

## 456378-2026 - Gara

**Spagna – Servizi di urbanistica – CONTRATACIÓN POR LOTES, POLO PROCEDIMIENTO ABERTO MULTICRITERIO, DO SERVIZO DE REDACCIÓN DO PROXECTO DE URBANIZACIÓN E DIRECCIÓN DE OBRAS, QUE DESENVOLVEN OS PROXECTOS DE INTERESE AUTONÓMICO, DESTINADOS Á CONSTRUCCIÓN DE VIVENDAS PROTEXIDAS, EN DIVERSOS ÁMBITOS DA COMUNIDADE AUTÓNOMA DE GALICIA**

**OJ S 125/2026 02/07/2026**

**Bando di gara o di concessione – regime ordinario**

**Servizi**

### 1. Committente

---

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

E-mail: [contratacionigvs@xunta.gal](mailto:contratacionigvs@xunta.gal)

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Titolo: CONTRATACIÓN POR LOTES, POLO PROCEDIMIENTO ABERTO MULTICRITERIO, DO SERVIZO DE REDACCIÓN DO PROXECTO DE URBANIZACIÓN E DIRECCIÓN DE OBRAS, QUE DESENVOLVEN OS PROXECTOS DE INTERESE AUTONÓMICO, DESTINADOS Á CONSTRUCCIÓN DE VIVENDAS PROTEXIDAS, EN DIVERSOS ÁMBITOS DA COMUNIDADE AUTÓNOMA DE GALICIA

Descrizione: A presente licitación terá por obxecto a contratación do servizo de redacción do proxecto de urbanización e os estudos de avaliación ambiental correspondente así como o servizo de dirección de obra, que desenvolven diversos proxectos de interese autonómico en diversos ámbitos, así como o apoio técnico necesario, para desenvolver solo residencial para destinalo maioritariamente a construción de vivendas protexidas, de conformidade coas condicións establecidas no Prego de Prescricións Técnicas Particulares (PPTP).

Identificativo della procedura: 604c0e65-4ef4-4626-8f26-2dd4f27849c3

Identificativo interno: LOTES SR26-G-GALIGAL-URB-RP

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

##### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71410000 Servizi di urbanistica

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71356000 Servizi tecnici

##### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Santiago de Compostela

Suddivisione del paese (NUTS): A Coruña (ES111)

Paese: Spagna

##### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: A Coruña

Suddivisione del paese (NUTS): A Coruña (ES111)

Paese: Spagna

**2.1.2. Luogo di esecuzione**

Località: Arteixo

Suddivisione del paese (NUTS): A Coruña (ES111)

Paese: Spagna

**2.1.2. Luogo di esecuzione**

Località: Lugo

Suddivisione del paese (NUTS): Lugo (ES112)

Paese: Spagna

**2.1.2. Luogo di esecuzione**

Località: Ourense

Suddivisione del paese (NUTS): Ourense (ES113)

Paese: Spagna

**2.1.2. Luogo di esecuzione**

Località: Pontevedra

Suddivisione del paese (NUTS): Pontevedra (ES114)

Paese: Spagna

**2.1.2. Luogo di esecuzione**

Località: Vigo

Suddivisione del paese (NUTS): Pontevedra (ES114)

Paese: Spagna

**2.1.3. Valore**

Valore stimato al netto dell'IVA: 5 261 656,40 EUR

**2.1.4. Informazioni generali**

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

**2.1.5. Condizioni di appalto**

**Modalità di presentazione:**

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 7

**Condizioni contrattuali:**

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 7

**2.1.6. Motivi di esclusione**

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

## 4. Gruppo di lotti

---

**4.1. Gruppo di lotti: GLO-0001**

Lotti inclusi: LOT-0000, LOT-0001, LOT-0002, LOT-0003, LOT-0004, LOT-0005, LOT-0006

