

457307-2026 - Gara

Spagna – Servizi di pulizia – Servicio de limpieza de las estaciones de ADIF y ADIF-Alta Velocidad del ámbito de la Subdirección de Estaciones Este

OJ S 126/2026 03/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Administrador de Infraestructuras Ferroviarias

E-mail: contratacion.negocio@adif.es

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica controllata da un'autorità governativa centrale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Servicio de limpieza de las estaciones de ADIF y ADIF-Alta Velocidad del ámbito de la Subdirección de Estaciones Este

Descrizione: Servicio de limpieza de las estaciones de ADIF y ADIF-Alta Velocidad del ámbito de la Subdirección de Estaciones Este Lote 1. Servicio de limpieza de las estaciones de ADIF y ADIF-Alta Velocidad de la Jefatura de Estaciones del ámbito de Valencia Lote 2. Servicio de limpieza de las estaciones de ADIF y ADIF-Alta Velocidad de la Jefatura de Estaciones del ámbito de Alicante

Identificativo della procedura: 6ff0c86f-49e5-442b-9d0a-edd0821aa12b

Identificativo interno: 2.26/30108.0053

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: sì

Giustificazione della procedura accelerata: Será de aplicación la reducción de plazos establecida en el artículo 119 de la LCSP

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Valencia / València (ES523)

Paese: Spagna

Informazioni supplementari: Comunidad Valenciana

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 9 616 067,16 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Ley 9/2017 -

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 2

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Lote 1. Servicio de limpieza de las estaciones de ADIF y ADIF-Alta Velocidad de la Jefatura de Estaciones del ámbito de Valencia

Descrizione: Lote 1. Servicio de limpieza de las estaciones de ADIF y ADIF-Alta Velocidad de la Jefatura de Estaciones del ámbito de Valencia

Identificativo interno: 2.26/30108.0054

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Posibilidad de prórroga de 24 meses

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Valencia / València (ES523)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 12 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 5 087 975,82 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Si tratta di un appalto rinnovabile

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Criterios Cualitativos

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Criterios económicos

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://contrataciondelestado.es/wps/portal/perfilContratante>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://elicitadores.adif.es>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 10/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 4 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 07/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Informazioni supplementari: Acto Privado

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Administrador de Infraestructuras Ferroviarias

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informazioni sui termini per il riesame: 15

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Administrador de Infraestructuras Ferroviarias

Organizzazione che tratta le offerte: Administrador de Infraestructuras Ferroviarias

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Lote 2. Servicio de limpieza de las estaciones de ADIF y ADIF-Alta Velocidad de la Jefatura de Estaciones del ámbito de Alicante

Descrizione: Lote 2. Servicio de limpieza de las estaciones de ADIF y ADIF-Alta Velocidad de la Jefatura de Estaciones del ámbito de Alicante

Identificativo interno: 2.26/30108.0055

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Posibilidad de prórroga de 24 meses

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 12 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 4 528 091,34 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Si tratta di un appalto rinnovabile

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Criterios Cualitativos

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 25

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Criterios económicos

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 75

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://contrataciondelestado.es/wps/portal/perfilContratante>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://elicitadores.adif.es>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 10/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 4 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 07/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Informazioni supplementari: Acto Privado

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Administrador de Infraestructuras Ferroviarias

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informazioni sui termini per il riesame: 15

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Administrador de Infraestructuras Ferroviarias

Organizzazione che tratta le offerte: Administrador de Infraestructuras Ferroviarias

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Administrador de Infraestructuras Ferroviarias

Numero di registrazione: Q2801660H

Servizio: Dirección de Compras y Contratación

Indirizzo postale: C/ Sor Ángela de la Cruz, 3

Località: Madrid

Codice postale: 28020

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

Referente: Subdirección de Contratación de Negocio

E-mail: contratacion.negocio@adif.es

Telefono: +34 913008123

Indirizzo internet: www.adif.es

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://contrataciondelestado.es/wps/portal/perfilContratante>

Profilo del committente: <https://contrataciondelestado.es/wps/portal/perfilContratante>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

Organizzazione di mediazione

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Numero di registrazione: S2826042J

Indirizzo postale: Avenida General perón 38, 8ª planta
Località: Madrid
Codice postale: 28020
Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)
Paese: Spagna
E-mail: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es
Telefono: +34 913491319
Indirizzo internet: <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/Paginas/Tribunal%20Administrativo%20Central%20de%20Recursos%20Contractuales.aspx>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: Publications Office of the European Union
Numero di registrazione: PUBL
Località: Luxembourg
Codice postale: 2417
Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)
Paese: Lussemburgo
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefono: +352 29291
Indirizzo internet: <https://op.europa.eu>
Ruoli di questa organizzazione:
TED eSender

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare
:
305761-2026
Motivo principale della modifica
:
Rettifica errore eSender
Descrizione
:
Aplazamiento de Apertura

10.1. Modifica

Identificativo della sezione: GLO-0001
Descrizione delle modifiche: Aplazamiento de Apertura

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: c6f298af-f0a6-4a44-9bec-942c1d0a9ba1 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 02/07/2026 10:12:35 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: spagnolo

Numero di pubblicazione dell'avviso: 457307-2026

Numero dell'edizione della GU S: 126/2026

Data di pubblicazione: 03/07/2026