

446174-2026 - Gara

Germania – Servizi di stesura di rendiconti finanziari – Jahresabschlussprüfung BBB-Gesellschaften

OJ S 123/2026 30/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Berliner Bäder-Betriebe AöR

E-mail: vergaben@berlinerbaeder.de

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi ricreativi, cultura e religione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Jahresabschlussprüfung BBB-Gesellschaften

Descrizione: Jahresabschlussprüfung und Beratungsleistungen für die drei Gesellschaften der Berliner Bäder-Betriebe

Identificativo della procedura: a11f6181-328f-4d97-a5c0-ed7dd8bd88c6

Identificativo interno: BBB-2026-0037

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 79211200 Servizi di stesura di rendiconti finanziari

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Sachsendamm 61

Località: Berlin

Codice postale: 10829

Suddivisione del paese (NUTS): Berlin (DE300)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Etwaige Rückfragen oder der Wunsch nach zusätzlichen Auskünften während der Teilnahmeantragsphase sind bis zum 22.07.2026, 12:00 Uhr über die Vergabepattform der Vergabekooperation Berlin an den Auftraggeber zu richten. Eine mündliche beziehungsweise fernmündliche Kontaktaufnahme ist gem. § 9 Abs. 2 VgV nicht zulässig und wird nicht beantwortet. Übermittlung von Teilnahmeanträgen und Angeboten: Vollständige Teilnahmeanträge und Angebote sind in Textform nach § 126b BGB an die Vergabepattform der Vergabekooperation Berlin zu übermitteln. Auf anderem Wege eingereichte Teilnahmeanträge und Angebote werden von der Wertung ausgeschlossen.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vgv -

Diritto transfrontaliero applicabile: keine

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale: gemäß § 123 bzw. 124 GWB

Corruzione: gemäß § 123 bzw. 124 GWB

Partecipazione a un'organizzazione criminale: gemäß § 123 bzw. 124 GWB

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza: gemäß § 123 bzw. 124 GWB

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale: gemäß § 123 bzw. 124 GWB

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo: gemäß § 123 bzw. 124 GWB

Frode: gemäß § 123 bzw. 124 GWB

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani: gemäß § 123 bzw. 124 GWB

Insolvenza: gemäß § 123 bzw. 124 GWB

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro: gemäß § 123 bzw. 124 GWB

Amministrazione controllata: gemäß § 123 bzw. 124 GWB

False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione: gemäß § 123 bzw. 124 GWB

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto: gemäß § 123 bzw. 124 GWB

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto: gemäß § 123 bzw. 124 GWB

Grave illecito professionale: gemäß § 123 bzw. 124 GWB

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili: gemäß § 123 bzw. 124 GWB

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale: gemäß § 123 bzw. 124 GWB

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali: gemäß § 123 bzw. 124 GWB

Cessazione di attività: gemäß § 123 bzw. 124 GWB

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte: gemäß § 123 bzw. 124 GWB

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche: gemäß § 123 bzw. 124 GWB

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Jahresabschlussprüfung BBB-Gesellschaften

Descrizione: Jahresabschlussprüfung und Beratungsleistungen für die drei Gesellschaften der Berliner Bäder-Betriebe: Berliner Bäder-Betriebe AöR, BBB Infrastruktur GmbH & Co. KG und BBB Infrastruktur-Verwaltungs GmbH für die Jahresabschlüsse 2027 sowie optional für die Jahresabschlüsse 2028, 2029, 2023 und 2031

Identificativo interno: LOT-0000

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 79211200 Servizi di stesura di rendiconti finanziari

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Der Auftraggeber hat das Recht zur Beauftragung der Jahresabschlussprüfung für alle drei Gesellschaften für die Geschäftsjahre 2028, 2029, 2030 und 2031. Der Auftraggeber wird die Optionen bis spätestens zum 31. Juli für das jeweilige Geschäftsjahr schriftlich beim Auftragneher beauftragen. Die jährliche Beauftragung erfolgt durch den Auftraggeber jeweils immer unter dem Vorbehalt der Zustimmung durch die Gewährträgerversammlung für die BBB AöR sowie die Gesellschafterversammlung für die BBB Infra KG sowie die BBB Infra GmbH.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Sachsendamm 61

Località: Berlin

Codice postale: 10829

Suddivisione del paese (NUTS): Berlin (DE300)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/11/2027

Data di fine durata: 31/03/2028

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 4

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

Informazioni supplementari: Begrenzung der Anzahl der Bewerber: Der Auftraggeber begrenzt die Zahl der geeigneten Bewerber, die zur Abgabe eines Erstangebots aufgefordert werden, sofern genügend geeignete Bewerber zur Verfügung stehen. Der Auftraggeber plant, mindestens drei, maximal fünf Bewerber zur Abgabe eines Angebots aufzufordern. Sofern die Zahl geeigneter Bewerber unter dieser Mindestzahl liegt, behält sich der Auftraggeber vor, das Verfahren fortzuführen, indem er den oder die Bewerber einlädt, die über die geforderte Eignung verfügen. Andere Wirtschaftsteilnehmer, die sich nicht um die Teilnahme beworben haben, oder Bewerber, die nicht über die geforderte Eignung verfügen, werden gem. § 51 Abs. 3 S. 3 VgV nicht zum Verfahren zugelassen. Der Auftraggeber gibt nachfolgend die vorgesehenen objektiven und nichtdiskriminierenden Eignungskriterien für die Begrenzung der einzuladenden Bewerber an. - Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit: Bewertung des spezifischen Umsatzes in dem Tätigkeitsbereich des hier zu vergebenden Auftrags für die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre vor Ablauf der Teilnahmeantragsfrist, der über die Mindestanforderung (detaillierte Beschreibung gemäß Informationsmemorandum Ziffer 12) - Technische Leistungsfähigkeit: - Vergleichbarkeit der Referenzen über ausgeführte Aufträge in den letzten fünf Jahren vor Ablauf der Teilnahmeantragsfrist mit der hier zu vergebenden Leistung (detaillierte Beschreibung gemäß Informationsmemorandum Ziffer 12) - Personelle Ausstattung: - Bewertung der personellen Ausstattung des für die Vertragsdurchführung zur Verfügung stehenden Personals, welche über die Mindestanforderung hinausgeht (detaillierte Beschreibung gemäß Informationsmemorandum Ziffer 12) Zuschlagskriterien: 1.