Titolo: CONTRATACIÓN POR LOTES, POLO PROCEDIMIENTO ABERTO

MULTICRITERIO, DO SERVIZO DE REDACCIÓN DO PROXECTO DE URBANIZACIÓN E

DIRECCIÓN DE OBRAS, QUE DESENVOLVEN OS PROXECTOS DE INTERESE

AUTONÓMICO, DESTINADOS Á CONSTRUCCIÓN DE VIVENDAS PROTEXIDAS, EN

DIVERSOS ÁMBITOS DA COMUNIDADE AUTÓNOMA DE GALICIA

Descrizione: A presente licitación terá por obxecto a contratación do servizo de redacción do proxecto de urbanización e os estudos de avaliación ambiental correspondente así como o servizo de dirección de obra, que desenvolven diversos proxectos de interese autonómico en diversos ámbitos, así como o apoio técnico necesario, para desenvolver solo residencial para destinalo maioritariamente a construción de vivendas protexidas, de conformidade coas condicións establecidas no Prego de Prescricións Técnicas Particulares (PPTP).

Identificativo interno: LOTES SR26-G-GALIGAL-URB-RP

#### **4.1.1. Valore**

Valore stimato al netto dell'IVA: 5 261 656,40 EUR

#### **4.1.3. Criteri di aggiudicazione**

**Criterio:**

Tipo: Qualità

Descrizione: Los criterios de adjudicación son los establecidos en los pliegos

## **5. Lotto**

---

### **5.1. Lotto: LOT-0000**

Titolo: Lote 1: SR26-G-GALIGAL-URB-RP-1: Servizo de redacción do proxecto de urbanización e dirección de obras en desenvolvemento do proxecto de interese autonómico no Concello de Santiago de Compostela

Descrizione: Servizo de redacción do proxecto de urbanización e dirección de obras en desenvolvemento do proxecto de interese autonómico no Concello de Santiago de Compostela

Identificativo interno: Lote 1: SR26-G-GALIGAL-URB-RP-1

#### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71410000 Servizi di urbanistica

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71356000 Servizi tecnici

#### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Località: Santiago de Compostela

Suddivisione del paese (NUTS): A Coruña (ES111)

Paese: Spagna

#### **5.1.3. Durata stimata**

Durata: 31 Mesi

#### **5.1.5. Valore**

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 091 182,40 EUR

#### **5.1.6. Informazioni generali**

**Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

#### 5.1.10. Criteri di aggiudicazione

**Criterio:**

Tipo: Qualità

Descrizione: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

#### 5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.contratosdeg Galicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=14&OR=14&SORT=2&ORDER=2>

#### 5.1.12. Condizioni di appalto

**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: [https://silex.conselleriade facenda.es/SLE\\_Internet/](https://silex.conselleriade facenda.es/SLE_Internet/)

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo, galiziano

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 30/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 2 Mesi

**Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:**

Luogo: Servicios centrales del IGVS- C/ Área Central , s/n, Polígono de Fontiñas. Santiago de Compostela. (Mediante sistema de apertura virtual de ofertas electrónicas- SILEX)

Informazioni supplementari: Nombramiento de la Mesa de Contratación se hará público en la Plataforma de Contratos Pública de Galicia.

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

#### 5.1.15. Tecniche

**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

#### 5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Informazioni sui termini per il riesame: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

Organizzazione che tratta le offerte: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

### 5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Lote 2: SR26-G-GALIGAL-URB-RP-2: Servizio de redacción do proxecto de urbanización e dirección de obras en desenvolvemento do proxecto de interese autonómico no Concello de A Coruña

Descrizione: Servizio de redacción do proxecto de urbanización e dirección de obras en desenvolvemento do proxecto de interese autonómico no Concello de A Coruña

Identificativo interno: Lote 2: SR26-G-GALIGAL-URB-RP-2

#### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71410000 Servizi di urbanistica

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71356000 Servizi tecnici

#### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Località: A Coruña

Suddivisione del paese (NUTS): A Coruña (ES111)

Paese: Spagna

#### **5.1.3. Durata stimata**

Durata: 31 Mesi

#### **5.1.5. Valore**

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 169 008,40 EUR

#### **5.1.6. Informazioni generali**

##### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

#### **5.1.10. Criteri di aggiudicazione**

##### **Criterio:**

Tipo: Qualità

Descrizione: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.contratosdeg Galicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=14&OR=14&SORT=2&ORDER=2>

