

450254-2026 - Gara

Francia – Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici – Accord-cadre d'entretien et de maintenance des portes et portails automatiques des collèges et des bâtiments

départementaux

OJ S 124/2026 01/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Conseil Départemental du Nord

E-mail: PAP-TRAVAUX@lenord.fr

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Accord-cadre d'entretien et de maintenance des portes et portails automatiques des collèges et des bâtiments départementaux

Descrizione: Le contrat porte sur les prestations suivantes : Entretien et maintenance des portes et portails automatiques des collèges et des bâtiments départementaux Il s'agit d'un accord-cadre mono-attributaire, conclu avec un seul opérateur économique par lot, sans minimum et avec maximum. Il sera exécuté par l'émission de bons de commande, lors de la survenance du besoin. Le marché est décomposé en 3 lots : Lot n°1 : Secteur Dunkerque / Lille ouest / Flandre intérieure - Services d'entretien et de maintenance des portes et portails automatiques des collèges et des bâtiments départementaux - Sans minimum et avec maximum sur la durée du marché public de 700 000 euro(s) HT Lot n°2 : Secteur Avesnes / Cambrai / Valenciennes - Services d'entretien et de maintenance des portes et portails automatiques des collèges et des bâtiments départementaux - Sans minimum et avec maximum sur la durée du marché public de 800 000 euro(s) HT Lot n°3 : Secteur Douai / Lille Est / Lille Nord / Lille Centre - Services d'entretien et de maintenance des portes et portails automatiques des collèges et des bâtiments départementaux - Sans minimum et avec maximum sur la durée du marché public de 700 000 euro(s) HT

Identificativo della procedura: 77c6195d-0da0-4c3d-8993-d57906e66d57

Identificativo interno: 20260561

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Département du Nord

Località: Lille
Codice postale: 59000
Suddivisione del paese (NUTS): Nord (FRE11)
Paese: Francia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 320 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Appel d'offres conformément à l'article R2124-2 1° du Code de la Commande Publique Téléchargement des documents de la consultation par un opérateur économique : <https://lenord.marches-publics.info/> Modalités de remise des plis : <https://lenord.marches-publics.info/> Modalités de sélections des candidatures : cf article 3 du Rc Sous-critères de jugement des offres et modalités d'analyse des offres : cf. article 4 du Rc Le point de départ du marché est la date de sa notification. L'exécution des prestations débutera à l'épuisement des crédits du marché en cours ou à son terme. La période intermédiaire entre la date de notification et le début des prestations sera un temps consacré à effectuer un état des lieux avec le titulaire suivant de l'ensemble des matériels et équipements objets du marché en cours. Par conséquent, aucune commande ne pourra avoir lieu sur le nouveau marché avant la fin du marché en cours. Informations sur les personnes autorisées et les modalités d'ouverture : La date et le lieu mentionnés ci-dessus sont donnés à titre indicatif. La séance d'ouverture n'est pas publique. Modalités essentielles de financement : ressources propres de la collectivité, au titre de son budget de fonctionnement. Informations sur les échanges électroniques : La facturation en ligne sera acceptée Les réponses au marché se font par voie électronique uniquement. Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique. L'intégralité des documents se trouve sur le profil d'acheteur

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 3

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 3

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Lot n°1 - Secteur Dunkerque / Lille ouest / Flandre intérieure

Descrizione: Lot n°1 - Secteur Dunkerque / Lille ouest / Flandre intérieure

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Département du Nord

Località: Lille

Codice postale: 59000

Suddivisione del paese (NUTS): Nord (FRE11)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 28/09/2026

Durata: 48 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 420 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: Altro

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Tecnici o organismi tecnici per il controllo della qualità

Descrizione del criterio di selezione: Niveau minimum de capacité : Profils de trois Equivalents Temps Plein (type technicien d'intervention) par lot avec pour chacun trois (3) années d'expérience a minima. Ainsi, à titre d'exemple, si un candidat prétend répondre à deux lots, il devra justifier les profils de six techniciens d'intervention en équivalents temps plein. Les soumissionnaires sont informés que leur offre ne sera retenue que sur le nombre de lots pour lesquels ils présentent des capacités suffisantes en techniciens d'intervention

Criterio: Proporzione di subappalto

Descrizione del criterio di selezione: Déclaration de sous-traitance qui peut être utilisé par les soumissionnaires ou titulaires de marchés publics pour présenter un sous-traitant (Dc4 disponible sur le site du Ministère de l'Economie)

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Lettre de candidature Habilitation du mandataire par ses cotraitants (Dc1 disponible sur le site du Ministère de l'Economie) Déclaration du candidat individuelle ou du membre du groupement (Dc2 disponible sur le site du Ministère de l'Economie)

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Niveau minimum de capacité : Les candidats devront justifier de prestations de services auprès de 3 clients sur des parcs d'au moins 20 appareils au cours des 3 dernières années

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur environnementale

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prix

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1842939>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1842939>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 31/07/2026 16:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 03/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Lille

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Lille

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Conseil Départemental du Nord

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal administratif de Lille

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Lot n°2 - Secteur Avesnes / Cambrai / Valenciennes

Descrizione: Lot n°2 - Secteur Avesnes / Cambrai / Valenciennes

Identificativo interno: 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Département du Nord

Località: Lille

Codice postale: 59000

Suddivisione del paese (NUTS): Nord (FRE11)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 28/09/2026

Durata: 48 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 480 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: Altro

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Tecnici o organismi tecnici per il controllo della qualità

Descrizione del criterio di selezione: Niveau minimum de capacité : Profils de trois Equivalents

