

448892-2026 - Gara

Spagna – Servizi di pulizia di edifici – Servicio integral de limpieza de colegios públicos, escuelas infantiles y edificios municipales

OJ S 123/2026 30/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Pleno del Ayuntamiento de Paracuellos de Jarama

E-mail: d.ruiz@paracuellosdejarama.es

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Servicio integral de limpieza de colegios públicos, escuelas infantiles y edificios municipales

Descrizione: Según lo previsto en el pliego de prescripciones técnicas

Identificativo della procedura: b7c4bb38-0b1d-4e93-97ff-917b15e7dad6

Identificativo interno: 3075/2026

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 4 199 692,32 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Según pliego de cláusulas administrativas particulares

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Servizio integral de limpeza de colegios públicos, escuelas infantiles y edificios municipales

Descrizione: Según lo previsto en el pliego de prescripciones técnicas

Identificativo interno: 3075/2026

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 1 Anno

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

Altre informazioni sul rinnovo: Posibles prórrogas: Hasta 2 anualidades.

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Cifra anual de negocio

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Trabajos realizados

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Bolsa de horas .

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Limpieza especializada de cristales.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Oferta económica.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=f99yE8%2B%2B8puOUi78BmzhOQ%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=f99yE8%2B%2B8puOUi78BmzhOQ%3D%3D

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 28/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 1 Anno

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 30/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Acto telemático

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Según apartado 20. 1 del pliego de cláusulas administrativas y particulares.

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Pleno del Ayuntamiento de Paracuellos de Jarama - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LA COMUNIDAD DE MADRID

Informazioni sui termini per il riesame: Procede Recurso especial en materia de contratación. - Artículo 44.1.a) LCSP.

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Pleno del Ayuntamiento de Paracuellos de Jarama

Numero di registrazione: 31077890151549

Numero di registrazione: P2810400H

Località: Paracuellos de Jarama

Codice postale: 28860

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

Referente: Pleno del Ayuntamiento de Paracuellos de Jarama

E-mail: d.ruiz@paracuellosdejarama.es

Telefono: 916580001

Fax: 916580052

Indirizzo internet: <http://www.paracuellosdejarama.es>

Profilo del committente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=IEJCFv6XaYuf4aBO%2BvQIQ%3D%3D>

Altri referenti:

Nome ufficiale: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LA COMUNIDAD DE MADRID

Località: Madrid

Codice postale: 28010

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 4ee17966-2176-4858-b53e-24a4ab109494 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 29/06/2026 13:02:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: spagnolo

Numero di pubblicazione dell'avviso: 448892-2026

Numero dell'edizione della GU S: 123/2026

Data di pubblicazione: 30/06/2026