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

##### **Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: [https://silex.conselleriade facenda.es/SLE\\_Internet/](https://silex.conselleriade facenda.es/SLE_Internet/)

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo, galiziano

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 30/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 2 Mesi

**Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:**

Luogo: Servicios centrales del IGVS- C/ Área Central , s/n, Polígono de Fontiñas. Santiago de Compostela. (Mediante sistema de apertura virtual de ofertas electrónicas- SILEX)

Informazioni supplementari: Nombramiento de la Mesa de Contratación se hará público en la Plataforma de Contratos Pública de Galicia.

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

**5.1.15. Tecniche**

**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

**5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Informazioni sui termini per il riesame: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

**5.1. Lotto: LOT-0002**

Titolo: Lote 3: SR26-G-GALIGAL-URB-RP-3: Servizo de redacción do proxecto de urbanización e dirección de obras en desenvolvemento do proxecto de interese autonómico no Concello de Arteixo

Descrizione: Servizo de redacción do proxecto de urbanización e dirección de obras en desenvolvemento do proxecto de interese autonómico no Concello de Arteixo

Identificativo interno: Lote 3: SR26-G-GALIGAL-URB-RP-3

**5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71410000 Servizi di urbanistica

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71356000 Servizi tecnici

**5.1.2. Luogo di esecuzione**

Località: Arteixo

Suddivisione del paese (NUTS): A Coruña (ES111)

Paese: Spagna

**5.1.3. Durata stimata**

Durata: 31 Mesi

**5.1.5. Valore**

Valore stimato al netto dell'IVA: 279 650,00 EUR

**5.1.6. Informazioni generali**

**Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE  
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì  
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

#### **5.1.10. Criteri di aggiudicazione**

##### **Criterio:**

Tipo: Qualità

Descrizione: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.contratosdeg Galicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=14&OR=14&SORT=2&ORDER=2>

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

##### **Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: [https://silex.conselleriade facenda.es/SLE\\_Internet/](https://silex.conselleriade facenda.es/SLE_Internet/)

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo, galiziano

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 30/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 2 Mesi

##### **Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:**

Luogo: Servicios centrales del IGVS- C/ Área Central , s/n, Polígono de Fontiñas. Santiago de Compostela. (Mediante sistema de apertura virtual de ofertas electrónicas- SILEX)

Informazioni supplementari: Nombramiento de la Mesa de Contratación se hará público en la Plataforma de Contratos Pública de Galicia.

##### **Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

#### **5.1.15. Tecniche**

##### **Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

##### **Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

#### **5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Informazioni sui termini per il riesame: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

### 5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: Lote 4: SR26-G-GALIGAL-URB-RP-4: Servizio de redacción do proxecto de urbanización e dirección de obras en desenvolvemento do proxecto de interese autonómico no Concello de Lugo

Descrizione: Servizio de redacción do proxecto de urbanización e dirección de obras en desenvolvemento do proxecto de interese autonómico no Concello de Lugo

Identificativo interno: Lote 4: SR26-G-GALIGAL-URB-RP-4

#### 5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71410000 Servizi di urbanistica

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71356000 Servizi tecnici

#### 5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Lugo

Suddivisione del paese (NUTS): Lugo (ES112)

Paese: Spagna

#### 5.1.3. Durata stimata

Durata: 31 Mesi

#### 5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 565 083,40 EUR

#### 5.1.6. Informazioni generali

##### Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

#### 5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

#### 5.1.10. Criteri di aggiudicazione

##### Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

#### 5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.contratosdeg Galicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=14&OR=14&SORT=2&ORDER=2>

#### 5.1.12. Condizioni di appalto

##### Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: [https://silex.conselleriade facenda.es/SLE\\_Internet/](https://silex.conselleriade facenda.es/SLE_Internet/)

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo, galiziano

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita



Termine per il ricevimento delle offerte: 30/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 2 Mesi

**Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:**

Luogo: Servicios centrales del IGVS- C/ Área Central , s/n, Polígono de Fontiñas. Santiago de Compostela. (Mediante sistema de apertura virtual de ofertas electrónicas- SILEX)

Informazioni supplementari: Nombramiento de la Mesa de Contratación se hará público en la Plataforma de Contratos Pública de Galicia.

