

455924-2026 - Gara

Cechia – Servizi di raccolta di rifiuti domestici – Provozovatel sběrného dvora pro město Neratovice

OJ S 125/2026 02/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Město Neratovice

E-mail: trachtova@ises.cz

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Provozovatel sběrného dvora pro město Neratovice

Descrizione: Předmětem plnění veřejné zakázky je poskytování služeb spočívajících v zajištění provozu zařízení ke sběru odpadů dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, pro přebírání odpadů vyprodukovaných na území města Neratovice od zadavatele, od fyzických osob nepodnikajících s trvalým pobytem ve městě Neratovice a od vlastníků nemovitostí na území města Neratovice a zajištění zpětného odběru dle zákona č. 542/2020 Sb., o výrobcích s ukončenou životností, (část druhá) ve znění pozdějších předpisů, od výše uvedených osob, a následné nakládání s převzatými odpady (popsané zařízení bude dále souhrnně označováno jako „Sběrný dvůr“). Součástí sběrného dvora bude také zřízení RE-USE centra.

Identificativo della procedura: a2b3e49d-4f55-4325-b211-03e15b5495e5

Identificativo interno: N006/26/V00019908

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: Nadlimitní veřejná zakázka na služby je zadána dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v pozdějším znění (dále jen „ZZVZ“) v souladu s § 56 v otevřeném řízení.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90511200 Servizi di raccolta di rifiuti domestici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90510000 Trattamento e smaltimento dei rifiuti, 90513100

Servizi di smaltimento di rifiuti domestici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Paese: Cechia

Informazioni supplementari: Místem plnění se rozumí území města Neratovice v rozsahu Zadávací dokumentace.

2.1.3. Valore

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Zadavatel v souladu s § 242 odst. 5 ZZVZ stanoví, že námitky proti zadávacím podmínkám (podle § 242 odst. 4 ZZVZ) lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůty pro podání nabídek.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Diritto transfrontaliero applicabile: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Provozovatel sběrného dvora pro město Neratovice

Descrizione: Předmětem plnění veřejné zakázky je poskytování služeb spočívajících v zajištění provozu zařízení ke sběru odpadů dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, pro přebírání odpadů vyprodukovaných na území města Neratovice od zadavatele, od fyzických osob nepodnikajících s trvalým pobytem ve městě Neratovice a od vlastníků nemovitostí na území města Neratovice a zajištění zpětného odběru dle zákona č. 542/2020 Sb., o výrobcích s ukončenou životností, (část druhá) ve znění pozdějších předpisů, od výše uvedených osob, a následné nakládání s převzatými odpady (popsané zařízení bude dále souhrnně označováno jako „Sběrný dvůr“). Součástí sběrného dvora bude také zřízení RE-USE centra.

Identificativo interno: N006/26/V00019908

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90511200 Servizi di raccolta di rifiuti domestici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90510000 Trattamento e smaltimento dei rifiuti, 90513100

Servizi di smaltimento di rifiuti domestici

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Změna dle § 100 odst. 1 ZZVZ Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku a dále uvádí podmínky pro tuto změnu a její obsah. Změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je, mimo jiného, množství převzatého odpadu, přičemž množství odpadu bude odpovídat aktuálním potřebám zadavatele. Předmětem vyhrazeného závazku ze smlouvy je právo zadavatele rozsah požadovaných služeb (množství předaného odpadu, případně dalšího druhu odpadu) upravovat dle svých potřeb, tzn. potřeb města. Dále je předmětem vyhrazeného závazku možnost upravovat jednotkové ceny o inflaci vyhlášenou ČSU nad 1 % vyhlášenou ČSU (pro upřesnění například v případě inflace 10 %, bude možno jednotkové ceny navýšit o 9 %). K navýšení může dojít pouze jednou ročně k 1. lednu následujícího kalendářního roku, přičemž rozhodným údajem je údaj uvedený ČSÚ ke dni 30. 09. příslušného kalendářního roku. Míra inflace bude vyjádřena přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, který vyjadřuje procentuální změnu průměrné cenové hladiny za posledních 12 měsíců oproti průměru za předchozích 12 měsíců. Výše překročení jednotkových cen bude sjednána dodatkem ke Smlouvě. Tento dodatek musí být uzavřen nejpozději do 30. 11. příslušného kalendářního roku. V souladu s výše uvedeným zadavatel

stanovuje možný rozsah služeb nad předpokládané množství (více odpadu nad předpokládané množství, každoroční inflace) jako vyhrazenou změnu závazku dle § 100 ZZVZ. Tato vyhrazená změna (množství předaných odpadů, inflace) nepřesáhne 5 mil. Kč bez DPH a bude automaticky aktivována při prvním překročení rozsahu uvedených služeb, nebo na základě žádosti dodavatele v případě inflace. Dodavatel v nabídce podávané na plnění specifikované v této Zadávací dokumentaci uvádí výši nabídkové ceny pouze ve vztahu k těm částem plnění veřejné zakázky, které se netýkají vyhrazené změny závazku. Změna dle § 100 odst. 2 ZZVZ Zadavatel si vyhrazuje, s přihlédnutím k § 100 odst. 2 ZZVZ, možnost nahrazení vybraného dodavatele dodavatelem dalším v pořadí v případě, že bude ukončena smlouva odstoupením nebo výpovědí z důvodu porušení povinností ze strany vybraného dodavatele. Po ukončení smlouvy zadavatel osloví dodavatele dalšího v pořadí a zašle mu k odsouhlasení návrh nové smlouvy, která odpovídá jeho nabídce. Bude-li další dodavatel souhlasit, uzavře s ním zadavatel novou smlouvu. Tento postup lze využít opakovaně. V případě, že dojde v důsledku uplatnění této výhrady k uzavření nové smlouvy s dodavatelem dalším v pořadí, vyhrazuje si zadavatel, že bude ve smlouvě upraven rozsah plnění vybraného dodavatele s ohledem na již realizovanou část služeb tak, aby smlouva včetně příloh odpovídala nerealizované části služeb.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Paese: Cechia

Informazioni supplementari: Místem plnění se rozumí území města Neratovice v rozsahu Zadávací dokumentace.

