

446557-2026 - Gara

Spagna – Servizi di disinfezione e disinfestazione – Servicio de higienización de espacios habitados insalubres del municipio de Madrid

OJ S 123/2026 30/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Organismo Autónomo Madrid Salud

E-mail: mscontratacion@madrid.es

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Salute

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Servicio de higienización de espacios habitados insalubres del municipio de Madrid
Descrizione: La prestación de un servicio de higienización de espacios habitados calificados como “insalubres” del municipio de Madrid, a efectos de evitar los riesgos que esta situación puede generar sobre la salud de los vecinos y residentes, así como sobre la salud pública, ya que estas situaciones pasan de una problemática individual a representar un problema de salud, tanto para residentes como para vecinos y, en general, un problema de salud comunitaria. Al efecto de este contrato se considerarán espacios habitados insalubres, los inmuebles, ya sean domicilios particulares u otras estancias habitadas legal o ilegalmente, así como el suelo urbano que presente asentamientos humanos y en general todo aquel espacio, edificado o no, que constituya la vivienda habitual o puntual de personas.

Identificativo della procedura: e6e5263c-2fdc-4551-9a10-6ea6d829baee

Avviso o bando precedente: 4cb2d00d-cfea-4077-81fb-e75a9e725cb5-01

Identificativo interno: 300/2026/00888

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90921000 Servizi di disinfezione e disinfestazione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90000000 Servizi fognari, di raccolta dei rifiuti, di pulizia e ambientali

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 334 466,40 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Partecipazione a un'organizzazione criminale: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Insolvenza: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Corruzione: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Frode: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Amministrazione controllata: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Grave illecito professionale: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Concordato preventivo con i creditori: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Fallimento: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Cessazione di attività: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Servicio de higienización de espacios habitados insalubres del municipio de Madrid

Descrizione: La prestación de un servicio de higienización de espacios habitados calificados como “insalubres” del municipio de Madrid, a efectos de evitar los riesgos que esta situación puede generar sobre la salud de los vecinos y residentes, así como sobre la salud pública, ya que estas situaciones pasan de una problemática individual a representar un problema de salud, tanto para residentes como para vecinos y, en general, un problema de salud comunitaria. Al efecto de este contrato se considerarán espacios habitados insalubres, los inmuebles, ya sean domicilios particulares u otras estancias habitadas legal o ilegalmente, así como el suelo urbano que presente asentamientos humanos y en general todo aquel espacio, edificado o no, que constituya la vivienda habitual o puntual de personas.

Identificativo interno: 300/2026/00888

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90921000 Servizi di disinfezione e disinfestazione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90000000 Servizi fognari, di raccolta dei rifiuti, di pulizia e ambientali

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 16/09/2026

Durata: 2 Anni

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

Altre informazioni sul rinnovo: El contrato podrá prorrogarse por un período máximo de tres años, hasta un máximo de 5 años de duración total del contrato, incluida/s la/s posible/s prorroga/s.

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Cifra anual de negocio

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Trabajos realizados

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Mejoras técnicas.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 65

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Proposición económica.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 35

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=daFNBevaPuz5Rey58Yagpg%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=daFNBevaPuz5Rey58Yagpg%3D%3D

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 17/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 2 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 20/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Mesa telemática

Data di apertura: 27/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Mesa telemática

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Es condición especial de ejecución que la entidad adjudicataria designe una persona de contacto, vinculada a la entidad y con formación específica en la materia, para la supervisión y control de la aplicación de las condiciones de seguridad y salud laboral exigibles, así como para la detección de las posibles incidencias que surjan en este ámbito.

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Organismo Autónomo Madrid Salud - Organismo Autónomo Madrid Salud

Informazioni sui termini per il riesame: Las actuaciones de este contrato serán susceptibles de recurso especial en los términos establecidos en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Organismo Autónomo Madrid Salud - Organismo Autónomo Madrid Salud

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Organismo Autónomo Madrid Salud

Numero di registrazione: 31010900144850

Numero di registrazione: P2800062H

Località: Madrid

Codice postale: 28007

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

Referente: Organismo Autónomo Madrid Salud

E-mail: mscontratacion@madrid.es

Telefono: +34 914801320

Fax: +34 914801307

Indirizzo internet: <http://www.madrid.es>

Profilo del committente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=URnPWDb3E4sQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Organismo Autónomo Madrid Salud

Località: Madrid

Codice postale: 28007

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

E-mail: mscontratacion@madrid.es

Altri referenti:

Nome ufficiale: Organismo Autónomo Madrid Salud

Località: Madrid

Codice postale: 28007

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

E-mail: mscontratacion@madrid.es

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: f60e3268-e8b7-4972-bccc-c8ae1798548d - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 29/06/2026 13:21:26 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: spagnolo

Numero di pubblicazione dell'avviso: 446557-2026

Numero dell'edizione della GU S: 123/2026

Data di pubblicazione: 30/06/2026