

446810-2026 - Gara

Germania – Lavori di costruzione di scarichi – Heidelberg, Universitätsklinikum, Sanierung und Nachnutzung Rechtsmedizin / HeiCINN Wasser-, Entwässerungs- und Gasanlagen DIN 18381

OJ S 123/2026 30/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Mannheim und Heidelberg

Dienststz Heidelberg

E-mail: poststelle.amtmahd@vbv.bwl.de

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Affari economici

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Heidelberg, Universitätsklinikum, Sanierung und Nachnutzung Rechtsmedizin /

HeiCINN Wasser-, Entwässerungs- und Gasanlagen DIN 18381

Descrizione: Wasser-, Entwässerungs- und Gasanlagen DIN 18381

Identificativo della procedura: c2e77f62-cd52-47bf-815d-332ad3710203

Identificativo interno: 26-63141

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45232450 Lavori di costruzione di scarichi

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Heidelberg

Codice postale: 69120

Suddivisione del paese (NUTS): Heidelberg, Stadtkreis (DE125)

Paese: Germania

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 2 012 196,11 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) und ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt 'Eigenerklärung zur Eignung' bzw. die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmern sind auf

gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der 'Eigenerklärung zur Eignung' bzw. der EEE genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Wasser-, Entwässerungs- und Gasanlagen DIN 18381

Descrizione: Sanierung Stahlbetongebäude, Hochhaus, mit umlaufenden Fluchtbalkonen, quadratischer Grundriss, mit angegliederten Flachbauten, bestehend aus 2 Untergeschossen TG und UG, sowie EG, 1.OG bis 6.OG, Dachgeschoß mit Technikzentrale. - ca. 110 m. Abwasserkanalrohr aus PP-MD+Formstücke - Eine Doppelpumpehebeanlage mit Volumenstrom 36 m³/h und Förderhöhe 6,5 m - ca. 1200 m. Abwasserleitung aus PE, DN50 bis DN250+Formstücken,Befestigungen - 18 St. Flachdachabläufe als Haupt- oder Notentwässerung, Freispiegelentwässerung, aus Gusseisen, bis DN125+Dichtungsmittel und Anschlüsse - ca. 500 m. Abwasserleitung aus PP, schallgedämmt, Stecksystem,DN50-DN160+Formstücken+Befestigungen - ca. 4.000 m. NiRo Stahlrohr DN15-DN65 +Formstücke, Befestigungen, Ventile und Armaturen. - TW-Enthärtungsanlage, Nenndurchfluss 5 m³/h +Formstücke, Befestigungen, Ventile und Armature. - BW-Enthärtungsanlage, Nenndurchfluss 20 m³/h + Formstücke, Befestigungen, Ventile und Armaturen. - Ein Flüssigsolelager, 6 m³ mit Auffangwanne aus PP mit Leckageüberwachung, Füllstation, Pumpen, Armaturen und Anschlüssen - Druckerhöhungsanlage f. Löschwasser. Volumenstrom 55 m³/h und Förderhöhe 115 m. - 9 St. elektronische Hygienespüleinrichtungen - ca. 75 Sanitäröbekte mit Vorwandinstallationselement, Armaturen und Zubehören. - 44 St. Notduschen - VE-Wasser-Vorratsbehälter 1,4 m³ mit Armatureset, Pumpe, UV-Anlage. Volumenstrom 24 m³/h. - ca. 250 Löschwasserstahlrohr NiRo AD 54-88,9 mm mit Formstücken, Befestigungen, Ventilen und Armaturen. - 18 St. Wandhydranten Typ F -Eine Druckluftanlage Scrollkompressoren mit Volumenstrom 1,8 m³/min und Gesamtleistung ca 25 kW, mit Trockner, unterschiedlichen Filtern und sonstigen Zubehören. - 4 Sicherheitsschränke für bis zu 4 Druckgasflaschen mit Zubehören. - 9 Entspannungsstationen - ca. 2400 m. Rohrleitung aus Cu, AD6 bis AD 18 mit Formstücken, Befestigungen, Ventilen und Armaturen. - ca. 200 Hähne, Regulier- oder Absperrventile für Reinstgase

Identificativo interno: LOT-0000

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45232450 Lavori di costruzione di scarichi

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Heidelberg
Codice postale: 69120
Suddivisione del paese (NUTS): Heidelberg, Stadtkreis (DE125)
Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 08/03/2027

Data di fine durata: 09/04/2029

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 2 012 196,11 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Aktuelle Referenzliste über mindestens drei Einzelleistungen der letzten fünf Kalenderjahre, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, mit Angabe des Ansprechpartners; der Art der ausgeführten Leistung; der Auftragssumme; des Ausführungszeitraums, der stichwortartigen Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung.

Criterio: Media annuale della forza lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Angabe der Anzahl der jahresdurchschnittlich Beschäftigten der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal.

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Eigenerklärung, dass kein Insolvenzverfahren beantragt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet.

Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls beitragspflichtig.

Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamts bzw. Bescheinigung in Steuersachen.

Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG. Eigenerklärung, dass keine schweren

Verfehlungen begangen wurden. Erklärung über Registereintragungen. Gewerbeanmeldung,

Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer. Qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen.

Criterio: Fatturato annuo specifico

Descrizione del criterio di selezione: Eigenerklärung über den Umsatz der letzten drei Jahre.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Preis

Descrizione: ---

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://vergabe.landbw.de/NetServer/PublicationControllerServlet?function=Detail&TWOID=54321-Tender-19eda32f9b3-35d1ed240c88d436>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://vergabe.landbw.de/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 03/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 61 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: siehe Vergabeunterlagen

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Luogo: Heidelberg

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Informazioni sui termini per il riesame: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist entsprechend § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Mannheim und Heidelberg Dienstsitz Heidelberg

8. Organizzazioni

8.1. ORG-7001

Nome ufficiale: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Mannheim und Heidelberg Dienstsitz Heidelberg

Numero di registrazione: 08-A6620-78

Indirizzo postale: Im Neuenheimer Feld 100

Località: Heidelberg

Codice postale: 69120

Suddivisione del paese (NUTS): Heidelberg, Stadtkreis (DE125)

Paese: Germania

E-mail: poststelle.amtmahd@vbv.bwl.de

Telefono: +49 6221 54-6900

Fax: +49 6221-544399

Indirizzo internet: <https://www.vba-mannheim-und-heidelberg.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-7004

Nome ufficiale: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Numero di registrazione: 08-A9866-40

Indirizzo postale: Durlacher Allee 100

Località: Karlsruhe

Codice postale: 76137

Suddivisione del paese (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Paese: Germania

E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telefono: +49 721926-0

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-7005

Nome ufficiale: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Mannheim und Heidelberg

Dienstsitz Heidelberg

Numero di registrazione: ---

Indirizzo postale: Im Neuenheimer Feld 100

Località: Heidelberg

Codice postale: 69120

Suddivisione del paese (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Paese: Germania

E-mail: poststelle.amtmahd@vbv.bwl.de

Telefono: +49 6221 54-6972

Fax: +49 6221 54-4399

Indirizzo internet: <https://www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/amt-mannheim-und-heidelberg>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-7006

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 8a5f8741-f1d8-45e1-9108-f6dda5118825 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 29/06/2026 11:55:13 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 446810-2026

Numero dell'edizione della GU S: 123/2026

Data di pubblicazione: 30/06/2026