

452779-2026 - Gara

Italia – Lavori di costruzione di edifici universitari – G004_2026 Gara europea a procedura aperta per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori della “Realizzazione nel Polo scientifico e tecnologico di Sesto fiorentino di un nuovo edificio per soddisfare le esigenze didattiche
OJ S 124/2026 01/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI FIRENZE - Dirigente Area Affari Generali E Legali e Centrale Acquisti

E-mail: centrale.acquisti@unifi.it

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Istruzione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: G004_2026 Gara europea a procedura aperta per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori della “Realizzazione nel Polo scientifico e tecnologico di Sesto fiorentino di un nuovo edificio per soddisfare le esigenze didattiche

Descrizione: G004_2026 - Gara europea a procedura aperta per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori della “Realizzazione nel Polo scientifico e tecnologico di Sesto fiorentino di un nuovo edificio destinato ad aule per soddisfare le esigenze di spazi didattici” da aggiudicarsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo. CUI L01279680480202200006 CUP: B95E22000650005 -RUP Arch. Ilaria Gramigna.

Identificativo della procedura: 37a13737-42e3-4746-b4d0-290a24215bd6

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45214400 Lavori di costruzione di edifici universitari

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71221000 Servizi di progettazione di edifici

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 5 127 854,83 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: G004_2026 Gara europea a procedura aperta per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori della "Realizzazione nel Polo scientifico e tecnologico di Sesto fiorentino di un nuovo edificio per soddisfare le esigenze didattiche

Descrizione: G004_2026 - Gara europea a procedura aperta per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori della "Realizzazione nel Polo scientifico e tecnologico di Sesto fiorentino di un nuovo edificio destinato ad aule per soddisfare le esigenze di spazi didattici" da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo. CUI L01279680480202200006 CUP: B95E22000650005 -RUP Arch. Ilaria Gramigna.

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45214400 Lavori di costruzione di edifici universitari

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71221000 Servizi di progettazione di edifici

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 5 127 854,83 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.8. Criteri di accessibilità

Non sono compresi criteri di accessibilità per le persone con disabilità perché l'oggetto dell'appalto non è destinato all'uso da parte di persone fisiche

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://webs.rete.toscana.it/sitat/trasparenza/#/procedura?uuid=START_b047466b-e5e3-4d4a-ccc9-cae77a0822f1

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://start.toscana.it/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tar Toscana

Informazioni sui termini per il riesame: 30 giorni

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI FIRENZE - Dirigente Area Affari Generali E Legali e Centrale Acquisti

Numero di registrazione: 01279680480

Indirizzo postale: P.ZZA S.MARCO, 4

Località: Firenze

Codice postale: 50100

Suddivisione del paese (NUTS): Firenze (IT114)

Paese: Italia

E-mail: centrale.acquisti@unifi.it

Telefono: 055 27571

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <http://www.unifi.it/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tar Toscana

Numero di registrazione: 80045610484

Indirizzo postale: Via Ricasoli, 40

Località: firenze

Codice postale: 50100

Suddivisione del paese (NUTS): Firenze (IT114)

Paese: Italia

E-mail: tarfi-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefono: 055 267301

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 37a13737-42e3-4746-b4d0-290a24215bd6 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 30/06/2026 12:37:10 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

Numero di pubblicazione dell'avviso: 452779-2026

Numero dell'edizione della GU S: 124/2026

Data di pubblicazione: 01/07/2026