

457746-2026 - Gara

Germania – Lavori generali di costruzione di edifici – Neubau Feuerwache Mühlhausen /Thüringen

OJ S 126/2026 03/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Stadtverwaltung Mühlhausen

E-mail: info@muehlhausen.de

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Neubau Feuerwache Mühlhausen/Thüringen

Descrizione: Die Stadt Mühlhausen beabsichtigt die Neuerrichtung einer Feuerwache für die Berufsfeuerwehr und die Freiwillige Feuerwehr Mühlhausen. Der Auftraggeber beabsichtigt eine Gesamtvergabe der Planungs- und Bauleistungen. Der Neubau wird vom späteren Auftragnehmer schlüsselfertig erstellt. Der Feuerwehrneubau mit einer BGF von insgesamt rund 5.000 m² soll Kapazitäten der Berufsfeuerwehr Mühlhausen sowie die Freiwillige Feuerwehr einschließlich der Kinder- und Jugendfeuerwehr bieten. Weitere Angaben sind der Funktionalen Leistungsbeschreibung (Anlage A 1), dem Raumprogramm (Anlage A 2) und der Vorplanung (Anlage A 3) zu entnehmen. Die Unterlagen werden zum Zeitpunkt der Angebotsaufforderung zur Verfügung gestellt. Projektziel ist die Fertigstellung und Inbetriebnahme der neuen Feuerwache bis spätestens 20. Juli 2029. Bis zu diesem Zeitpunkt müssen alle Leistungen des AN zwingend erbracht und abgenommen worden sein.

Identificativo della procedura: dde15fd5-3058-49c6-a426-21c3178d2528

Identificativo interno: 610/159/2024

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: Funktionale Leistungsbeschreibung

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45210000 Lavori generali di costruzione di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione, 45216121 Lavori di costruzione di caserme dei pompieri

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Wendewehrstraße/Gasometerweg

Località: Mühlhausen

Codice postale: 99974

Suddivisione del paese (NUTS): Unstrut-Hainich-Kreis (DEG09)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE
vob-a-eu -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Neubau Feuerwache Mühlhausen/Thüringen

Descrizione: Die Stadt Mühlhausen beabsichtigt die Neuerrichtung einer Feuerwache für die Berufsfeuerwehr und die Freiwillige Feuerwehr Mühlhausen. Der Auftraggeber beabsichtigt eine Gesamtvergabe der Planungs- und Bauleistungen. Der Neubau wird vom späteren Auftragnehmer schlüsselfertig erstellt. Der Feuerwehrneubau mit einer BGF von insgesamt rund 5.000 m² soll Kapazitäten der Berufsfeuerwehr Mühlhausen sowie die Freiwillige Feuerwehr einschließlich der Kinder- und Jugendfeuerwehr bieten. Weitere Angaben sind der Funktionalen Leistungsbeschreibung (Anlage A 1), dem Raumprogramm (Anlage A 2) und der Vorplanung (Anlage A 3) zu entnehmen. Die Unterlagen werden zum Zeitpunkt der Angebotsaufforderung zur Verfügung gestellt. Projektziel ist die Fertigstellung und Inbetriebnahme der neuen Feuerwache bis spätestens 20. Juli 2029. Bis zu diesem Zeitpunkt müssen alle Leistungen des AN zwingend erbracht und abgenommen worden sein.

Identificativo interno: Neubau Feuerwache Mühlhausen/Thüringen

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45210000 Lavori generali di costruzione di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45216121 Lavori di costruzione di caserme dei pompieri, 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Wendewehrstraße/Gasometerweg

Località: Mühlhausen

Codice postale: 99974

Suddivisione del paese (NUTS): Unstrut-Hainich-Kreis (DEG09)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 28/07/2027

Data di fine durata: 20/07/2029

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

Il committente si riserva il diritto di aggiudicare l'appalto in base alle offerte iniziali senza ulteriore negoziazione

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Costo

Descrizione: Zuschlagskriterien werden mit Aufforderung zur Angebotsabgabe veröffentlicht

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.subreport.de/E54671193>

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 28/08/2026

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.subreport.de/E54671193>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 12/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Siehe Unterlagen Teilnahmewettbewerb

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

È richiesto un accordo di non divulgazione: no

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Thüringen beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Informazioni sui termini per il riesame: Erkennbare Verstöße (z.B. Fehler in den Vergabeunterlagen): Müssen vor Ablauf der Angebots- oder Teilnahmefrist gerügt werden.
Sonstige Verstöße: Spätestens innerhalb von 10 Kalendertagen, nachdem Sie von dem Verstoß Kenntnis erlangt haben. Warte- und Stillhaltefrist nach § 134 GWB - 10 Tage
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Stadtverwaltung Mühlhausen
Organizzazione che tratta le offerte: Stadtverwaltung Mühlhausen

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Stadtverwaltung Mühlhausen
Numero di registrazione: Berichtseinheit-ID 00002432
Indirizzo postale: Ratsstraße 25
Località: Mühlhausen
Codice postale: 99974
Suddivisione del paese (NUTS): Unstrut-Hainich-Kreis (DEG09)
Paese: Germania
E-mail: info@muehlhausen.de
Telefono: 0 36 01-45 20
Indirizzo internet: <https://www.muehlhausen.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione
Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Vergabekammer Thüringen beim Thüringer Landesverwaltungsamt
Numero di registrazione: 16900334-0001-29
Indirizzo postale: J.-Semprun-Platz 4
Località: Weimar
Codice postale: 99423
Suddivisione del paese (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)
Paese: Germania
E-mail: vergabekammer@tlvwa.thueringen.de
Telefono: +49 361573321254
Indirizzo internet: <https://landesverwaltungsamt.thueringen.de/wirtschaft/vergabekammer>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83
Località: Bonn
Codice postale: 53119
Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Paese: Germania
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 875d988b-2ab4-4b1f-b9ac-752fab5caacd - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 01/07/2026 10:27:15 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 457746-2026

Numero dell'edizione della GU S: 126/2026

Data di pubblicazione: 03/07/2026