

448048-2026 - Gara

Finlandia – Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile – Oritkarin esirakentaminen 2026-2029

OJ S 123/2026 30/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Oulun kaupunki

E-mail: tero.tuhkala@ouka.fi

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Oritkarin esirakentaminen 2026-2029

Descrizione: Oritkarin esirakentaminen 2026-2029 hanke sisältää Oritkarin nykyisten ruoppausmassojen sijoitusaltaiden täytön puhtailla täyttömailla, katualueiden esikuormituspenkereiden rakentamisen sekä täyttötöiden aikaisen vesienhallinnan. Urakan sisältö ja aikataulu on määritelty tarkemmin tarjouspyyntöasiakirjoissa. Urakkaan sisältyvät seuraavat optiokohteet: Altain 1 ja 2 täyttötöet. Määrä- ja yksikköhintaluettelon, sarakkeiden Allas 1 (OPTIO) ja Allas 2 (OPTIO) mukaiset suoritteet suunnitelma-asiakirjojen mukaisesti. Tilaaja päättää optiokohteiden toteuttamisesta 31.12.2027 mennessä.

Identificativo della procedura: f0e7bd50-6a71-45fb-9d3f-ceaceec0b9cb

Identificativo interno: OUKA/1672/02.08.02/2026

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016). Hankinta on EU-kynnysarvon ylittävä hankinta. Hankintamenettelynä käytetään avointa menettelyä. Hankintamenettely etenee seuraavasti: 1. Tarjoajan soveltuvuuden ja tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkastaminen 2. Vertailun tekeminen 3. Hankintapäätöksen tekeminen ja tiedoksianto sähköisesti Rinnakkaistarjouksia ei hyväksytä. Tarjoaja voi jättää vain yhden tarjouksen. Tarjouksen tekemisestä, esittelystä tai muusta menettelyyn osallistumisesta ei makseta tarjoajille korvausta. Hankintasopimus syntyy vasta kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella. Tilaaja voi keskeyttää hankintamenettelyn osittain tai kokonaan todellisesta ja perustellusta syystä (hankintalain 125 §). Tilaaja voi hylätä hankinnan laatuun ja laajuuteen nähden poikkeuksellisen alhaisen tarjouksen siten kuin hankintalain 96 §:ssä säädetään. Hankintaa ei jaeta osiin, koska hankinnan kohteena oleva työ suoritetaan alueella, jolla esiintyy linnuston pesintää koskevia erityisiä ympäristö- ja toteutusvaatimuksia. Työn toteutuksen aikana linnuille tulee olla keskeytyksettä käytettävissä vähintään seitsemän (7) hehtaarin suuruinen yhtenäinen, työmaatoiminnoilta rauhoitettu kenttäalue, joka rajautuu lintujen ruokailuun soveltuvaan altaaseen. Hankinnan jakaminen useisiin osiin tai samanaikaisesti toteutettaviin urakoihin lisäisi merkittävästi työvaiheiden yhteensovittamisen tarvetta sekä vaikeuttaisi kokonaisuuden hallintaa. Tällöin kasvaisi riski siitä, että lintujen pesimäolosuhteiden

turvaamiseksi asetetut vaatimukset eivät toteudu kaikissa työvaiheissa yhdenmukaisesti. Koska linnuston suojeluun liittyvät vaatimukset ovat hankinnan toteuttamisen kannalta keskeisiä ja edellyttävät yhden toimijan vastuulla olevaa kokonaisvaltaista työmaan suunnittelua, ohjausta ja valvontaa, hankintayksikkö katsoo, että hankinnan jakamatta jättäminen on välttämätöntä hankinnan asianmukaisen toteuttamisen sekä ympäristövaatimusten täyttymisen varmistamiseksi.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45200000 Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)

Paese: Finlandia

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Hankinta-asiakirjojen mukaisesti.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Oritkarin esirakentaminen 2026-2029

Descrizione: Oritkarin esirakentaminen 2026-2029 hanke sisältää Oritkarin nykyisten ruoppausmassojen sijoitusaltaiden täyten puhtailla täyttömailla, katualueiden esikuormituspenkereiden rakentamisen sekä täyttötöjen aikaisen vesienhallinnan. Urakan sisältö ja aikataulu on määritelty tarkemmin tarjouspyyntöasiakirjoissa. Urakkaan sisältyvät seuraavat optiokohteet: Altainen 1 ja 2 täyttötöet. Määrä- ja yksikköhintaluettelon, sarakkeiden Allas 1 (OPTIO) ja Allas 2 (OPTIO) mukaiset suoritteet suunnitelma-asiakirjojen mukaisesti. Tilaaja päättää optiokohteiden toteuttamisesta 31.12.2027 mennessä.

Identificativo interno: OUKA/1672/02.08.02/2026

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45200000 Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)

Paese: Finlandia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/10/2026

Data di fine durata: 31/12/2029

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì
Informazioni supplementari: Hankinta-asiakirjojen mukaisesti.

5.1.7. Appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: La transizione verso un'economia circolare, La protezione e il ripristino della biodiversità e degli ecosistemi

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Halvin hinta

Categoria del criterio di aggiudicazione valore fisso: Valore fisso (totale)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 06/08/2026 09:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Indirizzo dei documenti di gara: <https://tarjouspalvelu.fi/ouka?id=615749&tpk=e632c54e-62bb-446c-a0e1-e6f15ae85684>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://tarjouspalvelu.fi/ouka?id=615749&tpk=e632c54e-62bb-446c-a0e1-e6f15ae85684>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: finlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 20/08/2026 09:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 20/08/2026 09:05:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Markkinaoikeus

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Markkinaoikeus

Numero di registrazione: 3006157-6

Indirizzo postale: Radanrakentajantie 5

Località: Helsinki

Codice postale: 00520

Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Paese: Finlandia

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefono: +358 295643300

Indirizzo internet: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Oulun kaupunki

Numero di registrazione: 0187690-1

Servizio: Kaupunkiympäristöpalvelut

Indirizzo postale: Solistinkatu 2

Località: Oulu

Codice postale: 90140

Suddivisione del paese (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)

Paese: Finlandia

Referente: Tero Tuhkala

E-mail: tero.tuhkala@ouka.fi

Telefono: +358 447032690

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Hansel Oy (Hilma)

Numero di registrazione: FI09880841

Indirizzo postale: Mannerheiminaukio 1a

Località: Helsinki

Codice postale: 00100

Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Paese: Finlandia

Referente: eSender

E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefono: 029 55 636 30

Indirizzo internet: <http://hankintailmoitukset.fi>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 26401d61-9906-4ac3-b999-62165e23acff - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 29/06/2026 11:02:59 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 29/06/2026 11:03:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: finlandese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 448048-2026

Numero dell'edizione della GU S: 123/2026

Data di pubblicazione: 30/06/2026