Angebotspreis: 40 % Der Auftraggeber bewertet den im Leistungsverzeichnis angebotenen

Gesamtangebotspreis inklusive Optionen (netto, in Euro). 2. Umsetzungskonzept: 60 %
Unterkriterium zum Umsetzungskonzept: 2.1 Leistungsbild: 15 % Beschreibung des
grundlegenden Ansatzes zur Leistungserbringung sowie der konkreten Vorgehensweise,
ausgehend vom geforderten Leistungsbild der Leistungsbeschreibung 2.2 Prüfungsansatz: 15
% Erläuterung des gewählten Prüfungsansatzes vor dem Hintergrund der gestellten fachlichen
Aufgaben der Leistungsbeschreibung Darstellung der wesentlichen Einfluss- und
Erfolgsfaktoren, die den Prüfungsansatz kennzeichnen 2.3 Prüfungsplan: 10 % 2.4
Beispielkonzept IT Sicherheit (optionaler Prüfungsschwerpunkt): 10 % Erläuterung der
zeitlichen Prüfungsplanung unter den in der Leistungsbeschreibung vorgegebenen
Rahmenbedingungen Erläuterung der zeitlichen Prüfungsplanung unter den in der
Leistungsbeschreibung vorgegebenen Rahmenbedingungen 2.5 Prüfungsteam: 50 % Qualität
des für die Leistungserbringung vorgesehenen Prüfungsteams mit Angaben zu - Funktion
/Tätigkeit im Unternehmen des Bieters - festangestellter oder freier Mitarbeiter - beruflichen
Qualifikationen - Berufserfahrungen - persönlichen Referenzen der letzten 5 Jahre, die
vergleichbar mit der ausgeschriebenen Leistung sind (Spezifische Mandats- und
Branchenerfahrung: Zahl und Umfang vergleichbarer Prüfungsmandate (AöR,
Landesunternehmen, kommunale Infrastruktur# oder Versorgungsbetriebe) der letzten Jahre
inkl. Rolle der benannten Personen. Nachweise zur Qualität bereits erbrachter Leistungen
(Referenzen, Beurteilungen früherer Auftraggeber), wie es § 65 Abs. 5 VgV ausdrücklich
zulässt. - SAP S/4HANA Modulkenntnissen/-erfahrungen

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

Il committente si riserva il diritto di aggiudicare l'appalto in base alle offerte iniziali senza
ulteriore negoziazione

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: https://vergabepattform.bwb.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19d75bfe26e-44f2ccd933ab0787

Canale di comunicazione ad hoc:

URL: https://vergabepattform.bwb.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19d75bfe26e-44f2ccd933ab0787

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 21/08/2026

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: https://vergabepattform.bwb.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19d75bfe26e-44f2ccd933ab0787

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 30/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Ein Anspruch der Bieter auf eine Nachforderung von Unterlagen besteht nicht.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: entsprechend Vergabeunterlagen

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer des Landes Berlin

Informazioni sui termini per il riesame: Rügen wegen erkannter Verstöße gegen

Vergabevorschriften sind gegenüber der unter Ziffer 2 genannten Kontaktstelle innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen zu erheben (vgl. § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 1 GWB). Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 2 GWB. Ergänzend wird auf § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB hingewiesen. Hiernach ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers vergangen sind, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Berliner Bäder-Betriebe AöR

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Berliner Bäder-Betriebe AöR

8. Organizzazioni

8.1. ORG-7001

Nome ufficiale: Berliner Bäder-Betriebe AöR

Numero di registrazione: DE176635369

Indirizzo postale: Sachsendamm 61

Località: Berlin

Codice postale: 10829

Suddivisione del paese (NUTS): Berlin (DE300)

Paese: Germania

E-mail: vergaben@berlinerbaeder.de

Telefono: +49 3078732711

Indirizzo internet: <https://vergabepattform.bwb.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=Details&TenderOID=54321-Tender-19d75bfe26e-44f2ccd933ab0787>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-7004

Nome ufficiale: Vergabekammer des Landes Berlin

Numero di registrazione: 11-1300000V00-74

Indirizzo postale: Martin-Luther-Straße 105

Località: Berlin

Codice postale: 10825

Suddivisione del paese (NUTS): Berlin (DE300)

Paese: Germania

E-mail: vergabekammer@senweb.berlin.de

Telefono: +49 3090138316

Fax: +49 3090137613

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-7005

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 11569f81-e5c8-43dc-aebf-653535afc428 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 29/06/2026 07:10:32 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 446174-2026

Numero dell'edizione della GU S: 123/2026

Data di pubblicazione: 30/06/2026