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

**5.1.15. Tecniche**

**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

**5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Informazioni sui termini per il riesame: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

**5.1. Lotto: LOT-0004**

Titolo: Lote 5: SR26-G-GALIGAL-URB-RP-5: Servizo de redacción do proxecto de urbanización e dirección de obras en desenvolvemento do proxecto de interese autonómico no Concello de Ourense

Descrizione: Servizo de redacción do proxecto de urbanización e dirección de obras en desenvolvemento do proxecto de interese autonómico no Concello de Ourense

Identificativo interno: Lote 5: SR26-G-GALIGAL-URB-RP-5

**5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71410000 Servizi di urbanistica

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71356000 Servizi tecnici

**5.1.2. Luogo di esecuzione**

Località: Ourense

Suddivisione del paese (NUTS): Ourense (ES113)

Paese: Spagna

**5.1.3. Durata stimata**

Durata: 31 Mesi

**5.1.5. Valore**

Valore stimato al netto dell'IVA: 576 126,60 EUR

**5.1.6. Informazioni generali**

**Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

**5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

**5.1.10. Criteri di aggiudicazione****Criterio:**

Tipo: Qualità

Descrizione: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

**5.1.11. Documenti di gara**

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.contratosdeg Galicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=14&OR=14&SORT=2&ORDER=2>

**5.1.12. Condizioni di appalto****Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: [https://silex.conselleriade facenda.es/SLE\\_Internet/](https://silex.conselleriade facenda.es/SLE_Internet/)

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo, galiziano

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 30/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 2 Mesi

**Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:**

Luogo: Servicios centrales del IGVS- C/ Área Central , s/n, Polígono de Fontiñas. Santiago de Compostela. (Mediante sistema de apertura virtual de ofertas electrónicas- SILEX)

Informazioni supplementari: Nombreamiento de la Mesa de Contratación se hará público en la Plataforma de Contratos Pública de Galicia.

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

**5.1.15. Tecniche****Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

**5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Informazioni sui termini per il riesame: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto  
: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

#### **5.1. Lotto: LOT-0005**

Titolo: Lote 6: SR26-G-GALIGAL-URB-RP-6: Servicio de redacción do proxecto de urbanización e dirección de obras en desenvolvemento do proxecto de interese autonómico no Concello de Pontevedra

Descrizione: Servicio de redacción do proxecto de urbanización e dirección de obras en desenvolvemento do proxecto de interese autonómico no Concello de Pontevedra

Identificativo interno: Lote 6: SR26-G-GALIGAL-URB-RP-6

##### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71410000 Servizi di urbanistica

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71356000 Servizi tecnici

##### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Località: Pontevedra

Suddivisione del paese (NUTS): Pontevedra (ES114)

Paese: Spagna

##### **5.1.3. Durata stimata**

Durata: 31 Mesi

##### **5.1.5. Valore**

Valore stimato al netto dell'IVA: 795 776,80 EUR

##### **5.1.6. Informazioni generali**

###### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

##### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

##### **5.1.10. Criteri di aggiudicazione**

###### **Criterio:**

Tipo: Qualità

Descrizione: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

##### **5.1.11. Documenti di gara**

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.contratosdeg Galicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=14&OR=14&SORT=2&ORDER=2>

##### **5.1.12. Condizioni di appalto**

###### **Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: [https://silex.conselleriade facenda.es/SLE\\_Internet/](https://silex.conselleriade facenda.es/SLE_Internet/)

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo, galiziano

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 30/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 2 Mesi

**Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:**

Luogo: Servicios centrales del IGVS- C/ Área Central , s/n, Polígono de Fontiñas. Santiago de Compostela. (Mediante sistema de apertura virtual de ofertas electrónicas- SILEX)

Informazioni supplementari: Nombramiento de la Mesa de Contratación se hará público en la Plataforma de Contratos Pública de Galicia.

