

449216-2026 - Gara

Cechia – Lavori di costruzione di aree di servizio autostradali – D11 odpočívka Jaroměř

OJ S 124/2026 01/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Ředitelství silnic a dálnic s. p.

E-mail: erika.krejcirova@rsd.cz

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità governativa centrale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: D11 odpočívka Jaroměř

Descrizione: Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace odpočívky Jaroměř formou Design and Build. Plánovaná odpočívka je situována v k.ú. Semonice, na dálnici D11 ve staničení 109,200 – 109,700 a skládá se z pravé a levé části. Zájmové území stavby odpočívky Jaroměř se nachází v prostoru dálnice D11, cca 1 km západně od zástavby města Jaroměř. Obě strany odpočívky jsou navrženy pro střední odpočívku s čerpací stanicí pohonných hmot. Základním účelem odpočívky je zajištění parkovacích stání jednotlivých druhů vozidel v době odpočinku jejich osádek.

Identificativo della procedura: a9d784ef-decc-44d6-a413-fdd3dd321b7a

Identificativo interno: 02PB-001210

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45223710 Lavori di costruzione di aree di servizio autostradali

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Královéhradecký kraj (CZ052)

Paese: Cechia

Informazioni supplementari: D11; km 109,200 – 109,700

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 690 000 000,00 CZK

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Diritto transfrontaliero applicabile: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Motivi di esclusione

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: D11 odpočívka Jaroměř

Descrizione: Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace odpočívky Jaroměř formou Design and Build. Plánovaná odpočívka je situována v k.ú. Semonice, na dálnici D11 ve staničení 109,200 – 109,700 a skládá se z pravé a levé části. Zájmové území stavby odpočívky Jaroměř se nachází v prostoru dálnice D11, cca 1 km západně od zástavby města Jaroměř. Obě strany odpočívky jsou navrženy pro střední odpočívku s čerpací stanicí pohonných hmot. Základním účelem odpočívky je zajištění parkovacích stání jednotlivých druhů vozidel v době odpočinku jejich osádek.

Identificativo interno: 02PB-001210

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45223710 Lavori di costruzione di aree di servizio autostradali

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Zadavatel si v souladu s § 100 ZZVZ vyhrazuje následující změny závazků ze Smlouvy, která bude uzavřena s vybraným dodavatelem: a) Smluvní kompenzační nároky vyplývající z rizik objednatele dle Smluvních podmínek. b) Možnost realizovat změnu v osobě dodavatele v průběhu plnění smlouvy, pokud budou naplněny podmínky pro předčasné ukončení smlouvy ze strany dodavatele nebo pro předčasné ukončení smlouvy ze strany zadavatele z důvodu porušení povinností dodavatele, a to buď cestou ukončení této smlouvy a uzavření nové smlouvy, nebo cestou změny v osobě věřitele či dlužníka podle části čtvrté, hlavy I, dílu 6, oddílu 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Zadavatel si pro takový případ vyhrazuje možnost uzavřít smlouvu na realizaci zbývajících částí předmětu plnění s dodavatelem, jehož nabídka se umístila jako další v pořadí. Cena za realizaci zbývajících částí plnění bude stanovena dle nabídky takového dodavatele podané v tomto zadávacím řízení, upravená poměrně k míře rozpracovanosti předmětu plnění, a bude tak stanovena jako součin jednotkových cen tohoto dodavatele a množství nedokončených, respektive rozpracovaných jednotek. V případě uzavření nové smlouvy s dodavatelem, jehož nabídka se umístila jako další v pořadí, bude doba pro dokončení Díla sjednána obdobně dle smlouvy s původním dodavatelem, přičemž bude upravena poměrně k míře rozpracovanosti předmětu plnění. Rozpracovanost ve smyslu tohoto odstavce bude určena znalecky. Záruční doba bude v takovém případě sjednána v délce, kterou tento dodavatel nabídl ve své nabídce v rámci tohoto zadávacího řízení. Nový dodavatel musí splňovat kritéria kvalifikace stanovená v zadávací dokumentaci původního zadávacího řízení a musí splnit další podmínky na uzavření smlouvy stanovené v zadávací dokumentaci původního zadávacího řízení ve smyslu § 104 ZZVZ, pokud jsou s ohledem na předmět plnění stále relevantní. Tento postup zadavatel může uplatnit i opakovaně. c) Valorizovat Smluvní cenu sjednanou ve Smlouvě uzavřené s vybraným dodavatelem na základě zadávacího řízení této veřejné zakázky, a to za podmínek a způsobem stanovenými Smlouvou. Pro vyloučení pochybností zadavatel potvrzuje, že valorizace může nabývat hodnot kladných i záporných, Smluvní cena sjednaná ve Smlouvě tak může být vlivem valorizace navýšena i snížena. Tato vyhrazená změna závazku se nezapočítává do limitu pro povolené změny dle § 222 ZZVZ.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Královéhradecký kraj (CZ052)