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/07/2027

Data di fine durata: 31/12/2029

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 20 000 000,00 CZK

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: Zadavatel v souladu s § 242 odst. 5 ZZVZ stanoví, že námitky proti zadávacím podmínkám (podle § 242 odst. 4 ZZVZ) lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůty pro podání nabídek.

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Conseguimento di obiettivi sociali

Descrizione: Poskytovatel zajistí po celou dobu plnění této smlouvy a dílčích smluv: - důstojné pracovní podmínky, plnění povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy budou podílet; plnění těchto povinností zajistí poskytovatel i u svých poddodavatelů; - řádné a včasné plnění

finančních závazků svým poddodavatelům za podmínek vycházejících z této smlouvy a dílčích smluv mezi poskytovatelem a objednatelem; - eliminaci dopadů na životní prostředí ve snaze o trvale udržitelný rozvoj.

Obiettivo dell'appalto strategico: Riduzione degli impatti ambientali

Descrizione: Součástí provozu Sběrného dvora bude také zajištění provozu RE-USE centra a posouzení možnosti odložení přivezeného odpadu do RE-USE centra před jeho zvážením.

Poskytovatel je povinen při plnění dílčích smluv používat vozidla níže uvedeného typu: - typu M1, M2, N1, z nichž v souladu s § 4 odst. 1a zákona č. 360/2022 Sb., o podpoře

nízkoemisních vozidel prostřednictvím zadávání veřejných zakázek a veřejných služeb v přepravě cestujících, ve znění pozdějších předpisů, musí být splněn minimální podíl

nízkoemisních vozidel dle účinných právních předpisů; - typu N2, N3, z nichž v souladu s § 4 odst. 1c zákona č. 360/2022 Sb., o podpoře nízkemisních vozidel prostřednictvím zadávání veřejných zakázek a veřejných služeb v přepravě cestujících, ve znění pozdějších předpisů, musí být splněn minimální podíl nízkemisních vozidel dle účinných právních předpisů.

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: La transizione verso un'economia circolare, La prevenzione e la riduzione dell'inquinamento

Appalti verdi: criteri: Altri criteri degli appalti pubblici verdi

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Condizioni di lavoro eque, Verifica del rispetto dei diritti umani nelle catene di approvvigionamento globali

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Celková nabídková cena bez DPH v Kč za 2,5 roku

Descrizione: Účastník zadávacího řízení předloží celkovou nabídkovou cenu za 2,5 roku let předmětu plnění veřejné zakázky. Jako výhodnější bude zadavatel hodnotit nabídku toho účastníka zadávacího řízení, jehož nabízená celková nabídková cena bude nižší oproti celkovým nabídkovým cenám nabízeným ostatními účastníky zadávacího řízení. Nejlépe bude hodnocena nejnižší celková nabídková cena. Při hodnocení celkové nabídkové ceny rozhoduje celková nabídková cena v Kč bez DPH.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://nen.nipez.cz/profil/Neratovice>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://nen.nipez.cz/profil/Neratovice>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: ceco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 06/08/2026 08:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 0 Giorno

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: Nedílnou součástí Zadávací dokumentace je návrh smlouvy o dílo (Příloha č. 5_Návrh smlouvy).

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informazioni sui termini per il riesame: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit

celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : ISES ,s.r.o.

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: ISES ,s.r.o.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: ISES ,s.r.o.

Numero di registrazione: 64583988

Indirizzo postale: M. J. Lermontova 859

Località: Praha

Codice postale: 16000

Suddivisione del paese (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Paese: Cechia

E-mail: trachtova@ises.cz

Telefono: +420 603119370

Ruoli di questa organizzazione:

Prestatore di servizi in materia di appalti

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Numero di registrazione: 65349423

Indirizzo postale: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Località: Brno

Codice postale: 60200

Suddivisione del paese (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Paese: Cechia

E-mail: posta@uohs.cz

Telefono: +420 542167111

Indirizzo internet: <https://uohs.gov.cz>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Město Neratovice

Numero di registrazione: 00237108

Indirizzo postale: Kojetická 1028
Località: Neratovice
Codice postale: 27711
Suddivisione del paese (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)
Paese: Cechia
E-mail: trachtova@ises.cz
Telefono: +420 603119370
Profilo del committente: <https://nen.nipez.cz/profil/Neratovice>
Ruoli di questa organizzazione:
Committente

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 078e765b-32a0-49a8-9301-21d2eac3447a - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 01/07/2026 13:11:25 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: ceco
Numero di pubblicazione dell'avviso: 455924-2026
Numero dell'edizione della GU S: 125/2026
Data di pubblicazione: 02/07/2026