

458231-2026 - Gara

**Svizzera – Unità di riscaldamento, ventilazione e condizionamento d'aria – ETH Zürich, CAB/CNB
Ersatz Gebäudeautomation, BKP 243/244, Wärmeverteilung/Lüftungsanlagen**

OJ S 126/2026 03/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Forniture

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: ETH Zürich - Real Estate Management

E-mail: rem.procurement@ethz.ch

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Istruzione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: ETH Zürich, CAB/CNB Ersatz Gebäudeautomation, BKP 243/244, Wärmeverteilung /Lüftungsanlagen

Descrizione: Um eine einheitliche Ausführung bei der Automationsebene zu erreichen, werden veraltete Motoren ersetzt und schützenbasierte Stern-Dreieck- sowie Stufenschaltungen beseitigt. Vielerorts werden hierzu auch die Motoren und/oder Ventilatoren sowie Pumpen ersetzt. Bei allen unkritischen Anlagen werden Pumpen und Ventilatoren mit EC-Motoren (mit aufgebauter Kommutiereinheit) eingesetzt. Bei kritischen Anlagen werden Asynchronmotoren mit externen Frequenzumrichtern eingesetzt. Bei den HLKK-Anlagen werden grundsätzlich die LE-, LK- und Gruppen-Ventilantriebe ersetzt, Volumenstrom- und Druckmessungen ersetzt und /ergänzt (insb. 4-20mA Sensoren). Seitens der ERR werden die Kühldecken-Ventilantriebe und Raumbedienungen/-sensoren durch Modbus-fähige Feldgeräte ersetzt. Die Anschaltung der Radiatoren-Ventile und Taupunktwärter erfolgt konventionell mittels I/O.

Identificativo della procedura: 0c33576b-a035-45e7-9ad8-12cca29113ee

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Forniture

Classificazione principale (cpv): 42512300 Unità di riscaldamento, ventilazione e condizionamento d'aria

2.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Svizzera

Ovunque nel paese in questione

Informazioni supplementari: ETH Zürich, CAB/CNB, Universitätstrasse 6, 8006 Zürich

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: ETH Zürich, CAB/CNB Ersatz Gebäudeautomation, BKP 243/244, Wärmeverteilung /Lüftungsanlagen

Descrizione: Um eine einheitliche Ausführung bei der Automationsebene zu erreichen, werden veraltete Motoren ersetzt und schützenbasierte Stern-Dreieck- sowie Stufenschaltungen beseitigt. Vielerorts werden hierzu auch die Motoren und/oder Ventilatoren sowie Pumpen ersetzt. Bei allen unkritischen Anlagen werden Pumpen und Ventilatoren mit EC-Motoren (mit aufgebauter Kommutiereinheit) eingesetzt. Bei kritischen Anlagen werden Asynchronmotoren mit externen Frequenzumrichtern eingesetzt. Bei den HLKK-Anlagen werden grundsätzlich die LE-, LK- und Gruppen-Ventilantriebe ersetzt, Volumenstrom- und Druckmessungen ersetzt und /ergänzt (insb. 4-20mA Sensoren). Seitens der ERR werden die Kühldecken-Ventilantriebe und Raumbedienungen/-sensoren durch Modbus-fähige Feldgeräte ersetzt. Die Anschaltung der Radiatoren-Ventile und Taupunktwärter erfolgt konventionell mittels I/O.

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Forniture

Classificazione principale (cpv): 42512300 Unità di riscaldamento, ventilazione e condizionamento d'aria

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Svizzera

Ovunque nel paese in questione

Informazioni supplementari: ETH Zürich, CAB/CNB, Universitätstrasse 6, 8006 Zürich

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 02/11/2026

Data di fine durata: 08/03/2029

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Dato non ancora noto

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Zuschlagskriterien

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri:
Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

5.1.11. Documenti di gara

L'accesso a determinati documenti di gara è limitato

Le informazioni sui documenti riservati sono disponibili all'indirizzo seguente: [https://www.simap.ch/de/redirect?](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: Simap.ch

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: [https://www.simap.ch/de/redirect?](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco, francese, italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 11/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Non ancora noto

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Bundesverwaltungsgericht

Informazioni sui termini per il riesame: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Verfügung kann gemäss Art. 56 Abs. 1 des Bundesgesetzes über das öffentliche Beschaffungswesen (BöB) innert 20 Tagen seit Eröffnung schriftlich Beschwerde beim Bundesverwaltungsgericht, Postfach, 9023 St. Gallen, erhoben werden. Die Beschwerde ist im Doppel einzureichen und hat die Begehren, deren Begründung mit Angabe der Beweismittel sowie die Unterschrift der beschwerdeführenden Person oder ihrer Vertretung zu enthalten. Eine Kopie der vorliegenden Verfügung und vorhandene Beweismittel sind beizulegen. Die Bestimmungen des Verwaltungsverfahrensgesetzes (VwVG) über den Fristenstillstand finden gemäss Art. 56 Abs. 2 BöB keine Anwendung.

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: ETH Zürich - Real Estate Management
Numero di registrazione: 3c5dd8b3-c58c-46b8-8a54-b779ae7b131f
Indirizzo postale: Binzmühlestrasse 130
Località: Zürich
Codice postale: 8092
Suddivisione del paese (NUTS): Zürich (CH040)
Paese: Svizzera
E-mail: rem.procurement@ethz.ch
Telefono: +41446338341
Indirizzo internet: <https://www.ethz.ch>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Bundesverwaltungsgericht
Numero di registrazione: BVGER
Indirizzo postale: Postfach
Località: St. Gallen
Codice postale: 9023
Suddivisione del paese (NUTS): St. Gallen (CH055)
Paese: Svizzera
E-mail: info@bvger.admin.ch
Telefono: +41584652626
Indirizzo internet: <https://www.bvger.ch>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Simap.ch
Numero di registrazione: CH001
Indirizzo postale: Holzikofenweg 36
Località: Bern
Codice postale: 3003
Suddivisione del paese (NUTS): Bern / Berne (CH021)
Paese: Svizzera
E-mail: support@simap.ch
Telefono: +41584646388
Indirizzo internet: <https://www.simap.ch>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 0ee6cc92-aace-4b1b-830d-b72382581422 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 02/07/2026 02:25:53 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco, francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 458231-2026

Numero dell'edizione della GU S: 126/2026

Data di pubblicazione: 03/07/2026