

445976-2026 - Gara

Germania – Lavori di isolamento tetti – Zimmerer Dachabdichtung KGD KGE

OJ S 123/2026 30/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Stiftung Katholische Universität Eichstätt-Ingolstadt

E-mail: campuseichstaett@hitzler-ingenieure.de

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Istruzione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Zimmerer Dachabdichtung KGD KGE

Descrizione: Bauteil KG D (Dachfläche ca. 24,6 * 24,6 = 605 qm) - Abbruch alter Regenfallrohre und Verblechungen - Abdichtungsarbeiten mit folgenden Teilleistungen * Herstellung Warmdach auf Betondecke mit Dampfsperre, Mineralwolle-Gefälledämmung und 2-lagiger bituminöser Abdichtung - Klempnerarbeiten mit folgenden Teilleistungen * Elektro-Installations-Blechkanäle in Grunddämmung integriert * Herstellung neue Attikaabdeckung und Dachentwässerung aus Kupfer voroxidiert * Herstellung neue Dachentwässerungen - Dachrinnenbegleitheizung inkl. Regelung und Steuerverteilung - Seilsicherungssystem auf Flachdach - RWA-Klappen und Dachausstieg Bauteil KG E (Dachfläche ca. 24,6 * 24,6 = 605 qm) - Abbruch alter Regenfallrohre und Verblechungen - Zimmererarbeiten mit folgenden Teilleistungen * Erneuerung Sparren in Teilbereichen für Bestandsdachstuhl * Einbau Dampfsperre und Mineralwollgedämmung im Dachzwischenraum * Herstellung neue Dachschalung für Dachabdichtung - Abdichtungsarbeiten mit folgenden Teilleistungen * Herstellung Kaltdach mit 2-lagiger bituminöser Abdichtung - Klempnerarbeiten mit folgenden Teilleistungen * Herstellung neue Attikaabdeckung und Dachentwässerung aus Kupfer * Herstellung neue Dachentwässerungen - Dachrinnenbegleitheizung inkl. Regelung und Steuerverteilung - Seilsicherungssystem auf Flachdach - RWA-Klappe und Lichtkuppeln

Identificativo della procedura: ef0fe1c7-1855-4074-96ca-15f0c91f7fd9

Identificativo interno: BA2_204

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45261410 Lavori di isolamento tetti

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45422000 Carpenteria e falegnameria

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Ostenstraße 26-28

Località: Eichstätt

Codice postale: 85072

Suddivisione del paese (NUTS): Eichstätt (DE219)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

Diritto transfrontaliero applicabile: -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Grave illecito professionale: Wir verweisen auf die allgemein gültigen Ausschlussgründe gem. VOB/A.

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Zimmerer Dachabdichtung KGD KGE

Descrizione: Bauteil KG D (Dachfläche ca. 24,6 * 24,6 = 605 qm) - Abbruch alter Regenfallrohre und Verblechungen - Abdichtungsarbeiten mit folgenden Teilleistungen * Herstellung Warmdach auf Betondecke mit Dampfsperre, Mineralwolle-Gefälledämmung und 2-lagiger bituminöser Abdichtung - Klempnerarbeiten mit folgenden Teilleistungen * Elektro-Installations-Blechkanäle in Grunddämmung integriert * Herstellung neue Attikaabdeckung und Dachentwässerung aus Kupfer voroxidiert * Herstellung neue Dachentwässerungen - Dachrinnenbegleitheizung inkl. Regelung und Steuerverteilung - Seilsicherungssystem auf Flachdach - RWA-Klappen und Dachausstieg Bauteil KG E (Dachfläche ca. 24,6 * 24,6 = 605 qm) - Abbruch alter Regenfallrohre und Verblechungen - Zimmererarbeiten mit folgenden Teilleistungen * Erneuerung Sparren in Teilbereichen für Bestandsdachstuhl * Einbau Dampfsperre und Mineralwollendämmung im Dachzwischenraum * Herstellung neue Dachschalung für Dachabdichtung - Abdichtungsarbeiten mit folgenden Teilleistungen * Herstellung Kaltdach mit 2-lagiger bituminöser Abdichtung - Klempnerarbeiten mit folgenden Teilleistungen * Herstellung neue Attikaabdeckung und Dachentwässerung aus Kupfer * Herstellung neue Dachentwässerungen - Dachrinnenbegleitheizung inkl. Regelung und Steuerverteilung - Seilsicherungssystem auf Flachdach - RWA-Klappe und Lichtkuppeln
Identificativo interno: BA2_204

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45261410 Lavori di isolamento tetti

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45422000 Carpenteria e falegnameria

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Ostenstraße 26-28

Località: Eichstätt

Codice postale: 85072

Suddivisione del paese (NUTS): Eichstätt (DE219)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 02/11/2026

Data di fine durata: 29/09/2027

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Misure per garantire la qualità

