

454227-2026 - Gara

Svizzera – Lavori di costruzione – MP-100138 N01/42, Werkhof Wallisellen, Neubau, 5001 Gebäudehülle
OJ S 125/2026 02/07/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Bundesamt für Strassen ASTRA - Filiale Winterthur

E-mail: beschaffung.winterthur@astra.admin.ch

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità governativa centrale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: MP-100138 N01/42, Werkhof Wallisellen, Neubau, 5001 Gebäudehülle

Descrizione: Bei dieser Beschaffung (5001 Gebäudehülle) werden die folgenden Leistungen für den Neubau Werkhofgebäude vergeben: Elemente aus Beton, Fassadenbau, Fenster aus Holz/Metall, Aussentüren, Tore aus Metall, Spenglerarbeiten, Blitzschutz, Bedachungsarbeiten, Äussere Abschlüsse, Sonnenschutz.

Identificativo della procedura: c2705640-1c75-4290-9baa-ef4f87e3cfbb

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Svizzera

Ovunque nel paese in questione

Informazioni supplementari: Schweiz, Kanton Zürich, 8304 Wallisellen Werkhof Wallisellen sowie ASTRA Infrastrukturfiliale in Winterthur sowie am Standort des Auftragnehmers

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Sonstige Anforderungen 1. Vorbehalten bleiben die Beschaffungsreife des Projektes sowie die Verfügbarkeit der Kredite; 2. Die Erarbeitung der Angebote wird nicht vergütet. Die Angebotsunterlagen werden nicht zurückgegeben; 3. Ausschreibungsunterlagen sind in deutscher Sprache erhältlich. Bei Widersprüchen zwischen den Fassungen ist die deutsche Version massgebend. 4. Vorbefassung, Ausschluss: Neuschwander + Morf AG sind von der Teilnahme am vorliegenden Verfahren ausgeschlossen.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: MP-100138 N01/42, Werkhof Wallisellen, Neubau, 5001 Gebäudehülle

Descrizione: Bei dieser Beschaffung (5001 Gebäudehülle) werden die folgenden Leistungen für den Neubau Werkhofgebäude vergeben: Elemente aus Beton, Fassadenbau, Fenster aus Holz/Metall, Aussentüren, Tore aus Metall, Spenglerarbeiten, Blitzschutz, Bedachungsarbeiten, Äussere Abschlüsse, Sonnenschutz.

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 44115900 Dispositivi di protezione solare, 44221310 Cancelli di accesso, 45113000 Preparazione di siti, 45210000 Lavori generali di costruzione di edifici, 45223800 Assemblaggio ed installazione di strutture prefabbricate, 45261300 Lavori di lattoneria e posa di grondaie, 45312310 Lavori di protezione da fulmini, 45421100 Installazione di porte, finestre e componenti connesse, 45443000 Lavori di facciata

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Svizzera

Ovunque nel paese in questione

Informazioni supplementari: Schweiz, Kanton Zürich, 8304 Wallisellen Werkhof Wallisellen sowie ASTRA Infrastrukturfiliiale in Winterthur sowie am Standort des Auftragnehmers

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 02/08/2027

Data di fine durata: 23/02/2028

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1

Altre informazioni sul rinnovo: Beschreibung der Verlängerungen: Eine Verlängerung erfolgt abhängig von der Verfügbarkeit der Kredite, Projektfortschritt und allfälligen Projektänderungen

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Dato non ancora noto

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: ZK 1 - Preis

Descrizione: Bereinigte Angebotssumme

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: ZK 2 - Qualität / Plausibilität des Angebots

Descrizione: Technischer Bericht, bestehend aus der Aufgabenanalyse, den Angaben zu Materialbewirtschaftung und Entsorgung, der Nachhaltigkeitsanalyse sowie der Plausibilität des Angebots. QM-Konzept und Risikoanalyse. Unterteilt in: * ZK 2.1: Technischer Bericht (10%) * ZK 2.2: QM-Konzept und Risikoanalyse (5%)

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 15

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: ZK 3 - Qualität des Anbieters

Descrizione: Erfahrung der Schlüsselpersonen. Unterteilt in: * ZK 3.1: Referenzobjekt

Schlüsselperson Montageleiter (10%) * ZK 3.2: Referenzobjekt Schlüsselperson Projektleiter (5%)

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 15

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: ZK 4 - Bauzeit

Descrizione: Länge der Bauzeit bis Abnahme des geprüften Werkes, Qualität der Bauabläufe.

