

453779-2026 - Gara

Italia – Lavori di restauro – Procedura telematica aperta ai sensi art. 71 del Codice dei Contratti Pubblici per l'affidamento dei lavori di rifunionalizzazione, restauro e risanamento conservativo dell'immobile denominato Ex Caserma Melegnano sito in Lodi

OJ S 125/2026 02/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: AGENZIA DEMANIO - DIREZIONE REGIONALE LOMBARDIA

E-mail: dre_lombardia@pce.agenziademanio.it

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità governativa centrale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Procedura telematica aperta ai sensi art. 71 del Codice dei Contratti Pubblici per l'affidamento dei lavori di rifunionalizzazione, restauro e risanamento conservativo dell'immobile denominato Ex Caserma Melegnano sito in Lodi

Descrizione: Procedura telematica aperta ai sensi art. 71 del Codice dei Contratti Pubblici per l'affidamento dei lavori di rifunionalizzazione, restauro e risanamento conservativo dell'immobile denominato Ex Caserma Melegnano sito in Lodi

Identificativo della procedura: 77347de9-2244-448f-bef9-bab6c9f7cc93

Identificativo interno: DEFAULT_VALUE_CHANGE_ME

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45454100 Lavori di restauro

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 11 236 594,42 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

DECRETO LEGISLATIVO 36/2023

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Procedura telematica aperta ai sensi art. 71 del Codice dei Contratti Pubblici per l'affidamento dei lavori di rifunzionalizzazione, restauro e risanamento conservativo dell'immobile denominato Ex Caserma Melegnano sito in Lodi

Descrizione: Procedura telematica aperta ai sensi art. 71 del Codice dei Contratti Pubblici per l'affidamento dei lavori di rifunzionalizzazione, restauro e risanamento conservativo dell'immobile denominato Ex Caserma Melegnano sito in Lodi

Identificativo interno: DEFAULT_VALUE_CHANGE_ME

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45454100 Lavori di restauro

5.1.3. Durata stimata

Durata: 45 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 11 236 594,42 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/vetrina_bandi.html?filter=AB

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/vetrina_bandi.html?filter=AB

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 06/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 270 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR LOMBARDIA

Informazioni sui termini per il riesame: 30 GIORNI

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: AGENZIA DEMANIO - DIREZIONE REGIONALE LOMBARDIA

Numero di registrazione: 06340981007

Località: MILANO

Codice postale: 20123

Suddivisione del paese (NUTS): Milano (ITC4C)

Paese: Italia

E-mail: dre_lombardia@pce.agenziademanio.it

Telefono: 02762618

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: TAR LOMBARDIA

Numero di registrazione: 97024970150

Località: MILANO

Codice postale: 20122

Suddivisione del paese (NUTS): Milano (ITC4C)

Paese: Italia

E-mail: tarmi-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefono: 02760531

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 9238f2c3-25b9-4cb8-a43c-ee110539fda0 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 01/07/2026 09:30:56 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

Numero di pubblicazione dell'avviso: 453779-2026

Numero dell'edizione della GU S: 125/2026

Data di pubblicazione: 02/07/2026