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

**5.1.15. Tecniche**

**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

**5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Informazioni sui termini per il riesame: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

**5.1. Lotto: LOT-0006**

Titolo: Lote 7: SR26-G-GALIGAL-URB-RP-7: Servicio de redacción do proxecto de urbanización e dirección de obras en desenvolvemento do proxecto de interese autonómico no Concello de Vigo

Descrizione: Servicio de redacción do proxecto de urbanización e dirección de obras en desenvolvemento do proxecto de interese autonómico no Concello de Vigo

Identificativo interno: Lote 7: SR26-G-GALIGAL-URB-RP-7

**5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71410000 Servizi di urbanistica

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71356000 Servizi tecnici

**5.1.2. Luogo di esecuzione**

Località: Vigo

Suddivisione del paese (NUTS): Pontevedra (ES114)

Paese: Spagna

**5.1.3. Durata stimata**

Durata: 31 Mesi

**5.1.5. Valore**

Valore stimato al netto dell'IVA: 784 828,80 EUR

#### **5.1.6. Informazioni generali**

##### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

#### **5.1.10. Criteri di aggiudicazione**

##### **Criterio:**

Tipo: Qualità

Descrizione: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.contratosdeg Galicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=14&OR=14&SORT=2&ORDER=2>

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

##### **Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: [https://silex.conselleriade facenda.es/SLE\\_Internet/](https://silex.conselleriade facenda.es/SLE_Internet/)

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo, galiziano

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 30/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 2 Mesi

##### **Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:**

Luogo: Servicios centrales del IGVS- C/ Área Central , s/n, Polígono de Fontiñas. Santiago de Compostela. (Mediante sistema de apertura virtual de ofertas electrónicas- SILEX)

Informazioni supplementari: Nombroamiento de la Mesa de Contratación se hará público en la Plataforma de Contratos Pública de Galicia.

##### **Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

#### **5.1.15. Tecniche**

##### **Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

##### **Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

#### **5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Informazioni sui termini per il riesame: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

## 8. Organizzazioni

---

### 8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

Numero di registrazione: Q6550004C

Indirizzo postale: Área Central, Polígono de Fontiñas, s/n

Località: Santiago de Compostela

Codice postale: 15781

Suddivisione del paese (NUTS): A Coruña (ES111)

Paese: Spagna

Referente: Jefatura de Servicio de Contratación del IGVS

E-mail: [contratacionigvs@xunta.gal](mailto:contratacionigvs@xunta.gal)

Telefono: +34 981541946

Indirizzo internet: <http://igvs.xunta.gal/web/igvs/portada>

Profilo del committente: <https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?N=14>

#### **Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

### 8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Numero di registrazione: -

Indirizzo postale: Rúa Raxeira, 52, 2º andar

Località: Santiago de Compostela

Codice postale: 15781

Suddivisione del paese (NUTS): A Coruña (ES111)

Paese: Spagna

E-mail: [tacgal@xunta.gal](mailto:tacgal@xunta.gal)

Telefono: +34 881995481

Fax: +34 881995485

Indirizzo internet: <https://tacgal.xunta.gal/procedementos.html>

#### **Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

### 8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: Publications Office of the European Union

Numero di registrazione: PUBL

Località: Luxembourg

Codice postale: 2417

Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)

Paese: Lussemburgo

E-mail: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telefono: +352 29291

Indirizzo internet: <https://op.europa.eu>

**Ruoli di questa organizzazione:**

TED eSender

## Informazioni sull'avviso

---

Identificativo/versione dell'avviso: 47004b73-3d5b-432a-be3f-dec6323bbf92 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 01/07/2026 07:13:05 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: spagnolo

Numero di pubblicazione dell'avviso: 456378-2026

Numero dell'edizione della GU S: 125/2026

Data di pubblicazione: 02/07/2026