

449400-2026 - Gara

Francia – Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione – Mission de maîtrise d'oeuvre portant sur la transformation d'un établissement d'hébergement pour personnes âgées dépendantes (EHPAD) en un ensemble résidentiel comprenant environ 95 logements
OJ S 124/2026 01/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: SEM 4 V

E-mail: contact@sem4v.fr

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Mission de maîtrise d'oeuvre portant sur la transformation d'un établissement d'hébergement pour personnes âgées dépendantes (EHPAD) en un ensemble résidentiel comprenant environ 95 logements

Descrizione: Cette mission inclut une réhabilitation lourde d'un bâtiment existant d'environ 4 600 m². Les travaux prévus comprennent la restructuration complète du bâtiment, la mise aux normes techniques et réglementaires, l'amélioration énergétique, ainsi que des aménagements extérieurs. L'objectif est de répondre aux exigences de confort, de sécurité et de durabilité, tout en respectant les contraintes financières et réglementaires

Identificativo della procedura: d7bbc551-24c2-4249-920e-7719cacc0e8f

Identificativo interno: 2026SEM4V032

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71240000 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71240000 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: parcelle cadastrée section Ab n°453

Località: Albertville

Codice postale: 73200

Suddivisione del paese (NUTS): Savoie (FRK27)

Paese: Francia

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Mission de maîtrise d'oeuvre portant sur la transformation d'un établissement d'hébergement pour personnes âgées dépendantes (EHPAD) en un ensemble résidentiel comprenant environ 95 logements

Descrizione: Cette mission inclut une réhabilitation lourde d'un bâtiment existant d'environ 4 600 m². Les travaux prévus comprennent la restructuration complète du bâtiment, la mise aux normes techniques et réglementaires, l'amélioration énergétique, ainsi que des aménagements extérieurs. L'objectif est de répondre aux exigences de confort, de sécurité et de durabilité, tout en respectant les contraintes financières et réglementaires

Identificativo interno: S-PF-1843505

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71240000 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71240000 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: parcelle cadastrée section Ab n°453

Località: Albertville

Codice postale: 73200

Suddivisione del paese (NUTS): Savoie (FRK27)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 14/09/2026

Data di fine durata: 30/06/2030

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique (mémoire technique)

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Costo

Descrizione: Prix des prestations

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1843505>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1843505>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 31/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 4 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 31/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Tribunal Judiciaire d'Albertville

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Judiciaire d'Albertville

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Tribunal Judiciaire d'Albertville

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Avenue-Web Systèmes

Numero di registrazione: EBCAA7F1-049A-FB96-F726BE522B58C9E5

Località: Seyssinet-Pariset

Codice postale: 38170

Suddivisione del paese (NUTS): Isère (FRK24)

Paese: Francia

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefono: +33480041260

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: SEM 4 V

Numero di registrazione: 16336

Indirizzo postale: 417 avenue Perrier de la Bâthie

Località: Ugine

Codice postale: 73400

Suddivisione del paese (NUTS): Savoie (FRK27)

Paese: Francia

Referente: LE GUYADER Fanny

E-mail: contact@sem4v.fr

Telefono: 0479320489

Indirizzo internet: <http://sem4v.fr>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Tribunal Judiciaire d'Albertville

Numero di registrazione: EBCAA826-9A76-D23F-5E12B9502CCA78E7

Indirizzo postale: 5 avenue des Chasseurs Alpins Cs 10125

Località: Albertville

Codice postale: 73208

Suddivisione del paese (NUTS): Savoie (FRK27)

Paese: Francia

E-mail: accueil-albertville@justice.fr

Telefono: 0479324314

Fax: 0479320329

Indirizzo internet: <http://www.justice.gouv.fr/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Tribunal Judiciaire d'Albertville

Numero di registrazione: EBCAA84E-F605-7046-802CFD58EBD0097F

Indirizzo postale: 5 avenue des Chasseurs Alpins Cs 10125

Località: Albertville

Codice postale: 73208

Suddivisione del paese (NUTS): Savoie (FRK27)

Paese: Francia

E-mail: accueil-albertville@justice.fr

Telefono: 0479324314

Indirizzo internet: <http://www.justice.gouv.fr/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione di mediazione

8.1. ORG-0005

Nome ufficiale: Tribunal Judiciaire d'Albertville

Numero di registrazione: EBCAA889-EF9B-42EB-71299D9C0B556A3F

Località: Albertville

Codice postale: 73208

Suddivisione del paese (NUTS): Savoie (FRK27)

Paese: Francia

Referente: 5 avenue des Chasseurs Alpains CS 10125

E-mail: accueil-albertville@justice.fr

Telefono: 0479324314

Indirizzo internet: <http://www.justice.gouv.fr/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 0505425a-c6f7-4a95-b009-ae08f6e3dc90 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 30/06/2026 10:10:20 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 449400-2026

Numero dell'edizione della GU S: 124/2026

Data di pubblicazione: 01/07/2026