Temps Plein (type technicien d'intervention) par lot avec pour chacun trois (3) années

d'expérience a minima. Ainsi, à titre d'exemple, si un candidat prétend répondre à deux lots, il

devra justifier les profils de six techniciens d'intervention en équivalents temps plein. Les soumissionnaires sont informés que leur offre ne sera retenue que sur le nombre de lots pour lesquels ils présentent des capacités suffisantes en techniciens d'intervention

Criterio: Proporzione di subappalto

Descrizione del criterio di selezione: Déclaration de sous-traitance qui peut être utilisé par les soumissionnaires ou titulaires de marchés publics pour présenter un sous-traitant (Dc4 disponible sur le site du Ministère de l'Economie)

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Lettre de candidature Habilitation du mandataire par ses cotraitants (Dc1 disponible sur le site du Ministère de l'Economie) Déclaration du candidat individuelle ou du membre du groupement (Dc2 disponible sur le site du Ministère de l'Economie)

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Niveau minimum de capacité : Les candidats devront justifier de prestations de services auprès de 3 clients sur des parcs d'au moins 20 appareils au cours des 3 dernières années

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur environnementale

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prix

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1842939>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1842939>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 31/07/2026 16:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 03/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Lille

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Lille

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Conseil Départemental du Nord

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal administratif de Lille

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: Lot n°3 - Secteur Douai / Lille Est / Lille Nord / Lille Centre

Descrizione: Lot n°3 - Secteur Douai / Lille Est / Lille Nord / Lille Centre

Identificativo interno: 3

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Département du Nord

Località: Lille

Codice postale: 59000

Suddivisione del paese (NUTS): Nord (FRE11)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 28/09/2026

Durata: 48 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 420 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: Altro

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Tecnici o organismi tecnici per il controllo della qualità

Descrizione del criterio di selezione: Niveau minimum de capacité : Profils de trois Equivalents Temps Plein (type technicien d'intervention) par lot avec pour chacun trois (3) années d'expérience a minima. Ainsi, à titre d'exemple, si un candidat prétend répondre à deux lots, il devra justifier les profils de six techniciens d'intervention en équivalents temps plein. Les soumissionnaires sont informés que leur offre ne sera retenue que sur le nombre de lots pour lesquels ils présentent des capacités suffisantes en techniciens d'intervention

Criterio: Proporzione di subappalto

Descrizione del criterio di selezione: Déclaration de sous-traitance qui peut être utilisé par les soumissionnaires ou titulaires de marchés publics pour présenter un sous-traitant (Dc4 disponible sur le site du Ministère de l'Economie)

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Lettre de candidature Habilitation du mandataire par ses cotraitants (Dc1 disponible sur le site du Ministère de l'Economie) Déclaration du candidat individuelle ou du membre du groupement (Dc2 disponible sur le site du Ministère de l'Economie)

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Niveau minimum de capacité : Les candidats devront justifier de prestations de services auprès de 3 clients sur des parcs d'au moins 20 appareils au cours des 3 dernières années

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur environnementale

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prix

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1842939>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1842939>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 31/07/2026 16:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 03/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Lille

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Lille

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Conseil Départemental du Nord

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal administratif de Lille

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Avenue-Web Systèmes

Numero di registrazione: F238A369-B9A8-3C77-E5E04E9291836644
Località: Seyssinet-Pariset
Codice postale: 38170
Suddivisione del paese (NUTS): Isère (FRK24)
Paese: Francia
E-mail: publications-joue@aws-france.com
Telefono: +33480041260

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Conseil Départemental du Nord
Numero di registrazione: 70906
Indirizzo postale: Hôtel du Département 51 rue Gustave Delory
Località: Lille
Codice postale: 59047
Suddivisione del paese (NUTS): Nord (FRE11)
Paese: Francia
Referente: Président du Département du Nord
E-mail: PAP-TRAVAUX@lenord.fr
Telefono: 0359735959
Indirizzo internet: <https://lenord.fr/>
Profilo del committente: <https://lenord.marches-publics.info/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Conseil Départemental du Nord
Numero di registrazione: F238A388-DDAE-978B-9838DC4DE6B2DAD3
Indirizzo postale: 51 rue Gustave Delory
Località: Lille
Codice postale: 59047
Suddivisione del paese (NUTS): Nord (FRE11)
Paese: Francia
Referente: DAJAP
E-mail: pap-travaux@lenord.fr
Telefono: 0359735095

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Tribunal administratif de Lille
Numero di registrazione: F238A398-C1D5-6783-848081FD4EFADBB1
Indirizzo postale: 5 rue Geoffroy Saint-Hilaire Cs 62039
Località: Lille
Codice postale: 59014
Suddivisione del paese (NUTS): Nord (FRE11)
Paese: Francia
E-mail: greffe.ta-lille@juradm.fr
Telefono: 0359542342
Fax: 0359542445

Indirizzo internet: <http://lille.tribunal-administratif.fr/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0005

Nome ufficiale: Tribunal administratif de Lille

Numero di registrazione: F238A3AC-0E4B-C0FD-6B2ECB9CBDE0BEB3

Indirizzo postale: 5 rue Geoffroy Saint-Hilaire Cs 62039

Località: Lille

Codice postale: 59014

Suddivisione del paese (NUTS): Nord (FRE11)

Paese: Francia

E-mail: greffe.ta-lille@juradm.fr

Telefono: 0359542342

Indirizzo internet: <http://lille.tribunal-administratif.fr/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 4c82cbd0-463f-47eb-9ae5-4d7427294946 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 30/06/2026 13:10:07 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 450254-2026

Numero dell'edizione della GU S: 124/2026

Data di pubblicazione: 01/07/2026