Descrizione del criterio di selezione: Vorbemerkung zu den Eignungskriterien – Festlegung zur Form des Nachweises: Soweit möglich führen präqualifizierte Unternehmen den Nachweis der folgenden Anforderungen durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis). Nichtpräqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis mit dem Angebot das in diesem Punkt ausgefüllte Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ vorzulegen. Soweit Präqualifikation und/oder Formblatt 124 die erforderliche Erklärung bzw. den erforderlichen Nachweis nicht beinhalten, führt der Bieter die Erklärung mit dem angegebenen Formblatt. Diese Festlegung gilt für alle Anforderungen in Ziffer 5.1.9 der Auftragsbekanntmachung, soweit bei der jeweiligen Anforderung nicht eine andere Form des Nachweises angegeben ist. Beschreibung: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität A) Erklärung, dass Ausschlussgründe nach § 6e EU VOB/A nicht vorliegen. Soweit Ausschlussgründe gem. § 6e EU VOB/A vorliegen, ist dies vom Bieter anzuzeigen. Auf Anforderung sind vom Bieter die Unterlagen hinsichtlich der Maßnahmen vorzulegen, die der Bieter zur Herstellung seiner Zuverlässigkeit vorgenommen hat (z. B. Unterlagen zur Selbstreinigung). Beschreibung: Eintragung in ein relevantes Berufsregister B) Erklärung, dass keine Eintragungen im Wettbewerbsregister gespeichert sind. Beschreibung: Eintragung in ein relevantes Berufsregister C) Erklärung zur Registereintragung. Sollte das Angebot in die engere Wahl kommen, sind durch nicht-präqualifizierte Unternehmen als Nachweis auf gesonderte Anforderung zudem folgende Belege vorzulegen: - Gewerbeanmeldung, - Handelsregisterrauszug, - Eintragung in die Handwerksrolle bzw. bei der Industrie- und Handelskammer. Beschreibung: Eintragung in ein relevantes Berufsregister D) Erklärung bezüglich der Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft. Beschreibung: Allgemeiner Jahresumsatz H) Erklärung über den Umsatz des Unternehmens in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren in Euro, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen. Beschreibung: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen I) Erklärung, dass in Bezug auf das Unternehmen ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet oder ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde. Soweit ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt worden ist, ist der Bieter verpflichtet, dies gesondert mitzuteilen und hat den Insolvenzplan auf Verlangen vorzulegen. Beschreibung: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen J) Erklärung, dass das Unternehmen seine Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt hat. Beschreibung: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen K) Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, sind zusätzlich auf gesonderte Anforderung folgende Nachweise vorzulegen: - eine

Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, - eine Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. eine Bescheinigung in Steuersachen, - Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft - eine Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG. Beschreibung: Referenzen zu bestimmten Arbeiten L) Erklärung, dass das Unternehmen in den letzten fünf Kalenderjahren vergleichbare Leistungen ausgeführt hat. Vergleichbare Leistungen sind Bauleistungen betreffend Fenster und Fassaden Falls das Angebot in die engere Wahl gelangt, sind auf gesonderte Anforderung 3 Referenznachweise mit mindestens folgenden Angaben vorzulegen: — Ansprechpartner, — Art der ausgeführten Leistung, — Auftragssumme, — Ausführungszeitraum, — stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen, — Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer, — stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung), — Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung, — Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal), — Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden, — Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung. Beschreibung: Durchschnittliche jährliche Belegschaft M) Erklärung, dass dem Unternehmen die für die Ausführung der Leistungen notwendigen Arbeitskräfte zur Verfügung stehen. Falls das Angebot in die engere Wahl gelangt, ist zusätzlich als Nachweis auf gesonderte Anforderung vorzulegen: — Erklärung über die Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, — Angabe der technischen Fachkräfte, über die das Unternehmen für die Ausführung der Leistung verfügt.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av279d04-eu>

Canale di comunicazione ad hoc:

URL: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av279d04-eu>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av279d04-eu>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 05/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 61 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, alcuni documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: -

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 05/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Informazioni supplementari: Bewerber- und Bieterunterlagen können nach ermessensgerechter Entscheidung des Auftraggebers nachgefordert werden, soweit dies vergaberechtlich zulässig ist. Auf § 16a EU VOB/A wird verwiesen.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Non ancora noto

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Stiftung Katholische Universität Eichstätt-Ingolstadt

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Stiftung Katholische Universität Eichstätt-Ingolstadt

8. Organizzazioni**8.1. ORG-0001**

Nome ufficiale: Stiftung Katholische Universität Eichstätt-Ingolstadt

Numero di registrazione: t:08421930

Indirizzo postale: Luitpoldstraße 10

Località: Eichstätt

Codice postale: 85072

Suddivisione del paese (NUTS): Eichstätt (DE219)

Paese: Germania

Referente: Hitzler Ingenieure GmbH & Co. KG

E-mail: campuseichstaett@hitzler-ingenieure.de

Telefono: +49 892555950

Fax: +49 2925559511

Indirizzo internet: <https://www.ku.de>

Profilo del committente: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av279d04-eu>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@besch.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 04430dbd-8c26-4282-8893-52a3d40d46ed - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 29/06/2026 13:50:50 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 445976-2026

Numero dell'edizione della GU S: 123/2026

Data di pubblicazione: 30/06/2026