

452898-2026 - Gara

Austria – Lavori generali di costruzione di edifici – Bad Vöslau, Pflege- und Betreuungszentrum, Neubau - 200 Baumeisterarbeiten

OJ S 125/2026 02/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Land Niederösterreich, p.A. Amt der NÖ-Landesregierung, Abteilung Gesundheitsstrategie

E-mail: post.gs3@noel.gv.at

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Salute

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Bad Vöslau, Pflege- und Betreuungszentrum, Neubau - 200 Baumeisterarbeiten

Descrizione: Bad Vöslau, Pflege- und Betreuungszentrum, Neubau - 200 Baumeisterarbeiten

Identificativo della procedura: 72a3b618-387e-4ab9-a19a-df89c3d542ae

Identificativo interno: BD6-LPH-663/043-2026

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45210000 Lavori generali di costruzione di edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Sooser Straße 25

Località: Bad Vöslau

Codice postale: 2540

Suddivisione del paese (NUTS): Niederösterreich-Süd (AT122)

Paese: Austria

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Bad Vöslau, Pflege- und Betreuungszentrum, Neubau - 200 Baumeisterarbeiten

Descrizione: Bad Vöslau, Pflege- und Betreuungszentrum, Neubau - 200 Baumeisterarbeiten

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45210000 Lavori generali di costruzione di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Sooser Straße 25

Località: Bad Vöslau

Codice postale: 2540

Suddivisione del paese (NUTS): Niederösterreich-Süd (AT122)

Paese: Austria

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 03/11/2026

Durata: 2 Anni

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Siehe Verfahrensunterlagen.

Descrizione: Siehe Verfahrensunterlagen.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Angaben zur Lehrlingsausbildung

Descrizione: Siehe Verfahrensunterlagen.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 0

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://noe.vemap.com>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: Beschaffungsportal der AuftraggeberIn bzw. der vergebenden Stelle.

URL: <https://noe.vemap.com>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://noe.vemap.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 31/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 5 Mesi

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Landesverwaltungsgericht Niederösterreich

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Land Niederösterreich, p.A. Amt der NÖ-Landesregierung, Abteilung Gesundheitsstrategie

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Land Niederösterreich, p.A. Amt der NÖ-Landesregierung, Abteilung Gesundheitsstrategie

Numero di registrazione: 9110002556748

Indirizzo postale: Landhausplatz 1

Località: St. Pölten

Codice postale: 3109

Suddivisione del paese (NUTS): Sankt Pölten (AT123)

Paese: Austria

E-mail: post.gs3@noel.gv.at

Telefono: +43 2742900516395

Fax: +43 2742900515785

Indirizzo internet: <https://noe.vemap.com>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://noe.vemap.com>

Profilo del committente: <https://noe.vemap.com>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0100

Nome ufficiale: Landesverwaltungsgericht Niederösterreich

Numero di registrazione: 9110022398113

Indirizzo postale: Rennbahnstraße 29

Località: St. Pölten

Codice postale: 3109
Suddivisione del paese (NUTS): Sankt Pölten (AT123)
Paese: Austria
E-mail: post@lvwg.noel.gv.at
Telefono: +43 274290590
Fax: +43 27429059015540
Indirizzo internet: <http://www.lvwg.noel.gv.at>
Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <http://www.lvwg.noel.gv.at>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-9999

Nome ufficiale: vemap Einkaufsmanagement GmbH
Numero di registrazione: TED20
Indirizzo postale: Berggasse 31
Località: Wien
Codice postale: 1090
Suddivisione del paese (NUTS): Wien (AT130)
Paese: Austria
E-mail: office@vemap.com
Telefono: +43 13157940
Indirizzo internet: <https://www.vemap.com>
Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://www.vemap.com>
Ruoli di questa organizzazione:
TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: fcbf8d6e-5c3f-4b30-8e28-46f4034669ee - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 01/07/2026 14:50:52 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco
Numero di pubblicazione dell'avviso: 452898-2026
Numero dell'edizione della GU S: 125/2026
Data di pubblicazione: 02/07/2026