Unterteilt in: * ZK 4.1: Länge der Bauzeit bis Abnahme des geprüften Werkes (5%) * ZK 4.2: Qualität der Bauabläufe (10%)

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 15

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: ZK 5 - Qualität und Plausibilität des Bauprogramms

Descrizione: Qualität und Plausibilität des Bauprogramms.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 15

5.1.11. Documenti di gara

L'accesso a determinati documenti di gara è limitato

Le informazioni sui documenti riservati sono disponibili all'indirizzo seguente: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: Simap.ch

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Non consentita

Giustificazione del motivo per cui la presentazione elettronica non è possibile: Strumenti, dispositivi o formati di file non abitualmente disponibili

Descrizione: Es sind zwei (2) Exemplare des Angebots (der Angebotsunterlagen) in Papierform mit Originalunterschriften einzureichen. Zusätzlich ist das Angebot in elektronischer Form (z.B. auf USB-Stick) einzureichen. Dabei hat es aus einer einzigen PDF-Datei zu bestehen, welche das gesamte physische Angebot umfasst. Einzig Dateien in Spezialformaten sind von dieser Regelung ausgenommen und können separat (

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Gemäss Ziffer 5 der vorgesehenen Vertragsurkunde.

Termine per il ricevimento delle offerte: 31/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Non ancora noto

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Bundesverwaltungsgericht

Informazioni sui termini per il riesame: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Verfügung kann gemäss Art. 56 Abs. 1 des Bundesgesetzes über das öffentliche Beschaffungswesen (BöB) innert 20 Tagen seit Eröffnung schriftlich Beschwerde beim Bundesverwaltungsgericht, Postfach, 9023 St. Gallen, erhoben werden. Die Beschwerde ist im Doppel einzureichen und hat die Begehren, deren Begründung mit Angabe der Beweismittel sowie die Unterschrift der beschwerdeführenden Person oder ihrer Vertretung zu enthalten. Eine Kopie der vorliegenden Verfügung und vorhandene Beweismittel sind beizulegen. Die Bestimmungen des Verwaltungsverfahrensgesetzes (VwVG) über den Fristenstillstand finden gemäss Art. 56 Abs. 2 BöB keine Anwendung.

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Bundesamt für Strassen ASTRA - Filiale Winterthur
Numero di registrazione: a6e51f5a-d3d3-4820-bd4a-2ca4097bde74
Indirizzo postale: Grüzefeldstrasse 41
Località: Winterthur
Codice postale: 8404
Suddivisione del paese (NUTS): Zürich (CH040)
Paese: Svizzera
E-mail: beschaffung.winterthur@astra.admin.ch
Telefono: +41584804711

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Bundesverwaltungsgericht
Numero di registrazione: BVGER
Indirizzo postale: Postfach
Località: St. Gallen
Codice postale: 9023
Suddivisione del paese (NUTS): St. Gallen (CH055)
Paese: Svizzera
E-mail: info@bvger.admin.ch
Telefono: +41584652626
Indirizzo internet: <https://www.bvger.ch>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Simap.ch
Numero di registrazione: CH001
Indirizzo postale: Holzikofenweg 36
Località: Bern
Codice postale: 3003
Suddivisione del paese (NUTS): Bern / Berne (CH021)
Paese: Svizzera
E-mail: support@simap.ch
Telefono: +41584646388
Indirizzo internet: <https://www.simap.ch>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 2b453c09-2a5c-4cf9-a213-0a527729d5f8 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 01/07/2026 02:25:51 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco, francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 454227-2026

Numero dell'edizione della GU S: 125/2026

Data di pubblicazione: 02/07/2026