

446043-2026 - Gara

Francia – Lavori di demolizione – NPNRU - AVION - 8 et 8B rue Martin du Gard, 2-4-6 rue d'Oelnitz, 1-3 rue Zagorje et 1-3-5 rue Jean Jaurès - Quartier République (n° ESI : 01602) -

Déconstruction de 96 logements

OJ S 123/2026 30/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Pas-de-Calais habitat

E-mail: service.marches@pasdecalais-habitat.fr

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: NPNRU - AVION - 8 et 8B rue Martin du Gard, 2-4-6 rue d'Oelnitz, 1-3 rue Zagorje et 1-3-5 rue Jean Jaurès - Quartier République (n° ESI : 01602) - Déconstruction de 96 logements

Descrizione: Le contrat comporte des tranches optionnelles définies au cahier des charges.

Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Bâtiment SERINGAS, 8 et 8B rue Martin du Gard - 20 logements. Bâtiment TOURNESOL, 2-4-6 rue d'Oelnitz -27 logements. Bâtiment ROMARIN, 1-3 rue Zagorje - 19 logements. Bâtiment MUGUET, 1-3-5 rue Jean Jaurès - 30 logements

Identificativo della procedura: 780874c9-1eea-4143-b92e-e4f169fe7629

Identificativo interno: CT-NPNRU - AVION - DECONSTRUCTION DE 96 LOGEMENTS

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45111100 Lavori di demolizione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45111100 Lavori di demolizione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 8 et 8b rue Martin du Gard, 2-4-6 rue d'Oelnitz, 1-3 rue Zagorje et 1-3-5 rue Jean Jaurès

Località: Avion

Codice postale: 62210

Suddivisione del paese (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Paese: Francia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 633 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Une visite sur site est préconisée. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: NPNRU - AVION - 8 et 8B rue Martin du Gard, 2-4-6 rue d'Oelnitz, 1-3 rue Zagorje et 1-3-5 rue Jean Jaurès - Quartier République (n° ESI : 01602) - Déconstruction de 96 logements

Descrizione: Le contrat comporte des tranches optionnelles définies au cahier des charges.

Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Bâtiment SERINGAS, 8 et 8B rue Martin du Gard - 20 logements. Bâtiment TOURNESOL, 2-4-6 rue d'Oelnitz -27 logements. Bâtiment ROMARIN, 1-3 rue Zagorje - 19 logements. Bâtiment MUGUET, 1-3-5 rue Jean Jaurès - 30 logements

Identificativo interno: T-PA-1842875

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45111100 Lavori di demolizione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45111100 Lavori di demolizione

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Le contrat comporte des tranches optionnelles définies au cahier des charges. Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 8 et 8b rue Martin du Gard, 2-4-6 rue d'Oelnitz, 1-3 rue Zagorje et 1-3-5 rue Jean Jaurès

Località: Avion

Codice postale: 62210

Suddivisione del paese (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/12/2026

Data di fine durata: 01/02/2028

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 633 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Altro

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Media annuale della forza lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les plus importants (montant, époque, lieu d'exécution, s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés à bonne fin)

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail (travailleurs handicapés à verser obligatoirement sur la plateforme gratuite e-attestation) Lettre de candidature en original, datée par la personne habilitée à engager le candidat, et en cas de groupements, mentionnant les coordonnées de chacun des membres du groupement, le nom du mandataire, la répartition des prestations à exécuter entre les membres du groupement (pour les groupements conjoints) l'habilitation éventuelle du mandataire à signer la candidature (Dc1 ou équivalent) Les habilitations amiante sous-section 3 (encadrant(s) et opérateur(s)) ou tout autre document justifiant d'une démarche soit de formation soit de certification ainsi que les délais d'obtention. Fournir les justificatifs d'inscription à des organismes agréés, planning, personnel concerné. L'encadrant cumul de fonctions seul ne peut pas être compté en opérateur

Criterio: Fatturato annuo specifico

Descrizione del criterio di selezione: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prix des prestations

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1842875>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1842875>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 21/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 21/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Les candidats peuvent proposer un délai d'exécution/de livraison sans dépasser le délai maximum fixé par l'acheteur. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social détaillées au cahier des charges

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Lille

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Tribunal administratif de Lille

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Avenue-Web Systèmes

Numero di registrazione: BA77A615-E3E2-4870-17C752C69841FB81

Località: Seyssinet-Pariset

Codice postale: 38170

Suddivisione del paese (NUTS): Isère (FRK24)

Paese: Francia

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefono: +33480041260

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Pas-de-Calais habitat

Numero di registrazione: 81260

Indirizzo postale: 4 Avenue des Droits de l'Homme

Località: Arras

Codice postale: 62000

Suddivisione del paese (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Paese: Francia

Referente: Bureau des marchés

E-mail: service.marches@pasdecalais-habitat.fr

Telefono: 0321626262

Indirizzo internet: <https://www.pasdecalais-habitat.fr/>

Profilo del committente: <https://www.marches-publics.info>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Tribunal administratif de Lille

Numero di registrazione: BA77A650-E850-5E4C-534C09E13AB86810

Indirizzo postale: 5, rue Geoffroy Saint-Hilaire Cs 62039

Località: Lille

Codice postale: 59014

Suddivisione del paese (NUTS): Nord (FRE11)

Paese: Francia

E-mail: greffe.ta-lille@juradm.fr

Telefono: 0359542342

Fax: 0320631347

Indirizzo internet: <http://lille.tribunal-administratif.fr>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Tribunal administratif de Lille

Numero di registrazione: BA77A666-B2E8-ACC3-30F1D410A4FC95AE

Indirizzo postale: 5, rue Geoffroy Saint-Hilaire Cs 62039

Località: Lille

Codice postale: 59014

Suddivisione del paese (NUTS): Nord (FRE11)

Paese: Francia

E-mail: greffe.ta-lille@juradm.fr

Telefono: 0359542342

Fax: 0320631347

Indirizzo internet: <http://lille.tribunal-administratif.fr>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 6953b348-9e3b-4f78-91fb-9c8f5d3daabe - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 29/06/2026 11:11:08 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 446043-2026

Numero dell'edizione della GU S: 123/2026

Data di pubblicazione: 30/06/2026