Paese: Cechia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 42 Settimane

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 690 000 000,00 CZK

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Nabídková cena stavby v Kč bez DPH

Descrizione: Předmětem hodnocení kritéria bude cena stavby v Kč bez DPH, přičemž zadavatel bude hodnotit nejvýhodnější poměr nabídkové ceny a kvality. Nejvýhodnější nabídce (nabídce obsahující nejnižší nabídkovou cenu) v rámci kritéria hodnocení „Nabídková cena stavby v Kč bez DPH“, bude přiděleno 100 bodů. Ostatním nabídkám bude přidělena bodová hodnota stanovená násobkem čísla 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnocené nabídce. $100 \times [\text{nabídková cena nejvýhodnější nabídky}] : [\text{nabídková cena hodnocené nabídky}]$

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 90

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Délka záruční doby v měsících

Descrizione: Předmětem hodnocení kritéria hodnocení „Délka záruční doby v měsících“ bude časový úsek v měsících, o který účastníkem nabídnutá délka záruční doby pro všechny objekty, které jsou předmětem hodnocení v rámci tohoto kritéria hodnocení (viz Příloha k nabídce – „Záruční doba“), překračuje minimální délku záruční doby požadovanou zadavatelem, která činí 60 měsíců. Každé nabídce v rámci tohoto kritéria hodnocení bude přidělena bodová hodnota stanovená násobkem čísla 100 a poměru (i) počtu měsíců, o který účastníkem nabídnutá záruční doba překračuje minimální záruční dobu 60 měsíců a (ii) čísla 60 (tj. rozdílu mezi maximálním (120) a minimálním (60) počtem měsíců). Pokud délka záruční doby nabídnutá účastníkem bude činit 60 měsíců, bude nabídka účastníka v rámci příslušného kritéria hodnocení hodnocena 0 body. Pokud bude délka záruční doby nabídnutá účastníkem činit méně než 60 měsíců, bude účastník vyloučen ze zadávacího řízení pro nesplnění zadávacích podmínek. Pokud délka záruční doby nabídnutá účastníkem bude činit 120 měsíců a více, obdrží nabídka účastníka v rámci příslušného kritéria hodnocení 100 bodů. $100 \times [\text{počet měsíců, o který účastníkem nabídnutá záruční doba překračuje minimální záruční dobu}] : 60$ (tj. rozdílu mezi maximálním a minimálním počtem měsíců)

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.tenderarena.cz>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.tenderarena.cz/profily/RSD>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: ceco, slovacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Zadavatel v souladu s § 41 ZZVZ požaduje, aby účastníci k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli jistotu ve výši 10 000 000,- Kč (slovy: deset milionů korun českých).

Termine per il ricevimento delle offerte: 02/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 10 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Luogo: Otevírání nabídek je z důvodu umožnění příjmu nabídek pouze v elektronické podobě neveřejné. Otevírání nabídek proběhne v souladu s § 109 ZZVZ. Údaje z nabídek účastníků, kteří podali ve lhůtě pro podání nabídek elektronickou nabídku, odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení, budou zpravidla do 2. pracovního dne od konání otevírání nabídek uveřejněny na profilu zadavatele.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Non ancora noto

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informazioni sui termini per il riesame: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním

systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Ředitelství silnic a dálnic s. p.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Ředitelství silnic a dálnic s. p.

Numero di registrazione: 65993390

Indirizzo postale: Čerčanská 2023/12

Località: Praha 4 - Krč

Codice postale: 14000

Suddivisione del paese (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Paese: Cechia

Referente: Bc. Erika Krejčířová

E-mail: erika.krejcirova@rsd.cz

Telefono: +420 954902202

Indirizzo internet: <https://www.rsd.cz>

Profilo del committente: <https://www.tenderarena.cz/profily/RSD>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Numero di registrazione: 65349423

Indirizzo postale: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Località: Brno

Codice postale: 60200

Suddivisione del paese (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Paese: Cechia

E-mail: posta@uohs.cz

Telefono: +420 542167111

Indirizzo internet: <https://uohs.gov.cz>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: d95a7ecf-00a8-4ce1-9ba0-2000d3e0cd44 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 30/06/2026 12:04:40 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: ceco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 449216-2026

Numero dell'edizione della GU S: 124/2026

Data di pubblicazione: 01/07/2026