

44920-2026 - Gara

Germania – Lavori di costruzione di rivestimenti di superficie – Restaurierung und Modernisierung Orangerie zum Gastronomiegebäude - Los 17 Maler, Lackier- und Beschichtungsarbeiten

OJ S 14/2026 21/01/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Retzow Immobilien GmbH & Co. KG

E-mail: mpspriese@gmail.com

Forma giuridica del committente: Organizzazione che aggiudica un appalto sovvenzionato da un'amministrazione aggiudicatrice

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Affari economici

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Restaurierung und Modernisierung Orangerie zum Gastronomiegebäude - Los 17 Maler, Lackier- und Beschichtungsarbeiten

Descrizione: Restaurierung und Modernisierung Orangerie zum Gastronomiegebäude - Los 17 Maler, Lackier- und Beschichtungsarbeiten

Identificativo della procedura: 019bda82-4c62-40e8-9441-7719e9957f15

Identificativo interno: VB2026-01-17-O

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45233228 Lavori di costruzione di rivestimenti di superficie

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Eichenallee 48

Località: Ivenack

Codice postale: 17153

Suddivisione del paese (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu - Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen Teil A - Allgemeiner Teil

Diritto transfrontaliero applicabile: entfällt

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Los 17 Maler-, Lackier- und Beschichtungsarbeiten

Descrizione: Deckende Beschichtung an Decken aus Kalkputz. Liefern und Aufbringen einer hoch diffusionsfähigen Beschichtung auf Sol-Silikatbasis auf vorhandenen Kalkputzdecken. Deckende Beschichtung an Deckenstuckprofilen (einfach profiliert). Liefern und Aufbringen einer hoch diffusionsfähigen Beschichtung auf Sol-Silikatbasis auf vorhandene Deckenstuckprofilen. Deckende Beschichtung an Wänden aus Kalkputz. Liefern und Aufbringen eines Sol-Silikat-Systems auf Wandflächen aus Kalkputz. Deckende Beschichtung an Leibungen, Bögen, Brüstungskronen. Beschichtung von Fenster- und Türleibungen sowie Rundbögen aus Kalkputz. Inklusive aller notwendigen, exakten Beschneidearbeiten zu den Fensterrahmen und Ecken. Liefern und Aufbringen eines Sol-Silikat-Systems auf Kalkputzflächen. Deckende Beschichtung an Ofenkonchen. Sorgfältige Beschichtung der konkav gewölbten Nischen (Ofenkonchen). Liefern und Aufbringen eines Sol-Silikat-Systems auf Konchenflächen aus Kalkputz. Deckende Beschichtung an vorhandenen Vouten. Beschichtung der Hohlkehlen/Vouten zwischen Wand und Decke. Handwerklicher Farbauftrag mit dem Pinsel oder kleiner Rolle, inklusive exakter Ausbildung der Farbtrennkante. Liefern und Aufbringen eines Sol-Silikat-Systems auf Voutenflächen aus Kalkputz. Deckende Beschichtung an Vouten-/Gesimsprofilen. Beschichtung der profilierten Abschlüsse der Vouten. Besondere Sorgfalt beim Beschneiden der Kanten zu den angrenzenden Flächen. Brandschutz- und Hygienebeschichtung an Stahlstützen und Stahlträgern. Liefern und Aufbringen eines bauaufsichtlich zugelassenen Dämmschichtbildner-Systems (Intumeszenz-Beschichtung) mit zusätzlichem hygiene-zertifiziertem Decklack auf die vorhandenen Stahlbauteile in der Spülküche.

Identificativo interno: LOT-0001

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45233228 Lavori di costruzione di rivestimenti di superficie

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Eichenalle 48

Località: Ivenack

Codice postale: 17153

Suddivisione del paese (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 13/04/2026

Data di fine durata: 31/07/2026

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.8. Criteri di accessibilità

Sono compresi criteri di accessibilità per le persone con disabilità

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri:
Technische und berufliche Leistungsfähigkeit.

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono ufficiosamente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019bda82-4c62-40e8-9441-7719e9957f15/zustellweg-auswaehlen>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019bda82-4c62-40e8-9441-7719e9957f15/zustellweg-auswaehlen>

Descrizione: entfällt

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 25/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 10 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: keine

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 25/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Luogo: Schloss Ivenack, Beratungsraum, Am Schloss 3, 17153 Ivenack, Mecklenburg-Vorpommern, Deutschland

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Retzow Immobilien GmbH & Co. KG

Informazioni sui termini per il riesame: entfällt

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Retzow Immobilien GmbH & Co. KG

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Retzow Immobilien GmbH & Co. KG

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Retzow Immobilien GmbH & Co. KG

Numero di registrazione: DE284760933

Indirizzo postale: Parkweg 7

Località: Rechlin

Codice postale: 17248

Suddivisione del paese (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)

Paese: Germania

Referente: Retzow Immobilien GmbH & Co. KG Am Schloss 3, 17153 Ivenack

E-mail: mpspriese@gmail.com

Telefono: 04915233572812

Indirizzo internet: www.schloss-ivenack.com

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 019bdaa6-f016-4d28-bc4d-eab3dbde9bd5 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 20/01/2026 10:50:50 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale,
ora legale dell'Europa occidentale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco
Numero di pubblicazione dell'avviso: 44920-2026
Numero dell'edizione della GU S: 14/2026
Data di pubblicazione: 21/01/2026