transfrontaliero applicabile: no

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: PPP per l'affidamento in concessione della progettazione, costruzione e gestione del tempio crematorio annesso al cimitero comunale CUP F15H25000170007

Descrizione: PPP per l'affidamento in concessione della progettazione, costruzione e gestione del tempio crematorio annesso al cimitero comunale CUP F15H25000170007

Identificativo interno: Lotto unico

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: 0

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: MADDALONI

Località: MADDALONI

Codice postale: 81024

Suddivisione del paese (NUTS): Caserta (ITF31)

Paese: Italia

Informazioni supplementari: Gli elementi della proposta posta a base di gara sono: valore complessivo stimato della concessione € 68.606796,00; importo stimato dell'investimento € 4.274.934,64; importo delle spese sostenute dal promotore € 87.757,30; Importo costi progettazione esecutiva € 71 429,96 importo dei lavori € 3.510.292,00 comprensivi di € 98.982,00 per oneri della sicurezza

5.1.3. Durata stimata

Durata: 12 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 4 274 934,64 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

Informazioni supplementari: La scadenza per la presentazione delle offerte è fissata per il giorno 31/07/2026 ore 12:00

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: OFFERTA TECNICA

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 80

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: offerta economica

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://comunemaddaloni.trasparenza.com/tenders/announcements/524>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://comunemaddaloni.trasparenza.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Descrizione della garanzia finanziaria: L'offerta deve essere corredata di una garanzia provvisoria pari al 2% del valore stimato della concessione e precisamente pari ad € 1.372.135,92

Termine per il ricevimento delle offerte: 31/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: COMUNE DI MADDALONI

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR CAMPANIA

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : COMUNE DI MADDALONI

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: COMUNE DI MADDALONI

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: COMUNE DI MADDALONI

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: COMUNE DI MADDALONI

Numero di registrazione: 80004330611

Località: Maddaloni

Codice postale: 81024

Suddivisione del paese (NUTS): Terni (IT122)

Paese: Italia

Referente: ing. Sefano Piscopo

E-mail: stefano.piscopo@comune.maddaloni.ce.it

Telefono: 0823433413

Profilo del committente: <https://www.comune.maddaloni.it/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: TAR CAMPANIA

Numero di registrazione: 94028990631

Località: Napoli

Codice postale: 80133

Suddivisione del paese (NUTS): Napoli (ITF33)

Paese: Italia

E-mail: tarna-sezioniprotocolloamm@ga-cert.it

Telefono: 0817817111

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: cfb56c12-7c05-44e4-9882-5b0690c20c79 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 19

Data di trasmissione dell'avviso: 26/06/2026 09:15:28 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

Numero di pubblicazione dell'avviso: 445699-2026

Numero dell'edizione della GU S: 122/2026

Data di pubblicazione: 29/06/2026